

**Московская область, Одинцовский район,  
Одинцово, улица Березовая, 2**

**360 000 ₽**

Московская область, Одинцовский район, Одинцово, улица  
Березовая, 2

Шоссе

[Минское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

144.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

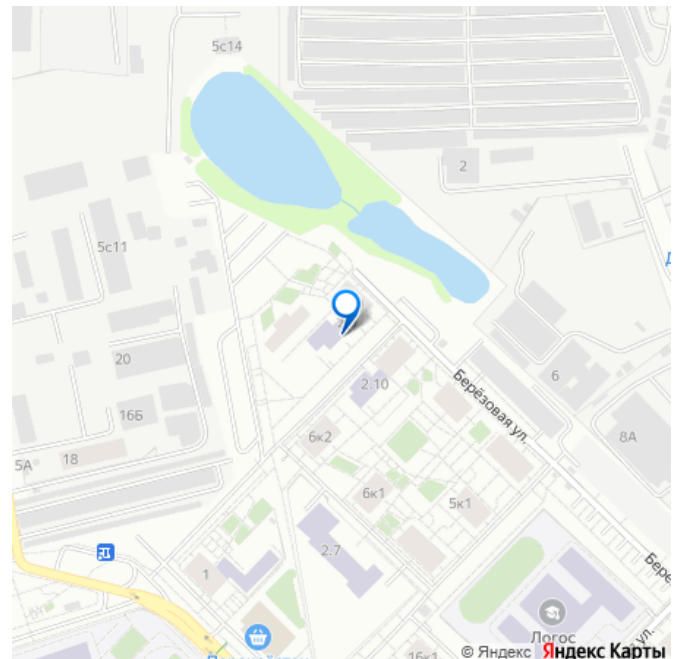
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

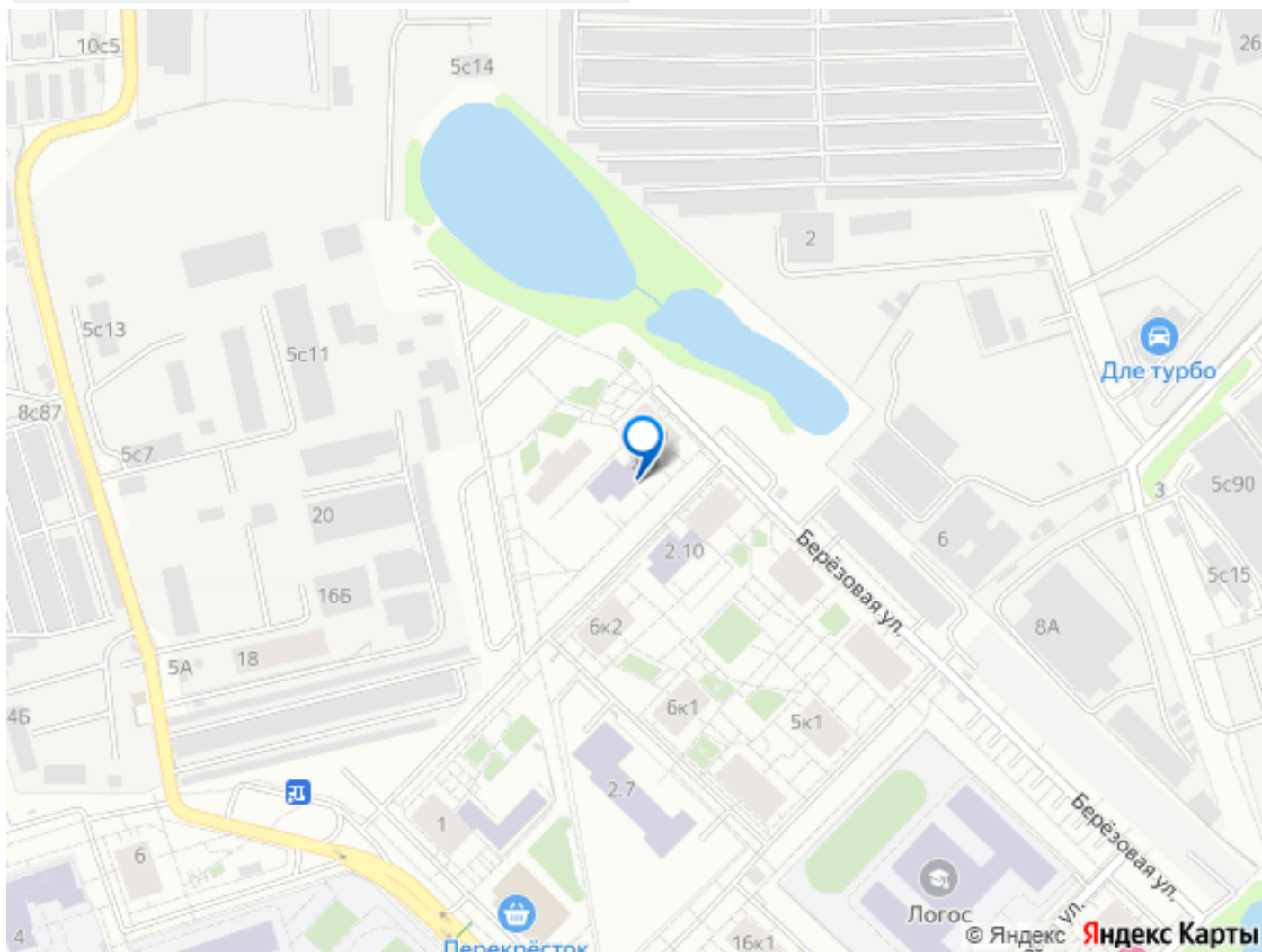
Сдается в аренду нежилое помещение на 1 этаже в ЖК «Одинцово-1». Помещение находится напротив парка и центрального пруда. В ЖК Одинцово-1 более 7 тысяч квартир, платежеспособное население. Центральный пруд точка притяжения жителей жилого комплекса. ПАРАМЕТРЫ - Помещение угловое - 2 входа, есть зона разгрузки (возможно рассмотреть деление помещения) - Витрины на улицу и во двор - находится на пешем маршруте жителей ЖК - Площадь: 70-144,8 м<sup>2</sup> - Эл. мощность: 28 кВт с возможностью увеличения - Высота

для заметок



потолков: 4 м. - Состояние: частично сделана  
отделка -Возможно деление с 2 отдельными  
входами ОКРУЖЕНИЕ - Детский сад -  
Перекресток - Ароматный мир Одинцово-1 -  
Жилой комплекс от девелопера ПИК - Всего в  
районе: более 20 000 жителей - Транспортная  
доступность: МЦД Внуково, Одинцово Прямая  
аренда от собственника. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России