

Создано: 27.10.2022 в 13:00

Обновлено: 17.02.2026 в 19:50

Степан Островский, Преображение
79339380061

Москва, улица Покрышкина, 5С1

220 000 ₺

Москва, улица Покрышкина, 5С1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[улица Покрышкина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

13 м²

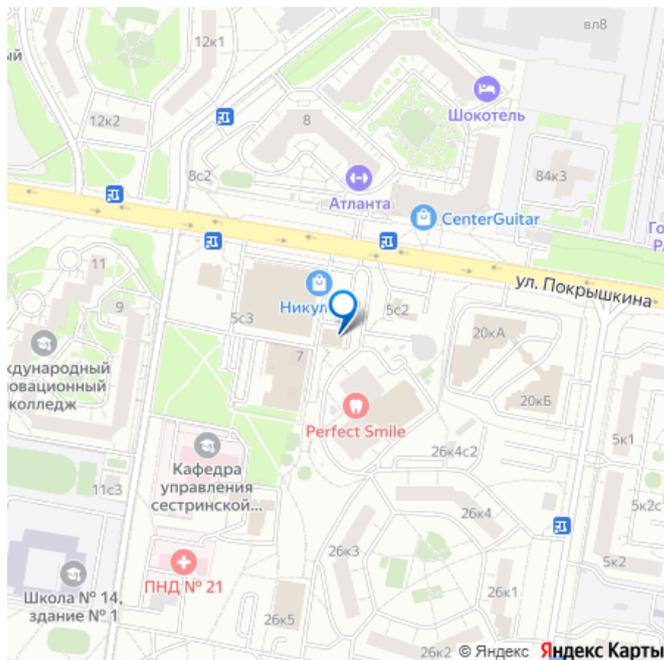
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Уважаемые арендаторы! Предлагается в аренду угловой отдел 3 площадью 13м2 (глубина 2,5 и длина 5,2) в помещении общей площадью 210м2 ! В гастрономе работают отделы: У ПАЛЫЧА, Каравай СВ, Фрукты/ Овощи, Сухофрукты, Белорусские продукты, Сыры Олег Сироты, Шаурма, Пекарня с посадочной зоной, Кулинария (плов, салаты, кондитерские изделия) Дагестанская продукция, Полуфабрикаты, Соленья. ВЫРУЧКА СОСЕДНЕГО МАГАЗИНА ПЕРЕКРЁСТОК БОЛЕЕ 2 млн в день Идеальные арендаторы: Общепит, кулинария, кофейня,

специализированные магазины (икра, рыба, мясо). Готовы к обсуждению других форматов. Соседи : Перекрёсток, ВкусВилл, Четыре лапы и многие другие. Не рассматриваем: АЛКОГОЛЬ (ПИВО), ТАБАК, ИНТИМ, Ярмарки. Ставку арендной платы можем обсудить ИНДИВИДУАЛЬНО.

Преимущества локации: + Большое количество трафикобразующих арендаторов в ТЦ; + Пеший и автомобильный поток, остановка общественного транспорта и прогулочная зона; + Плотный жилой массив; + 30 от входа/выхода магазин Перекрёсток; + Пеший и автомобильный поток; + Вокруг магазина парковочная зона; + Дополнительный вход в ТЦ + Хорошие рекламные возможности; + Витринное остекление; + Хорошая обзорность. Все необходимые коммуникации подключены !

Звоните!



