

Создано: 29.09.2025 в 17:07

Обновлено: 21.01.2026 в 20:14

<https://move.ru/objects/9285335298>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

Москва, Илимская улица, 1Вк1

**342 500 ₽**

Москва, Илимская улица, 1Вк1

Округ

[СВАО, район Лянозово](#)

Улица

[улица Илимская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

137 м<sup>2</sup>

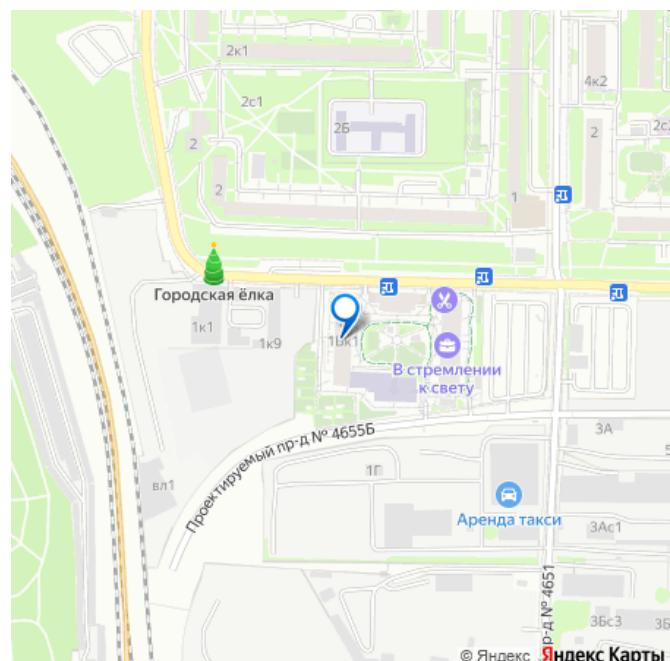
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

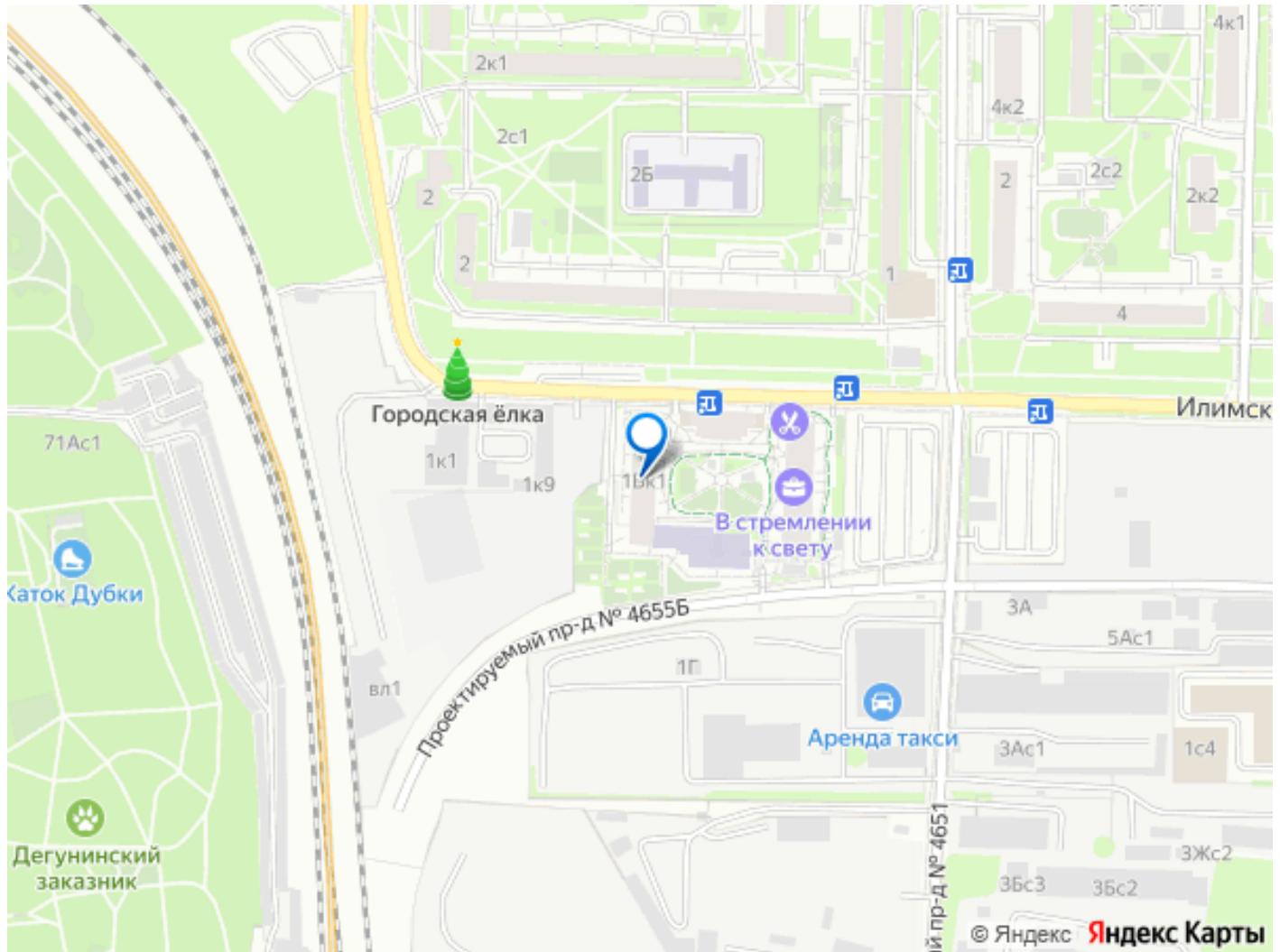


## Описание

Лот 153844. Предлагается в аренду помещение свободного назначения в СВАО в новом ЖК «Стремление к свету», дом сдан идет активное заселение дома. Расположен по адресу: ул. Илимская, д. 1В корп. 1, в 6 минутах пешком от станции метро Алтуфьево. Технические характеристики: Общая площадью 137м<sup>2</sup>. Зальная планировка, состояние помещения - под отделку, высота потолков 3,5 метра. Электрическая мощность 24 кВт (возможно увеличение). Удобный подъезд автотранспорта к помещению с проезжей

части т. к. оно расположено рядом с  
въездными воротами. Коммерческие условия:  
Стоимость аренды 342 500 рублей в месяц  
УСН Стоимость аренды за 1 м<sup>2</sup> 2 500 рублей в  
месяц Прямая аренда от собственника





Move.ru - вся недвижимость России