

Создано: 19.02.2025 в 12:17

Обновлено: 09.04.2026 в 10:27

Агент

79166319986

Москва, Осенний бульвар, 10

500 000 ₺

Москва, Осенний бульвар, 10

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[бульвар Осенний](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

136.5 м²

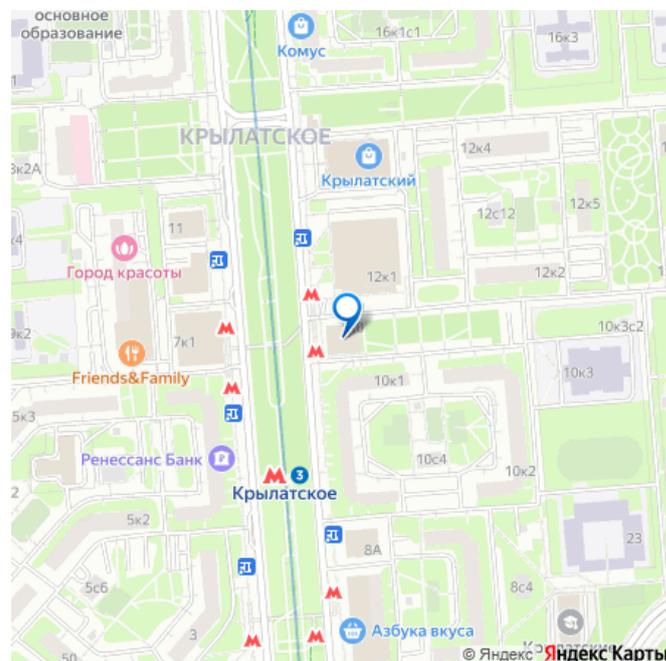
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду помещение на 2 этаже в ТЦ Бульвар. Здание ТЦ расположено в непосредственной близости от выхода станции метро Крылатское (10 метров от выхода из метро). В зоне высокого пешеходного и автомобильного потоков. Хорошо просматривается с транспортных и пешеходных потоков. Отличные рекламный возможности. Помещение - в аренду предлагается помещение общей площадью 136,5 кв.м., на втором этаже (помещение 11 на плане). Фасад помещения выходит в сторону метро, на Осенний бульвар. Ставка

аренды 500 000 рублей в месяц, УСН.

Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Обеспечительный депозит 1 месяц аренды. Срок аренды от 11 месяцев. Электричество - 15 квт. Общая площадь ТЦ 2 100 кв.м. (этажность 3 этажа + цокольный этаж.) Арендаторы ТЦ МТС, TELE 2, Белорусские продукты, Мясницкий ряд, Аптека Здоров.ру, Магазин товаров для дома Хозяюшка, Магазин элитной косметики, химчистка полного цикла Франческа, Ломбард, Кондитерский магазин Акконд, Китайский ресторан, Кальянная, Компьютерный клуб Колизеум, салон красоты Цирюльник.



