

Создано: 19.11.2025 в 15:52

Обновлено: 20.01.2026 в 18:28

<https://move.ru/objects/9286743730>

**Михаил Нефедов, Михаил Нефедов**

**79230728415**

**Москва, улица Островитянова, 19/22**

**500 000 ₽**

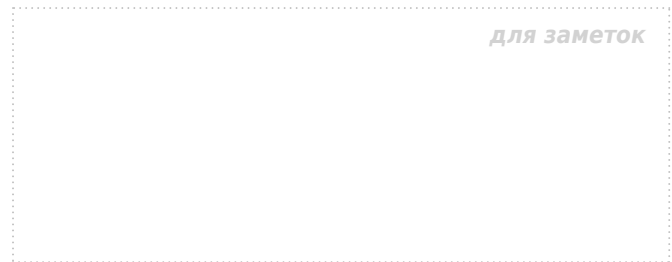
Москва, улица Островитянова, 19/22

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Островитянова](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

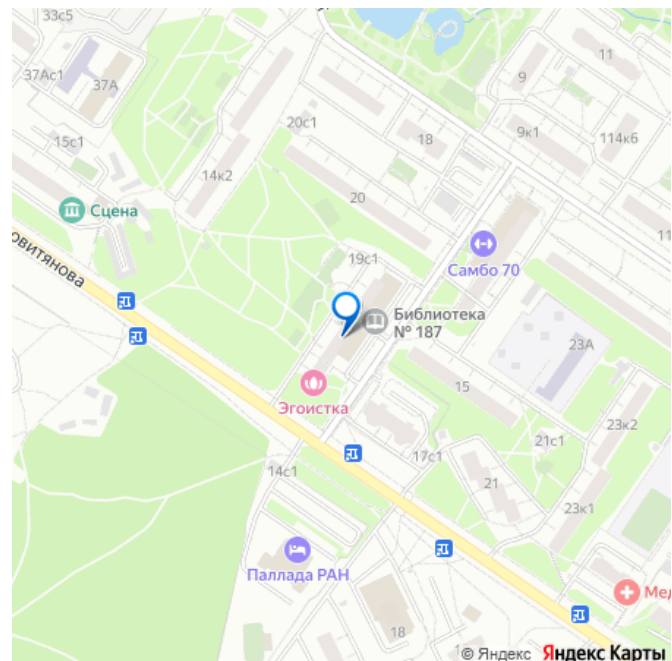
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Торговая площадь 140 кв.м. (можно частями) в торговом зале (1 этаж), с витринами. Проходное место, известный в районе магазин хозяйственных товаров Сад и Огород. Аренда УСН. Есть ограничения по времени работы будни с 8:00 до 20:00 (ночью здание встает на охрану) Единственный выходной день в году 1 января. Сейчас ассортимент магазина: электрика, сантехника, краски, инструменты, все для дома и дачи, садовый инвентарь, бытовая химия, посуда, семена, пленки, печи, бытовая электроника, строительные материалы,

люстры, обогреватели и прочие 1000 мелочей... Ещё в этом помещении магазин Секонд хенд, и ателье одежды, фото-копир центр Рядом Пятёрочка, Аптека, Библиотека, магазин Вино , ветеринарная клиника, салон красоты.

