

Создано: 14.05.2024 в 15:05

Обновлено: 06.12.2025 в 01:22

**Москва, Ленинградское шоссе, 9корп.1**

**380 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 9корп.1

Округ

[CAO, Войковский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

137 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

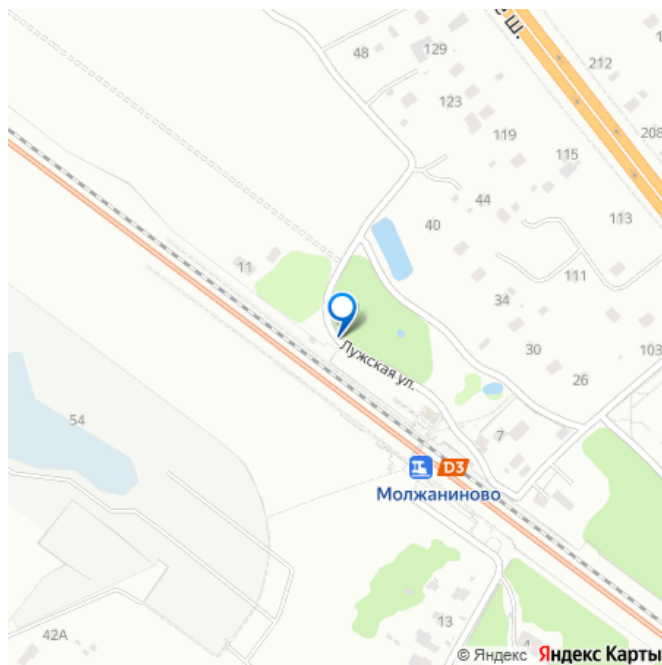
Сдается в аренду помещение общей площадью 140 кв.м. на первом этаже многоэтажного жилого дома. Высота потолков 3,7 м. Отдельный вход. Витрины. Площадь под рекламную вывеску предоставляется. Чистовая отделка. Электрическая мощность 50 кВт, возможно увеличение. Высокоинтенсивный пешеходный трафик - дом располагается в спальном массиве, первый дом на выходе из м. Войковская. В этом же здании арендаторы: Аптека, Пекарня-шаурма, кофейня Соfix, KDL (Медицинские анализы), ВкусВилл. Соседи - магазин «Русские травы». МАП - 420 000 руб., коммунальные платежи оплачиваются

<https://move.ru/objects/9252844561>

, EURODOMA

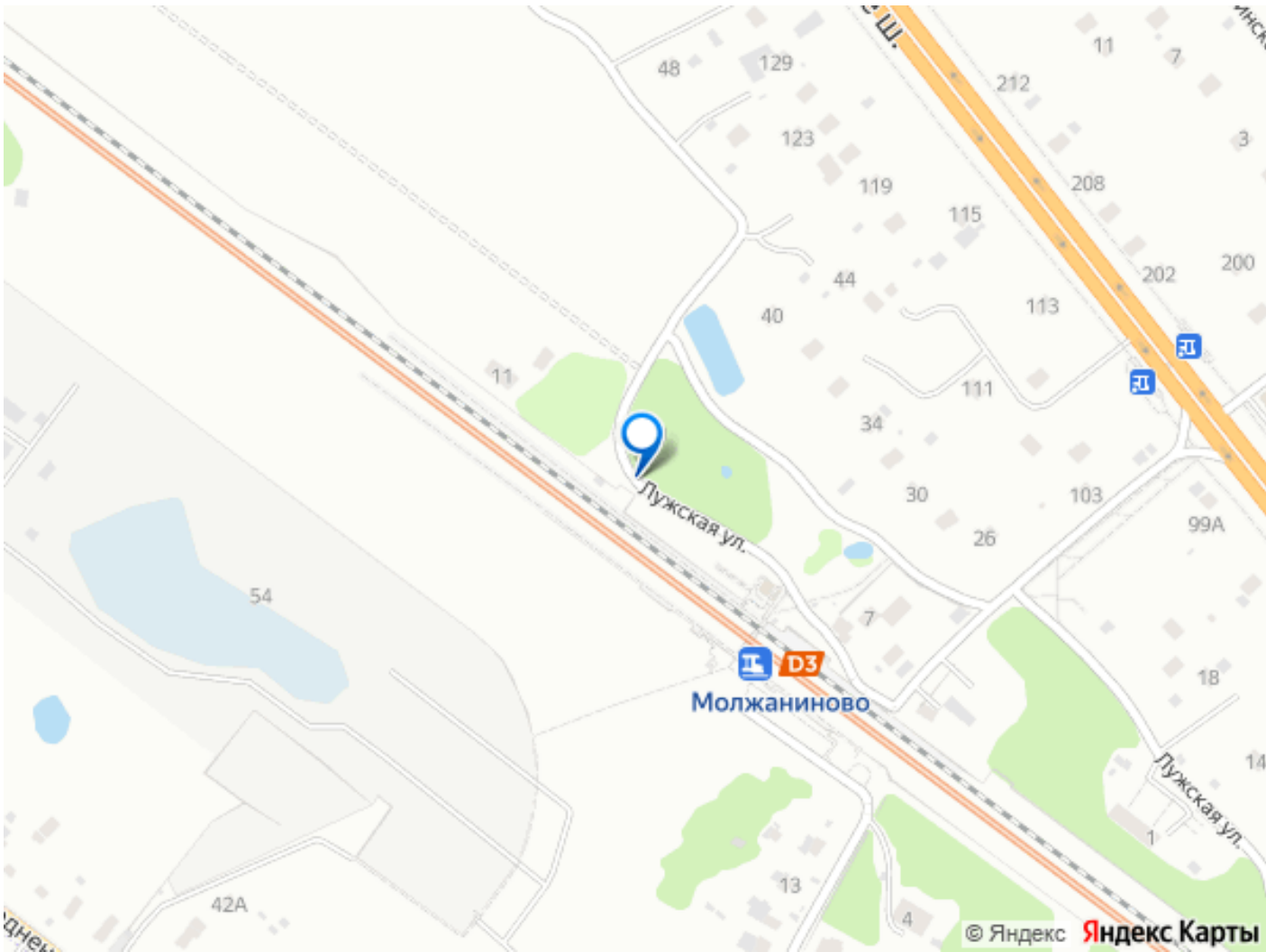
**74957773017,7903161  
5549**

для заметок



отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России