

Создано: 27.01.2024 в 17:08

Обновлено: 25.10.2025 в 13:28

<https://move.ru/objects/9274694278>**Михаил Нефедов, Михаил Нефедов****79230728415****Москва, улица Островитянова, 19/22****50 000 ₽**

Москва, улица Островитянова, 19/22

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

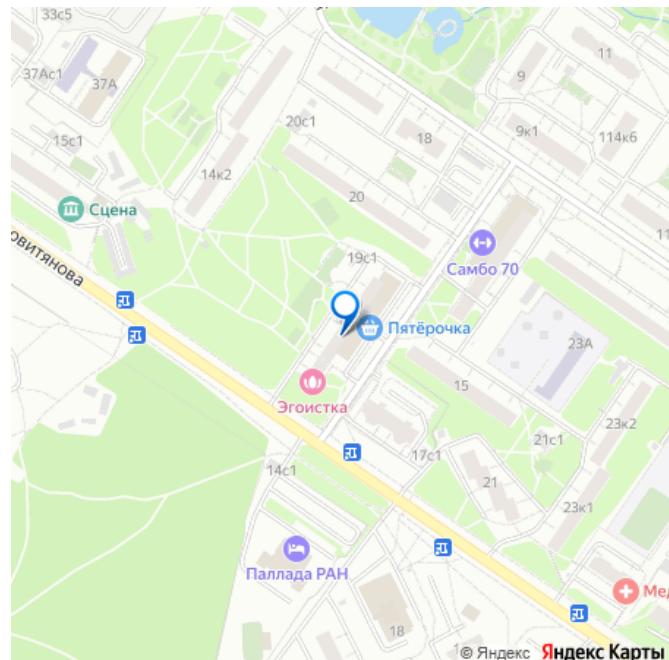
[улица Островитянова](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

13.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Торговая площадь в торговом зале (1 этаж), выделена в БТИ (можно получить патент на торговлю). Действующий отдел плёнки и сантехники в торговом зале магазина. Проходное место, известный в районе магазин хозяйственных товаров Сад и Огород. Прямая аренда УСН. Есть ограничения по времени работы будни с 8:30 до 20:00, вс с 9:30 до 19:00 (ночью здание встает на охрану) Единственный выходной день в году 1 января. Ассортимент магазина: электрика, сантехника, краски, инструменты, все для дома и дачи, садовый инвентарь,

бытовая химия, посуда, семена, пленки, печи, бытовая электроника, строительные материалы, люстры, обогреватели и прочие 1000 мелочей... Ещё в этом помещении магазин Секонд хенд, и ателье одежды... Рядом Пятерочка, Аптека, Библиотека, магазин Вино , ветеринарная клиника.

