

Создано: 10.03.2026 в 20:59

Обновлено: 10.03.2026 в 20:48

Реалист, Реалист

79154608202

Москва, улица Академика Анохина, 5К2

400 000 ₽

Москва, улица Академика Анохина, 5К2

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[улица Академика Анохина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

135.5 м²

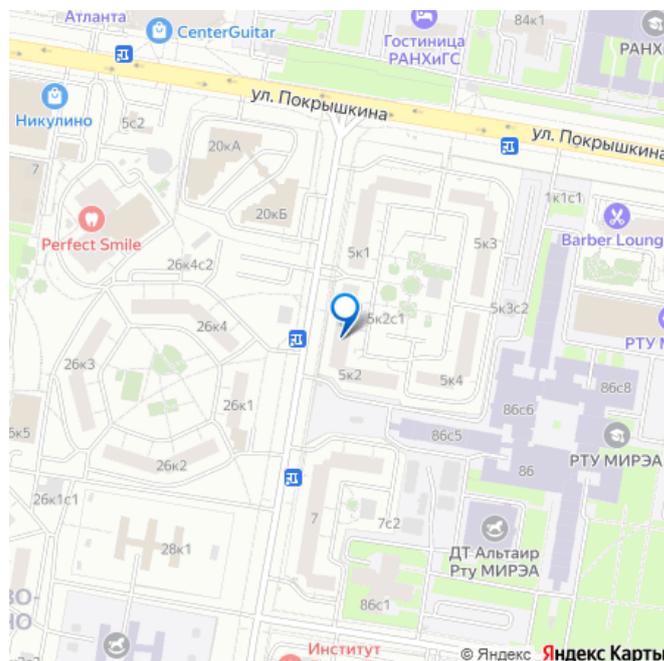
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Код объекта: 2072550. Помещение на первой линии, два отдельных входа с улицы. Две узаконенные пристройки к помещению, над которыми нет жилых помещений (что позволяет разместить в них оборудование, которое требует отсутствия сверху жилых помещений). Идеально подходит под медицинский центр (есть медицинская лицензия), а также под детский центр. 7 минут пешком до метро Юго-Западная. Помещение находится в окружении плотной жилой застройки с низкой обеспеченностью коммерческими площадями. 7 мокрых точек.

два санузла и 5 кабинетов с раковиной

Кондиционеры в каждой комнате

Электрическая мощность 35 кВт Помещение
находится в торце дома, граничит с соседями

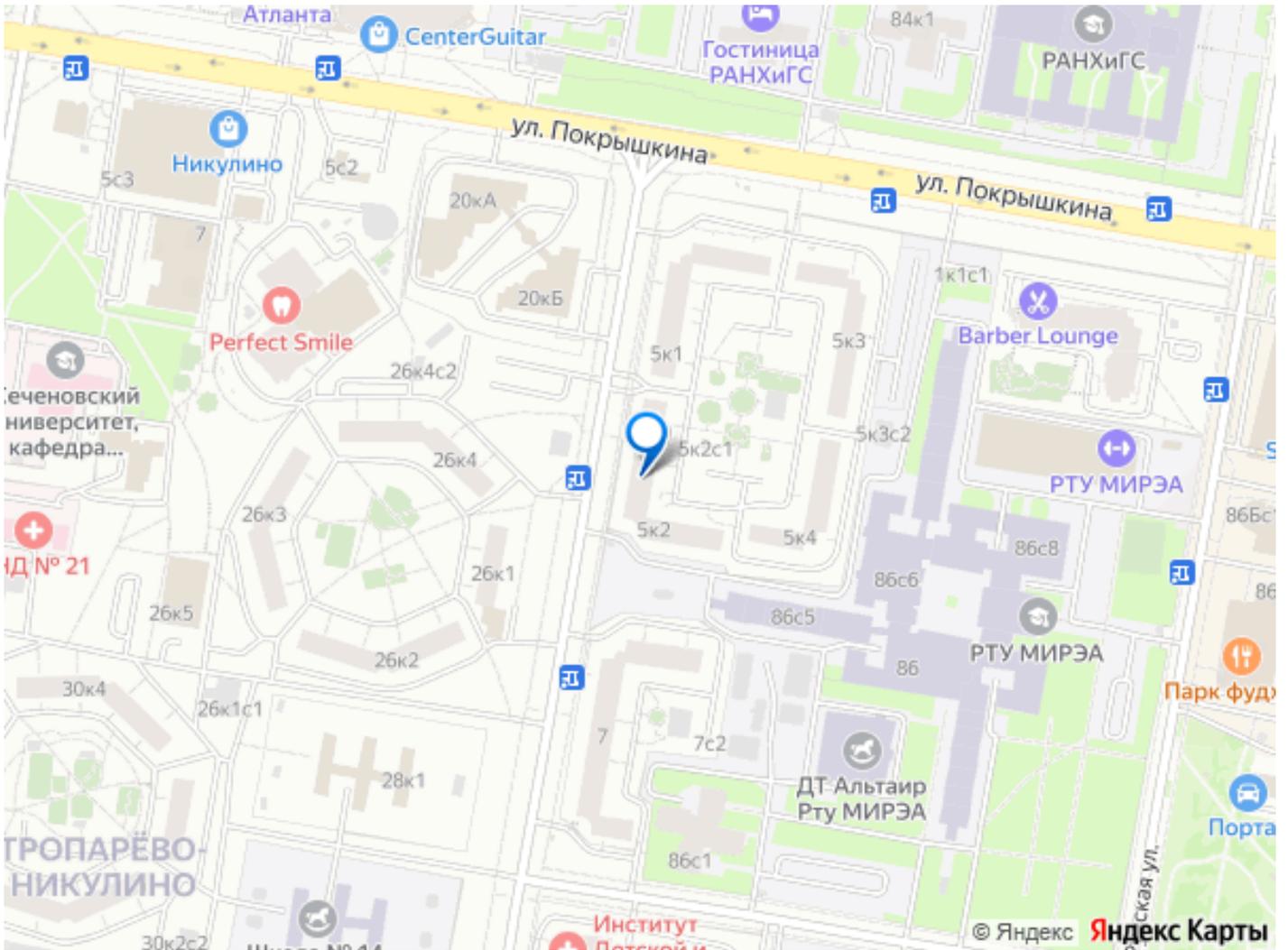
только по одной стене Платные (недорогие)

парковочные места вдоль улицы: всегда есть

свободная парковка Остановка автобуса

напротив входа





Move.ru - вся недвижимость России