

**Наталья Самодумская, Владис  
79864245294**

**Москва, улица Лавриненко, 13к1**

**248 000 ₺**

Москва, улица Лавриненко, 13к1

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

139 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

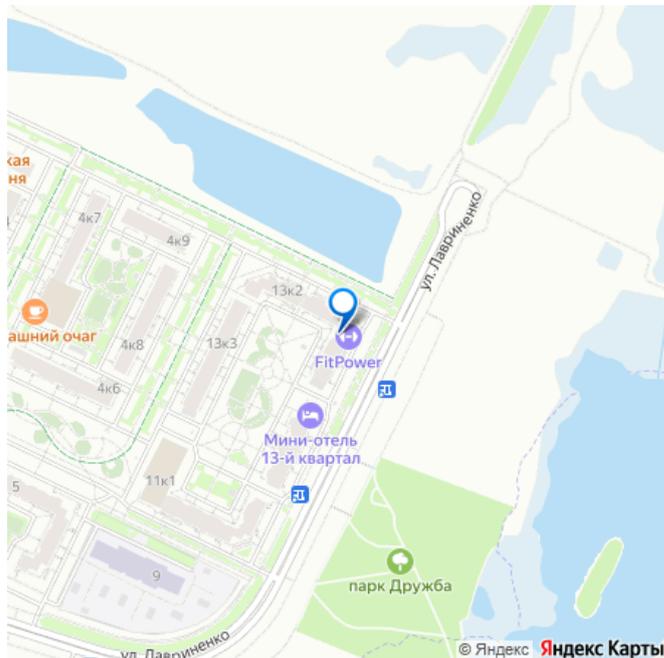
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код объекта: 2040477. Срочно сдаётся торговое помещение в Москве по адресу улица Лавриненко, 13к1. Это идеальное решение для вашего бизнеса, можно открыть кофейню, озон, валдберрис и другое!  
**АРЕНДНЫЕ КАНИКУЛЫ!** Построенный в 2020 году, это помещение расположено на первом этаже 17-этажного кирпичного здания. Общая площадь составляет 139 кв. м, а высота потолков — 2,85 м, что позволяет эффективно использовать пространство. В помещении есть два совмещённых санузла, предусмотрена свободная доступность и 2 отдельных входа, что обеспечивает удобство и безопасность. На объекте установлены

для заметок



системы вентиляции и пожарной сигнализации, подключено центральное отопление. Рядом находится наземная парковка, благодаря чему у сотрудников и клиентов не будет проблем с доступом к помещению. Это помещение отлично подойдёт для компаний, которым требуется функциональное и просторное пространство. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Оперативный показ!



