

Ирина, Пользователь

89251234567

**Московская область, Чеховский район,
Чехов, ул. Гагарина, 45а**

120 000 ₽

Московская область, Чеховский район, Чехов, ул. Гагарина,
45а

Улица

[улица Гагарина](#)

Шоссе

[Симферопольское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

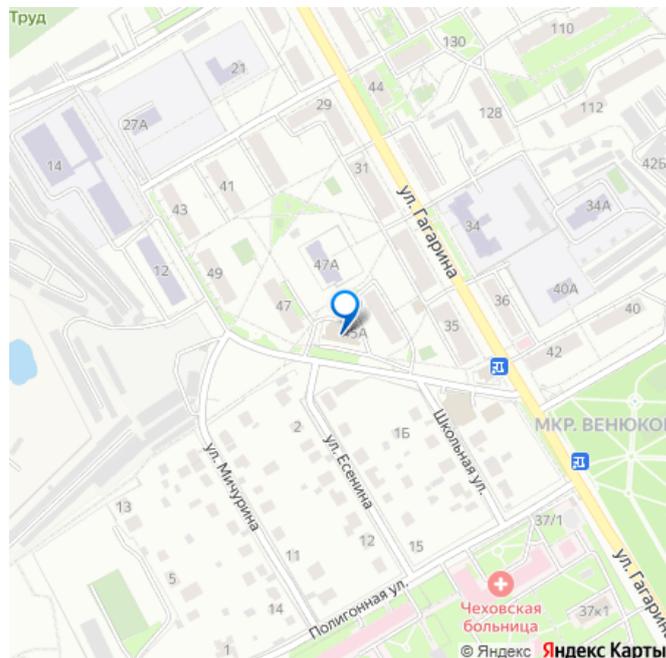
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

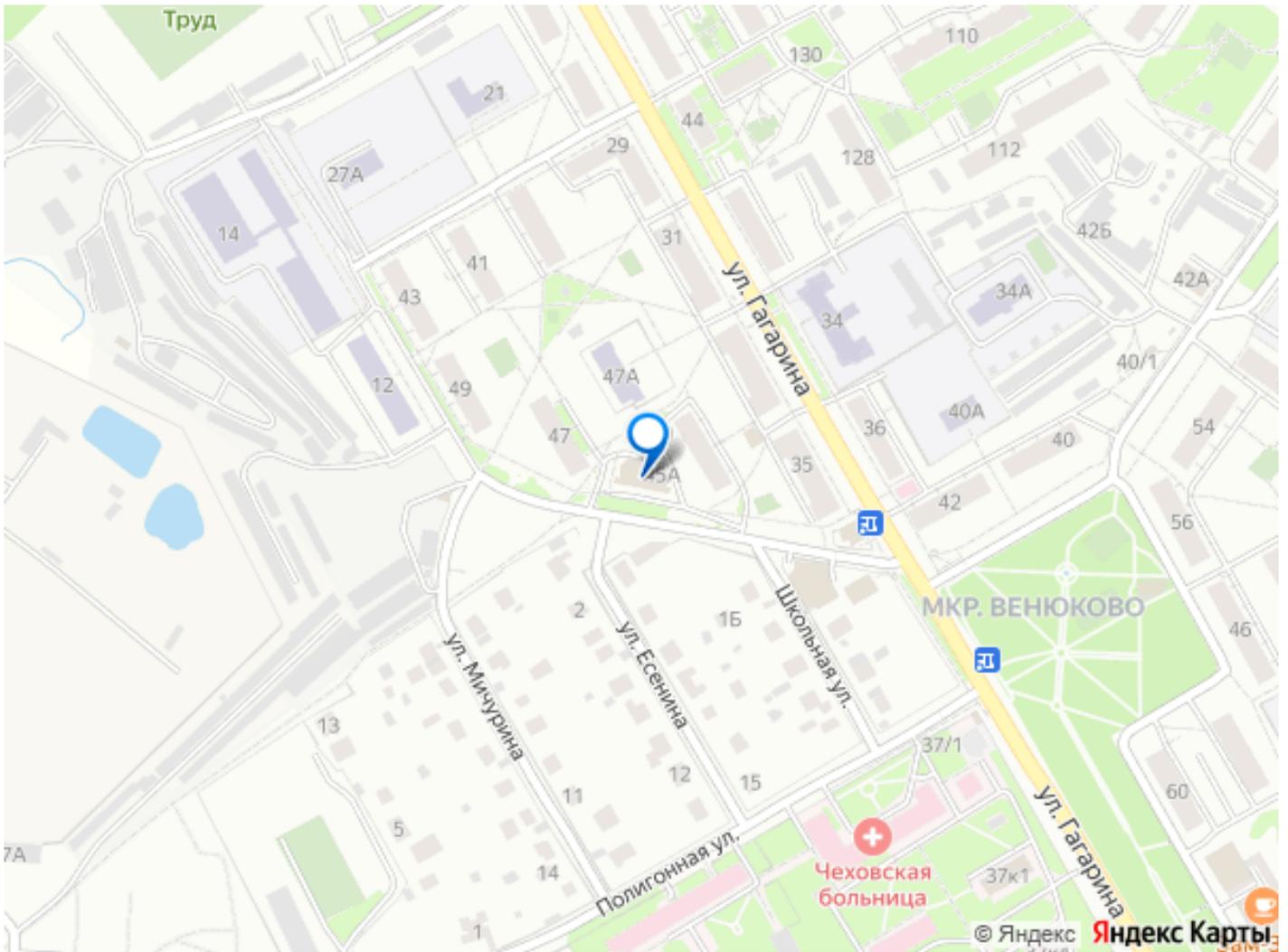
В цокольном этаже ТД «Космос» - 140 кв.м. с отдельным входом с фасада (слева от входа «Дикси») и грузовыми воротами с обратной стороны (справа от входа в ПВЗ «Озон»), со всеми коммуникациями и санузелом. Стены и пол - преимущественно кафель. 2 торговых зала (были магазины «Мясо» и «Обжора») и несколько подсобных помещений (см. схему). Электропитание трехфазное (380В). Разрешённая мощность 54 кВт, присоединенная 100 кВт. Напротив здания

для заметок



есть парковка автотранспорта, подъезд к зданию свободный со всех сторон. Арендная плата 120 т.р./мес. + коммунальные расходы (Эл-во по счетчику, вода, вывоз ТКО).





Move.ru - вся недвижимость России