

Создано: 04.07.2025 в 22:42

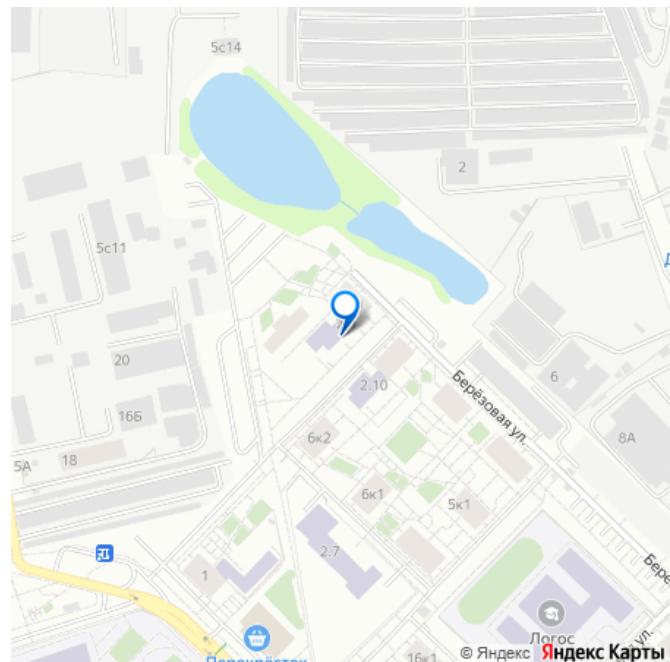
Обновлено: 24.01.2026 в 14:10

<https://move.ru/objects/9282410754>

Дмитрий Бельмасов, ID Real Estate

79152553318**Московская область, Одинцовский район,
Одинцово, улица Березовая, 2****360 000 ₽**Московская область, Одинцовский район, Одинцово, улица
Березовая, 2

Шоссе

[Минское](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

144.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

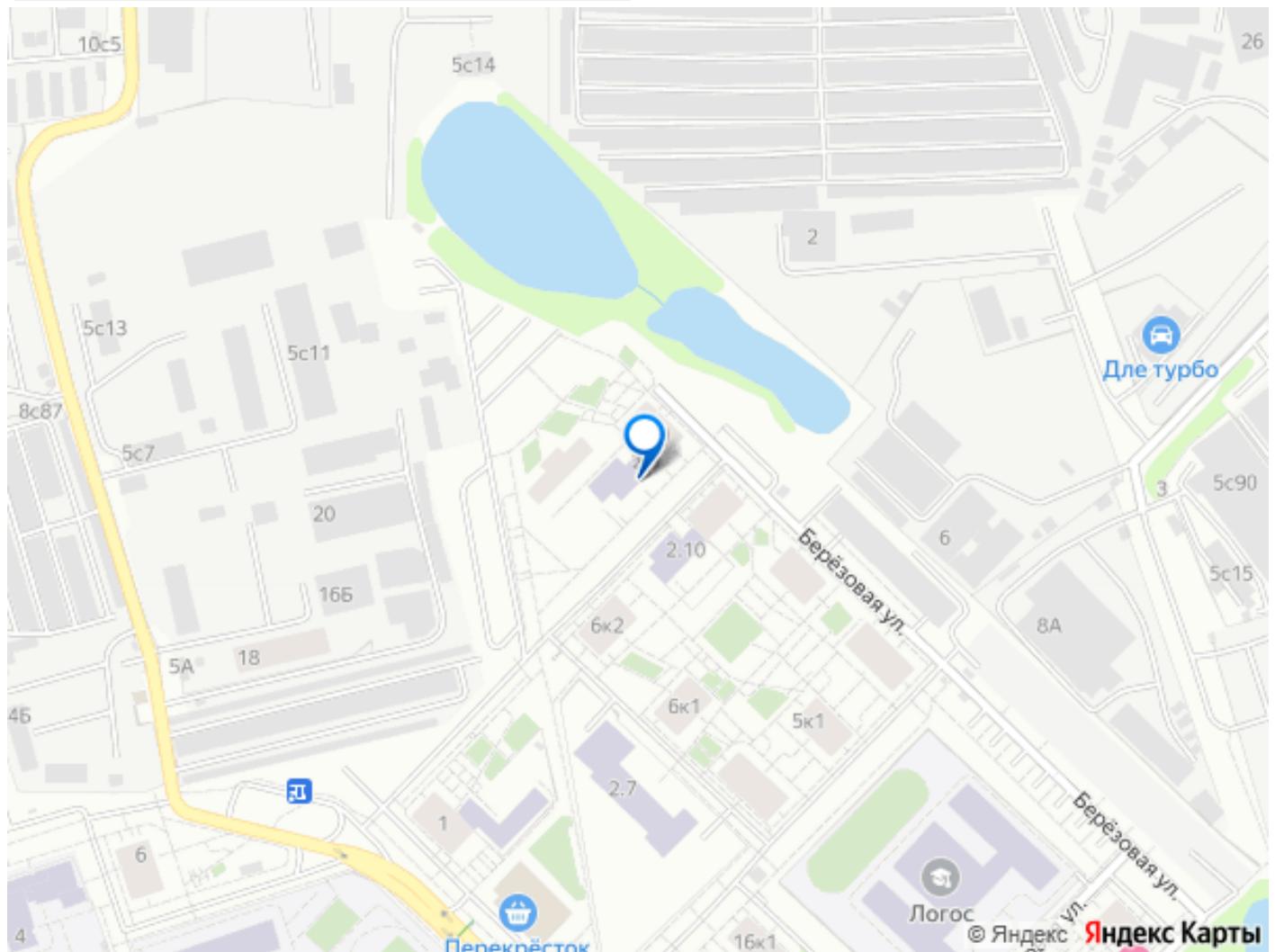
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду нежилое помещение на 1 этаже в ЖК «Одинцово-1». Помещение находится напротив парка и центрального пруда. В ЖК Одинцово-1 более 7 тысяч квартир, платежеспособное население. Центральный пруд точка притяжения жителей жилого комплекса. ПАРАМЕТРЫ - Помещение угловое - 2 входа, есть зона разгрузки (возможно рассмотреть деление помещения) - Витрины на улицу и во двор - находится на пешем маршруте жителей ЖК - Площадь: 70-144,8 м² - Эл. мощность: 28 кВт с возможностью увеличения - Высота

потолков: 4 м. - Состояние: частично сделана
отделка -Возможно деление с 2 отдельными
входами ОКРУЖЕНИЕ - Детский сад -
Перекресток - Ароматный мир Одинцово-1 -
Жилой комплекс от девелопера ПИК - Всего в
районе: более 20 000 жителей - Транспортная
доступность: МЦД Внуково, Одинцово Прямая
аренда от собственника. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России