

Создано: 10.02.2026 в 11:19

Обновлено: 15.02.2026 в 13:01

<https://move.ru/objects/9289524340>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, Новокузнецкая улица, 39

1 500 005 ₽

Москва, Новокузнецкая улица, 39

Округ

для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Новокузнецкая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

144.2 м²

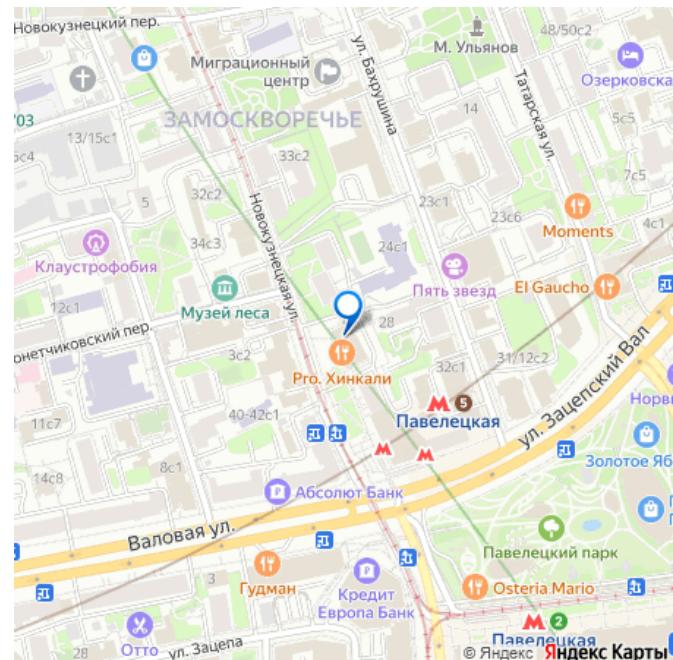
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

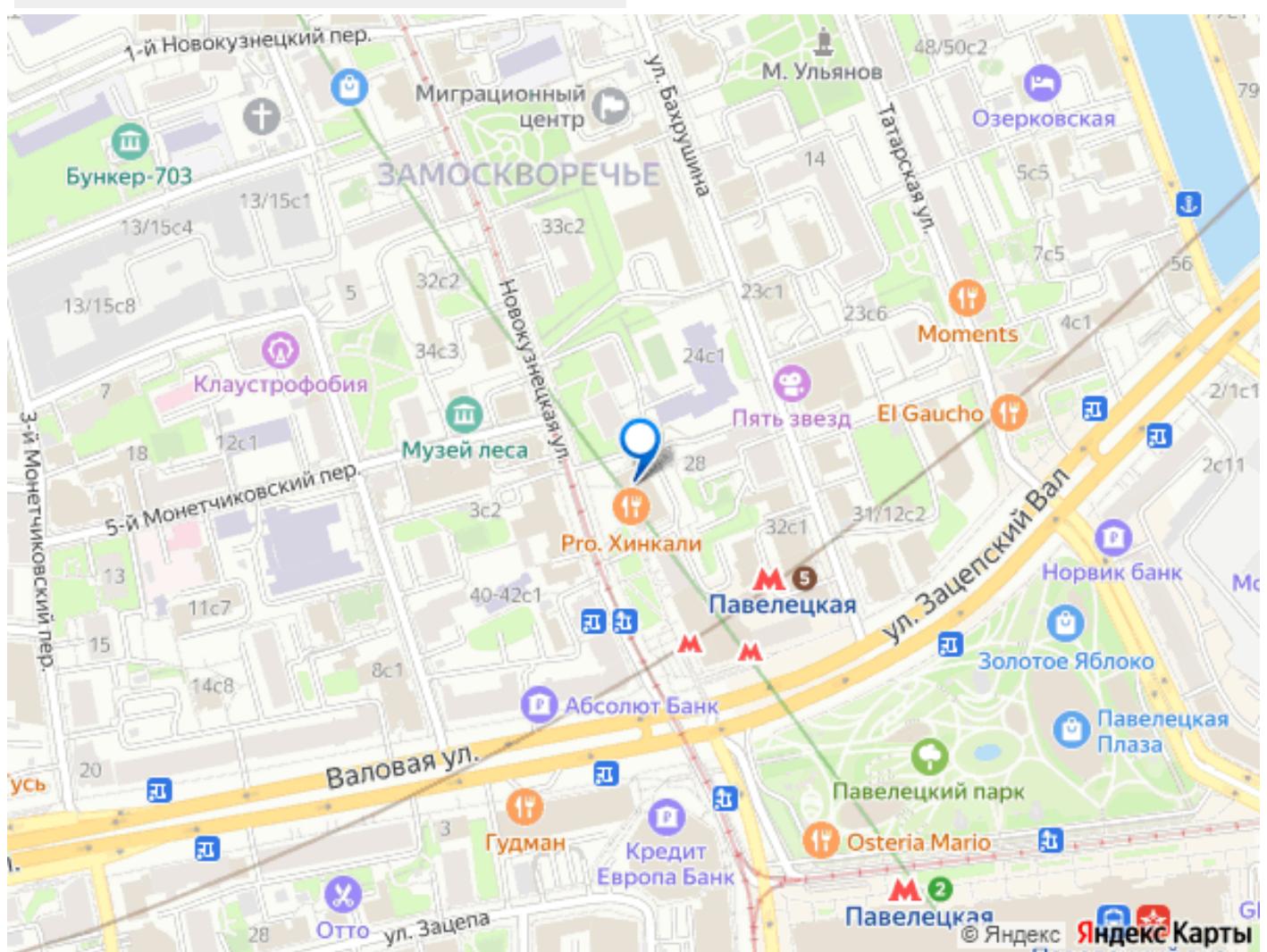


Описание

Предложение в аренду 63316. Парковка: есть. Аренда торгового помещения в 2-х мин пешком от метро Павелецкая (три блока)! Административное здание. ПСН.. 1 этаж. Витринные окна. Отдельный вход. . Первая линия. Высота потолка - 3.5. Возможность размещения открытого огня. Летняя веранда на прилегающей территории площадью 23 кв.м. Круглосуточный режим работы. Разгрузка со двора здания. . Коммунальные платежи по счётчикам. Высокий пешеходный трафик. Хороший рекламный потенциал.. Долгосрочный

договор . Общая площадь - 144,2 кв.м (45,3 кв.м + 48,2 кв.м + 50,7 кв.м) . Электрическая мощность - 95 кВт. . АП - 1.500.000 р. в месяц. Торговая недвижимость, Street Retail. 1 линия домов. Витрины. Место для рекламы. Проходное и проездное место. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России