

🕒 Создано: 23.09.2024 в 11:32

Обновлено: 16.01.2026 в 10:47

**Москва, Новинский бульвар, 8**

**539 090 ₽**

Москва, Новинский бульвар, 8

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

145.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

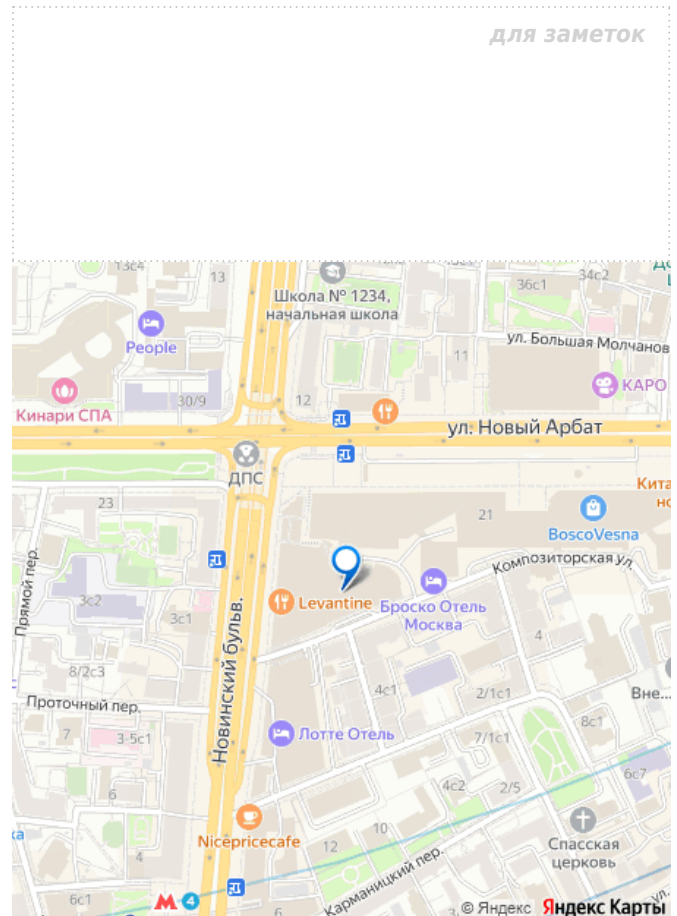
**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В современном торговом центре LOTTE класс сдаются в долгосрочную аренду торговые площади на 1 и 2 этажах. Престижная локация: 5 мин. пешком от станции м.

Смоленская. 1-ая линия Садового кольца, на пересечении Новинского бульвара и Нового Арбата. 2 этаж - 145,7 кв.м - закрытый павильон БЕЗ отделки, в бетоне. Нужен ремонт. Панорамное остекление.

Рассматриваем назначение: бытовая техника, парфюмерия, мебель, ювелирка, магазины обуви и одежды, шоу-рум и тд. Продукты, Кофе/Кафе НЕ рассматриваем.

Дополнительная информация о ТЦ: - Системы



Map of the Arbat district in Moscow, showing the location of the Levantine restaurant. The map includes major roads like Novinsky Bulvar and Arbat Street, and various landmarks such as the Levantine restaurant, Lotte Hotel, and the Arbat Museum. A blue pin marks the location of the Levantine restaurant on Arbat Street.