

Создано: 01.08.2025 в 19:31

Обновлено: 13.01.2026 в 03:35

<https://move.ru/objects/9283809106>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79339377958

Москва, Тургеневская площадь, 2

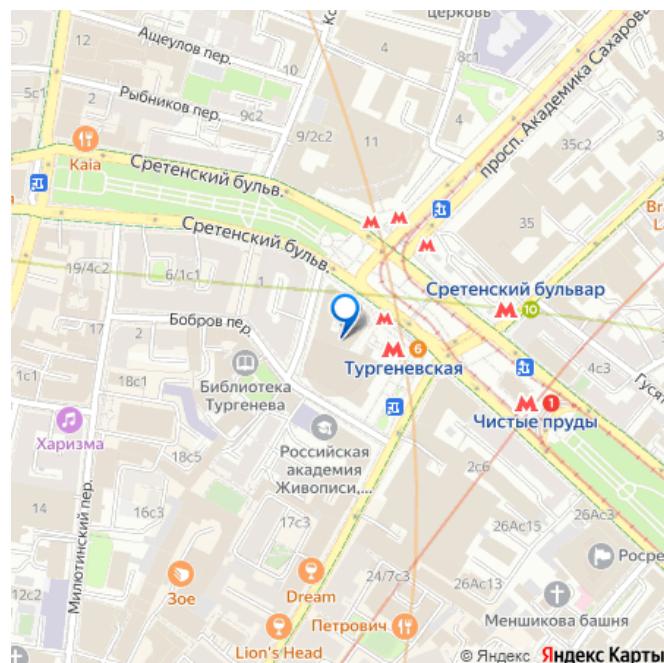
1 180 000 ₽

Москва, Тургеневская площадь, 2

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

145.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торговой площади в известном ХЦ

Универмаг, ЦАО, район Красносельский!

Общая площадь помещения 145,9 кв.м.

Находится в здании ТОЦ Чистые Пруды (г.п. 2006). -Это первый этаж, вход со Сретенского бульвара, прямо у выхода из метро

Тургеневская Центр Москвы, пересечение

Сретенского б-ра и Мясницкой улицы! Есть

вариант отдельного входа! -Высота потолков

4,53 м Мокрой точки и вытяжки под общепит

нет! Возможна разгрузка через дебаркадер -

Интенсивный автомобильный и пешеходный

трафик Провайдеры интернета: Билайн, МТС

Свет, отопление, пожарная сигнализация,

охрана, видеонаблюдение, доступ 24/7 -08

ИФНС, юр. адрес возможен, арендные
каникулы на время заезда Коммуналка и
эксплуатация оплачивается отдельно
Городской паркинг около здания, недалеко
общедоступный подземный паркинг на
Тургеневской площади -Непосредственно в
здании: театр Et Cetera, Акрополь,
Параинвест, Мосгорпарк, ПКР, клуб Crazy
Daisy, кафе San, IT-компания TeamsUP, аптека
Доктор Столетов, цветы, магазины, бутики и
прочее Рядом проходят улицы: Чистопрудный
бульвар, Бобров и Фролов переулки, пр-т Ак.
Сахарова, Большая Лубянка и тд -Удобная
транспортная доступность: легковой и
общественный транспорт Ближайшие
станции метро Тургеневская, Сретенский
бульвар, Чистые пруды Ждем Вас на
просмотр!



