

Создано: 07.11.2025 в 15:34

Обновлено: 07.12.2025 в 12:23

<https://move.ru/objects/9286419663>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****Москва, Можайское шоссе, 11****599 993 ₽**

Москва, Можайское шоссе, 11

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)**ТП - Торговое помещение**

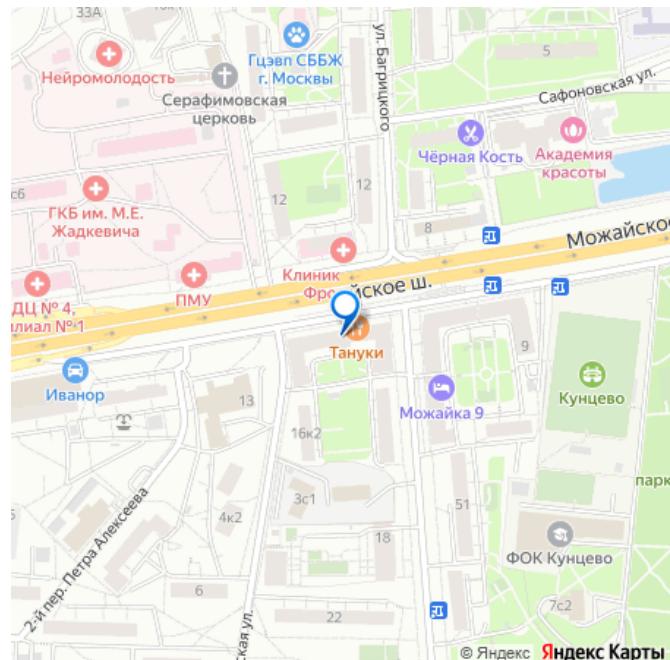
Общая площадь

140 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

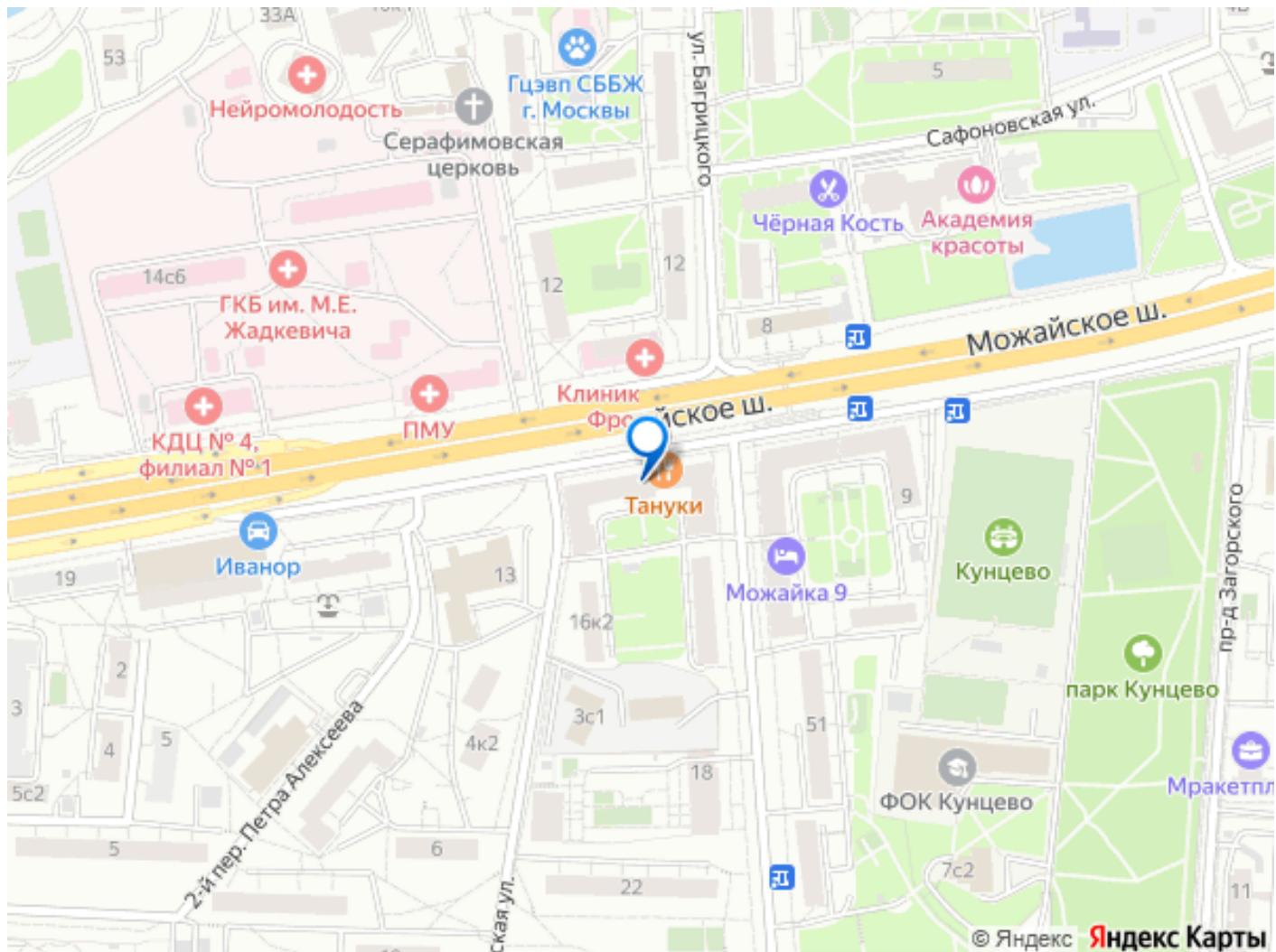
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда торгового помещения 139,8 м² на Можайском шоссе, д. 11 (14 минут пешком от метро Кунцевская). 1-я линия домов.

Помещение 139,8 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 30 кВт. Состояние помещения за выездом арендатора банк ВТБ. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение располагается в центре жилого массива. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 600

000 рублей в месяц включая НДС. Без
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России