

Создано: 18.08.2025 в 13:55

Обновлено: 10.03.2026 в 12:05

Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, Братиславская улица, 20

300 000 ₺

Москва, Братиславская улица, 20

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

140 м²

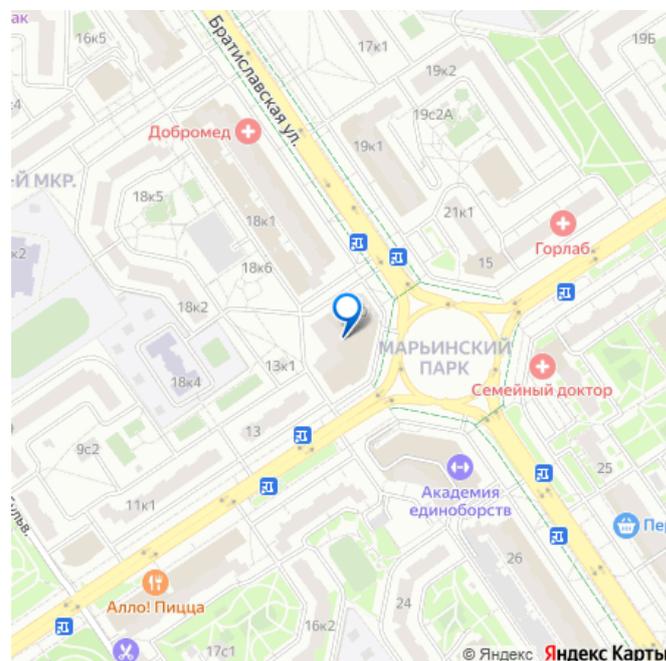
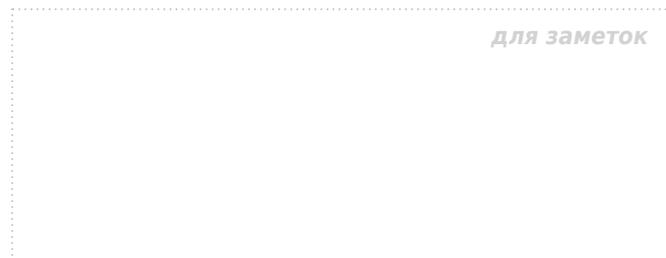
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

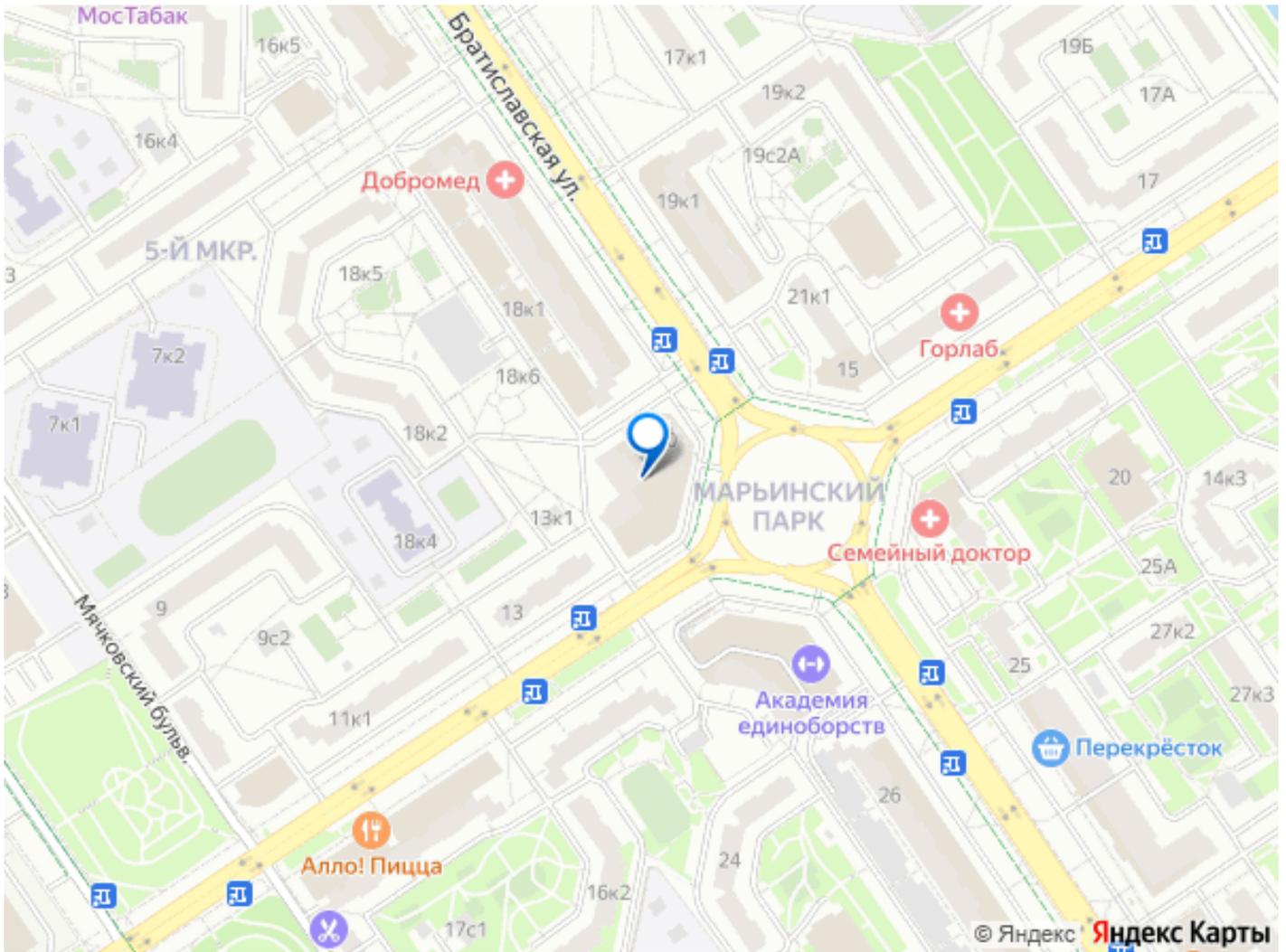


Описание

Аренда торгового помещения 140 м² на ул. Братиславская, д. 20 (10 минут пешком от метро Братиславская). 1-я линия домов. Помещение 140 м² располагается на 1 этаже, зальная планировка, два входа с фасада, высота потолка 3,2 м. Электрическая мощность 30 кВт. В помещении выполнен ремонт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Ранее располагался магазин протваров. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом с метро, рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный

автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение: ресторан Бакинские каникулы, Московский кредитный банк, Байк Центр, ТС Чижик, Аптека 24, Компьютерный магазин, ремонт бытовой техники, пункт выдачи заказов Яндекс, Суши мастер, цветы и др. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 300 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России