

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79339377958

Москва, Тургеневская площадь, 2

1 180 000 ₽

Москва, Тургеневская площадь, 2

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

145.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

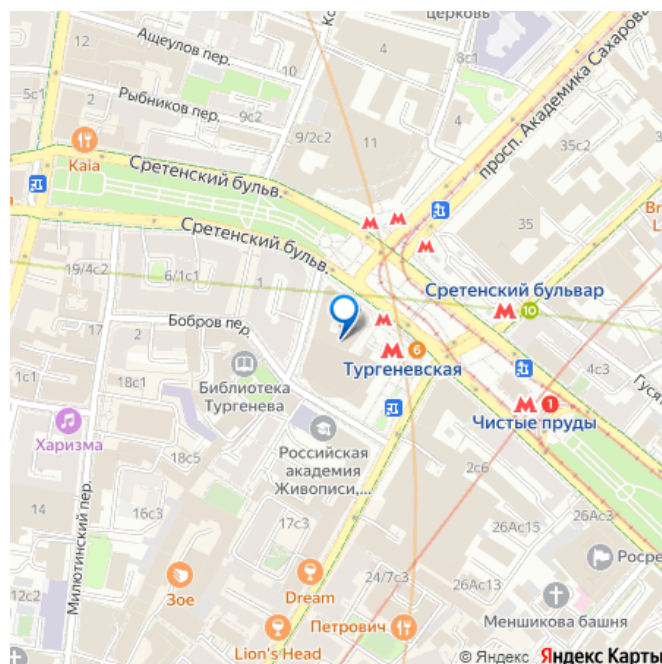
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торговой площади в известном ХЦ
Универмаг, ЦАО, район Красносельский!
Общая площадь помещения 145,9 кв.м.
Находится в здании ТОЦ Чистые Пруды (г.п.
2006). -Это первый этаж, вход со Сретенского
бульвара, прямо у выхода из метро
Тургеневская Центр Москвы, пересечение
Сретенского б-ра и Мясницкой улицы! Есть
вариант отдельного входа! -Высота потолков
4,53 м Мокрой точки и вытяжки под общепит
нет! Возможна разгрузка через дебаркадер -
Интенсивный автомобильный и пешеходный
трафик Провайдеры интернета: Билайн, МТС
Свет, отопление, пожарная сигнализация,
охрана, видеонаблюдение, доступ 24/7 -08

для заметок



ИФНС, юр. адрес возможен, арендные каникулы на время заезда Коммуналка и эксплуатация оплачивается отдельно
Городской паркинг около здания, недалеко общедоступный подземный паркинг на Тургеневской площади -Непосредственно в здании: театр Et Cetera, Акрополь, Параинвест, Мосгорпарк, ПКР, клуб Crazy Daisy, кафе San, IT-компания TeamsUP, аптека Доктор Столетов, цветы, магазины, бутики и прочее Рядом проходят улицы: Чистопрудный бульвар, Бобров и Фролов переулки, пр-т Ак. Сахарова, Большая Лубянка и тд -Удобная транспортная доступность: легковой и общественный транспорт Ближайшие станции метро Тургеневская, Сретенский бульвар, Чистые пруды Ждем Вас на просмотр!



