

Создано: 27.01.2024 в 17:08

Обновлено: 25.10.2025 в 13:28

<https://move.ru/objects/9274694278>

Михаил Нефедов, Михаил Нефедов

79230728415

Москва, улица Островитянова, 19/22

50 000 ₽

Москва, улица Островитянова, 19/22

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Островитянова](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

13.5 м²

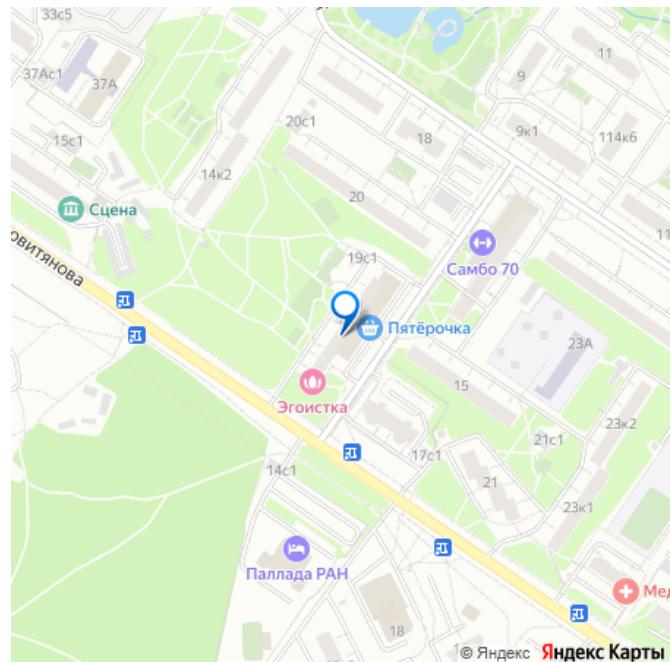
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Торговая площадь в торговом зале (1 этаж), выделена в БТИ (можно получить патент на торговлю). Действующий отдел плёнки и сантехники в торговом зале магазина. Проходное место, известный в районе магазин хозяйственных товаров Сад и Огород. Прямая аренда УСН. Есть ограничения по времени работы будни с 8:30 до 20:00, вс с 9:30 до 19:00 (ночью здание встает на охрану) Единственный выходной день в году 1 января. Ассортимент магазина: электрика, сантехника, краски, инструменты, все для дома и дачи, садовый инвентарь,

бытовая химия, посуда, семена, пленки, печи,
бытовая электроника, строительные
материалы, люстры, обогреватели и прочие
1000 мелочей... Ещё в этом помещении
магазин Секонд хенд, и ателье одежды...
Рядом Пятерочка, Аптека, Библиотека,
магазин Вино , ветеринарная клиника.

