

Создано: 13.03.2026 в 14:00

Обновлено: 13.03.2026 в 14:20

**Москва, б-р Дмитрия Донского, 1**

**137 000 ₺**

Москва, б-р Дмитрия Донского, 1

Улица

[бульвар Дмитрия Донского](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

13.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Помещение в крупном районном ТЦ Северное

Сияние в прикассе супермаркета

Перекресток Прямая аренда от компании

СОБСТВЕННИКА. Высокий трафик (от 10 000

чел/сут.). Проходимая локация. Якорные

арендаторы по соседству. Оперативное

заключение договора. Торговый центр

Северное Сияние находится в самом сердце

района Северное Бутово в окружении плотно

заселенного жилого массива. Центрами

притяжения являются крупные арендаторы и

высокая степень развития развлекательно-

досугового направления, а также наличие

арендаторов разных форматов.

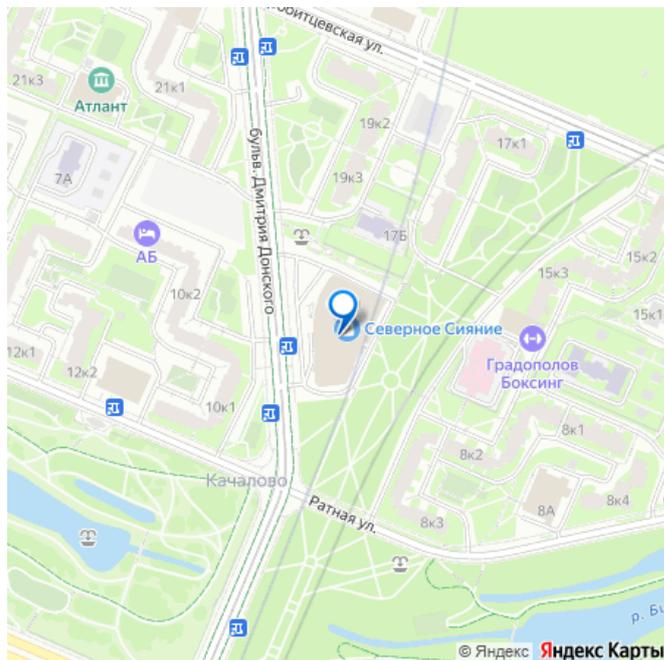
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: 500 м от ст.

