

🕒 Создано: 15.10.2025 в 18:56

Обновлено: 04.12.2025 в 02:32

**Москва, набережная Пресненская, 12**

**120 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

13.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

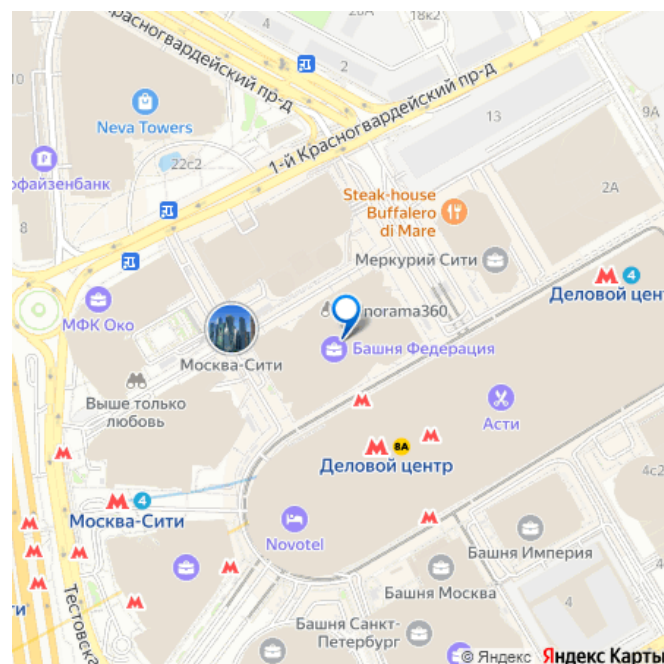
Уникальная возможность арендовать современное помещение площадью 13,9 м<sup>2</sup> на -1 этаже башни Федерация (Пресненская набережная, дом 12). Пространство полностью оборудовано для бизнеса и расположено в торговой галерее стилобата самой высокой башни Европы - в самом центре деловой активности Москвы-Сити. Объект идеально подходит не только для кофейни, но и для любого формата бизнеса: салон красоты, фуд-бар, мини-магазин, точка сервиса, мобильный офис, шоурум, точка выдачи или иной b2c-проект с регулярным потоком клиентов. Локация обеспечивает максимальную видимость и проходимость

<https://move.ru/objects/9285763632>

**Vysotsky Estate Москва Тушино,  
Vysotsky Estate**

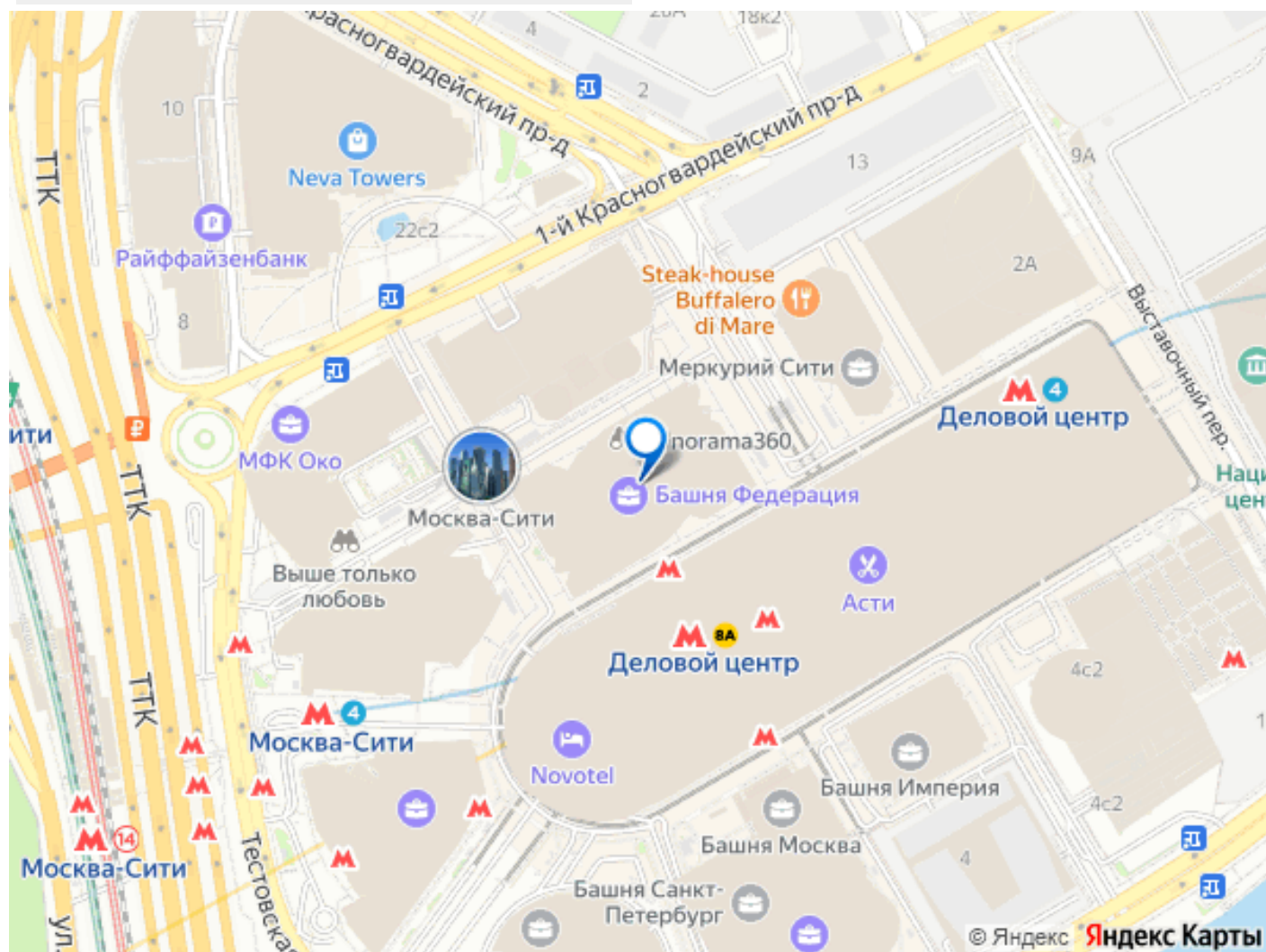
**79230778907**

для заметок



более 50 000 человек ежедневно, а окружение профессиональных офисных сотрудников гарантирует платежеспособную аудиторию. Арендатор может начать работу сразу - помещение оснащено всем необходимым, не требует дополнительных инвестиций и готово к запуску вашего проекта в кратчайшие сроки. Условия аренды гибкие, рассматриваем любые коммерческие форматы и концепции.





Move.ru - вся недвижимость России