

Создано: 11.02.2026 в 11:57

Обновлено: 13.02.2026 в 12:44

<https://move.ru/objects/9289674129>

STREET 77, STREET 77

**79230735411**

Москва, улица Арбат, 30/ЗС1

**1 500 000 ₽**

Москва, улица Арбат, 30/ЗС1

Округ

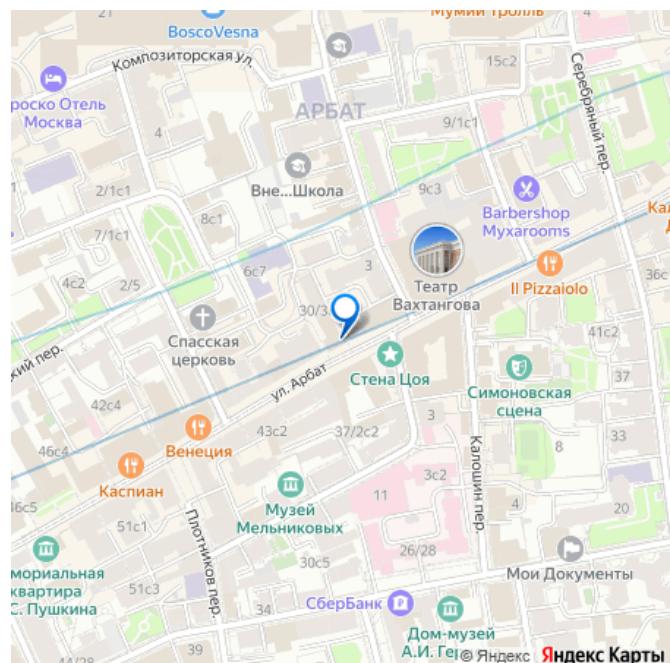
для заметок

[ЦАО, район Арбат](#)



Улица

[улица Арбат](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

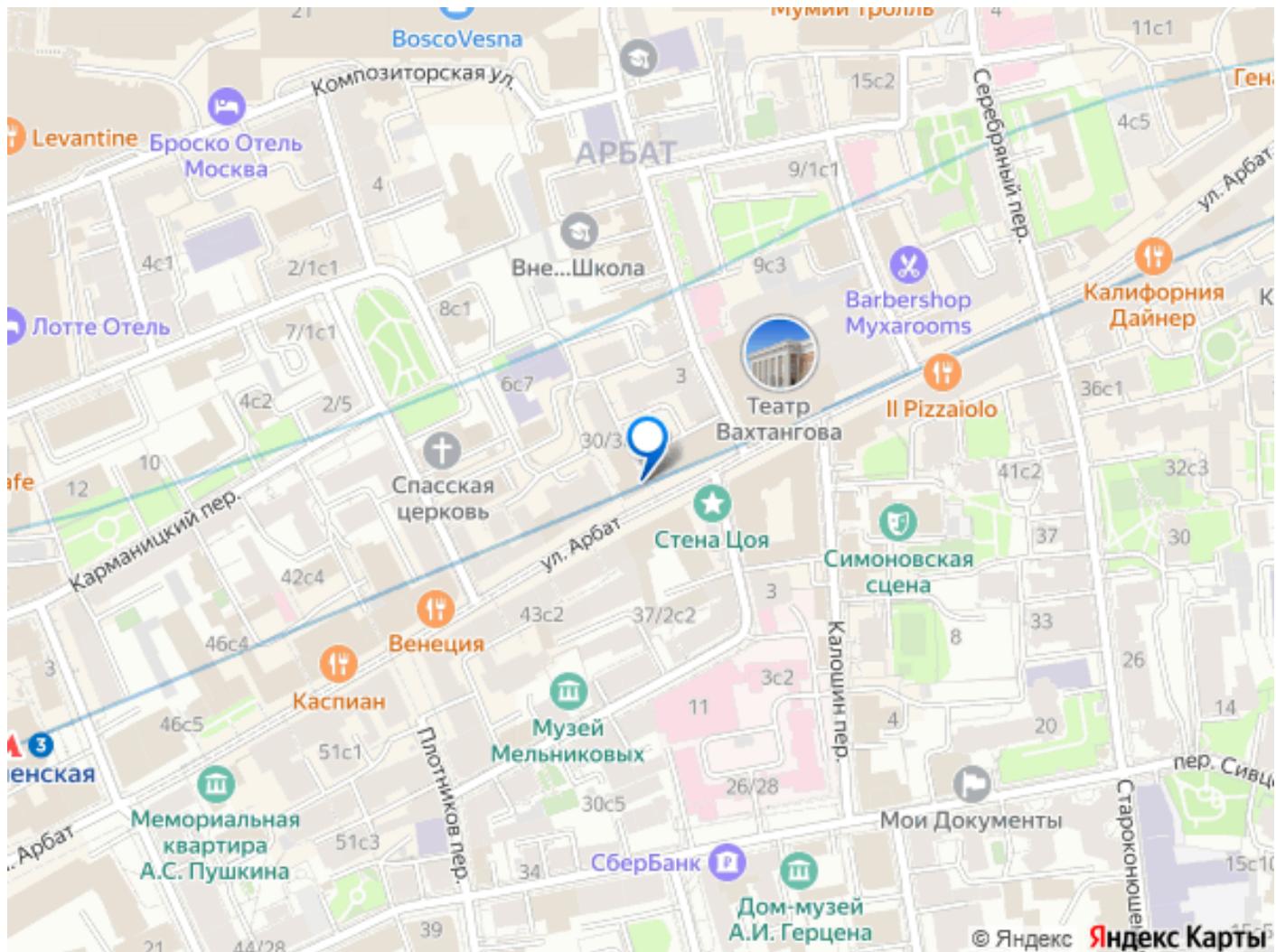
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 129889440 Предлагается в аренду  
помещение на одной из ключевых московских  
улиц - Арбат. Последним арендатором  
помещения долгое время было кафе-пекарня  
Хлеб Насущный, эта точка была последней  
закрывшейся в их сети. Помещение  
приспособлено под общепит: есть вытяжка  
высокой мощности и прочее. Трафик на этой  
улице активный и разнородный:  
туристический, деловой, студенческий  
потоки. Предлагаемая цена аренды  
составляет 1 500 000 рублей/месяц + НДС.  
Продолжительность арендных каникул и

прочие условия обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России