<https://move.ru/objects/9291618125>

**Елена, Собственник**

**89251234567**

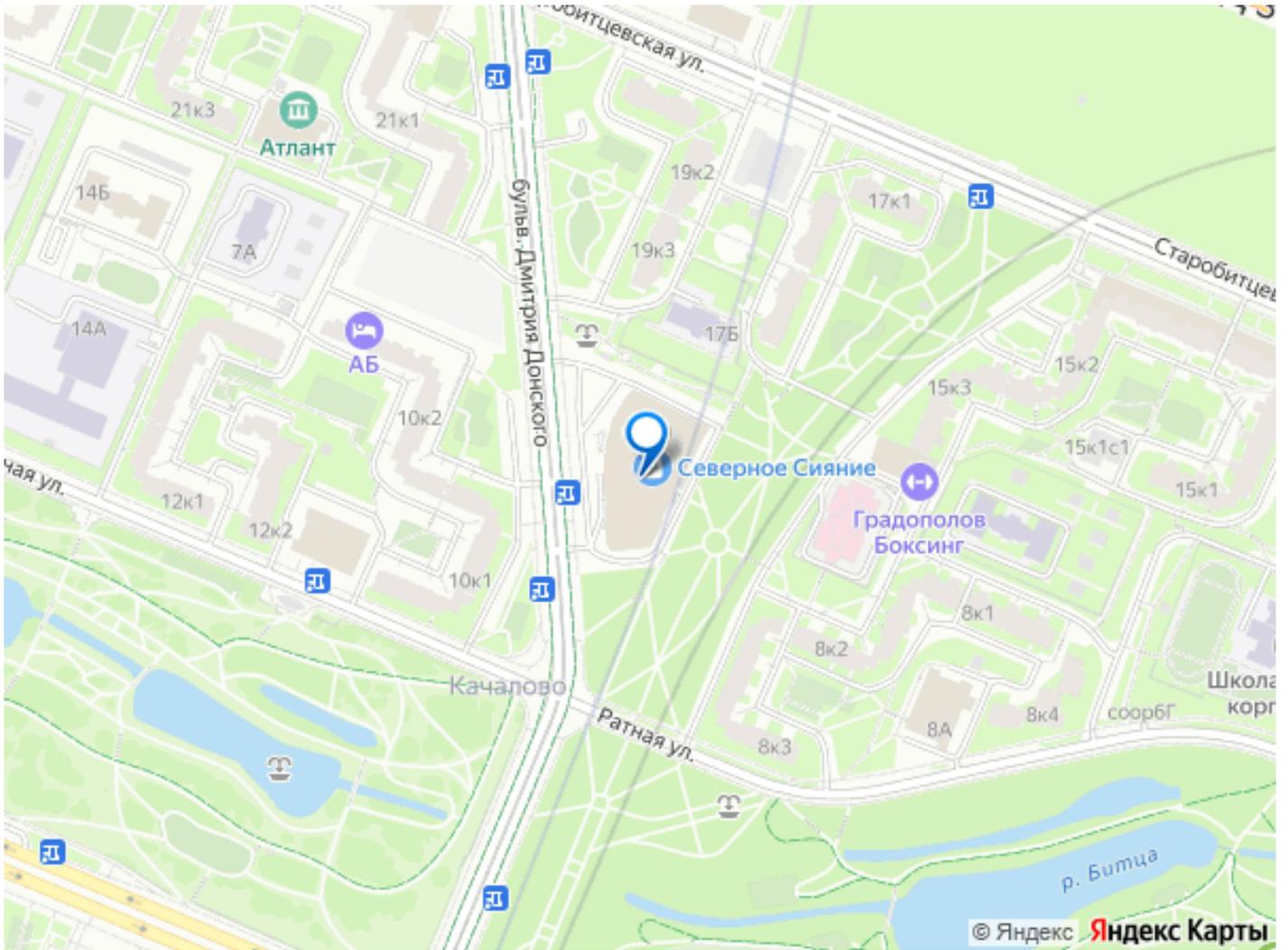
для заметок



метро Бульвар Дмитрия Донского и Старокачаловская 1 км от ст. метро Лесопарковая GBA 18 000 кв.м GLA 14 000 кв.м Наши действующие арендаторы: супермаркет Перекресток, фитнес-клуб DDX Fitness, ресторан Zames, проект мэра Москвы Московское Долголетие, магазин косметики и парфюмерии Подружка, мульти брендовый магазин Familia, магазин одежды и аксессуаров Sinsay, боулинг-ресторан Brooklyn Bowl, кофейня ЗДРАСТЕ, банк Уралсиб, зоомагазин Четыре лапы, магазин Ароматный мир и другие По соседству с помещением расположены: супермаркет Перекресток, зоомагазин Четыре лапы, ресторан Zames, аптека Горздрав, кондитерский магазин Аленка, продуктовый магазин Ермолино, магазин рыбы и морепродуктов Икорный С полным списком наших арендаторов вы можете ознакомиться на сайте нашего ТЦ! ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ — Общая площадь: 13,7 м2 — Арендная ставка: 137 000 рублей в месяц (ставка с учетом НДС) + оплата коммунальных платежей — Планировка свободная — Отделка за выездом арендатора — Электрическая мощность предоставляется по запросу — Есть возможность провести мокрую точку — Приточно-вытяжная вентиляция — Центральная система отопления У нас действует маркетинговая поддержка для новых арендаторов: бесплатное размещение на сайте и в Telegram-канале ТЦ, разрешение размещения ваших промоутеров, скидки на рекламу внутри ТЦ в первые месяцы аренды. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Мы ответим на все интересующие вопросы, поможем подобрать наиболее подходящее помещение и организуем оперативный показ. Подпишитесь на наш аккаунт, чтобы не пропустить новые

предложения по арендным местам в ТЦ  
Северное Сияние. помещение в Перекрестке,  
помещение в тц под сухофрукты, аренда в  
тц, аренда в тц на юге москвы, торговое  
помещение в бутово, аренда в бутово,  
помещение под магазин, снять торговую  
площадь в аренду, снять торговое  
помещение, аренда помещения в Москве,  
арендовать помещение в Москве, аренда  
торговых помещений в Москве, помещение в  
тц под молочную продукцию, помещение под  
белорусские продукты





Move.ru - вся недвижимость России