

Создано: 01.08.2023 в 13:21

Обновлено: 19.01.2026 в 11:57

**Москва, Большая Пироговская улица,
37-43ка**

470 000 ₽

Москва, Большая Пироговская улица, 37-43ка

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Договор прямой аренды с собственником!

Светлое просторное помещение с отдельным входом с улицы, большие витринные окна, помещение идеально подойдет под магазин.

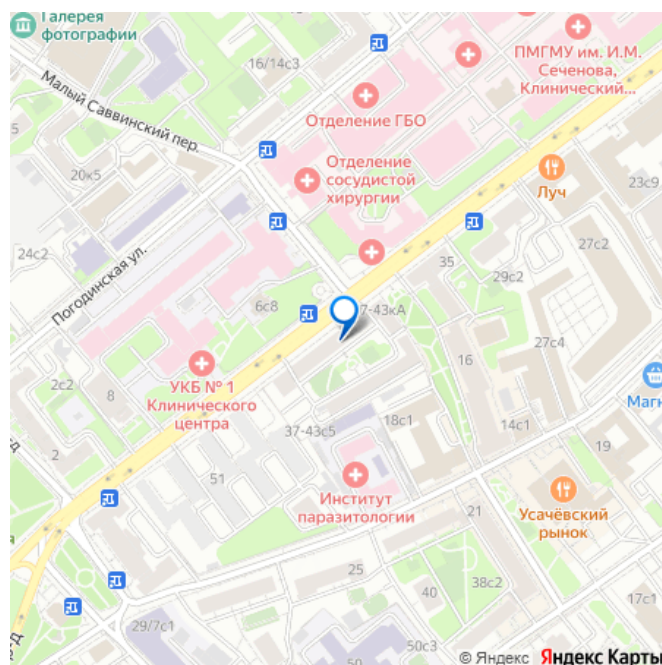
В помещении имеются все необходимые коммуникации, две мокрые точки. Мощность 36 кВт 144,9м² : 127, 9 кв. м. - 1 этаж, 17 кв. м. - антресоль Отдельный вход + дополнительный вход со двора под погрузку-разгрузку; На антресоли расположен санузел и два небольших кабинета под склад/раздевалку. - ДВА КОНДИЦИОНЕРА
Высота потолков - 1 этаж 4,65 м; антресоль- 3,14 м Цена включает 5% НДС

<https://move.ru/objects/9288113325>

**Специалист Роман Александрович,
Shop Real Estate**

**79854299409, 7985321
2045**

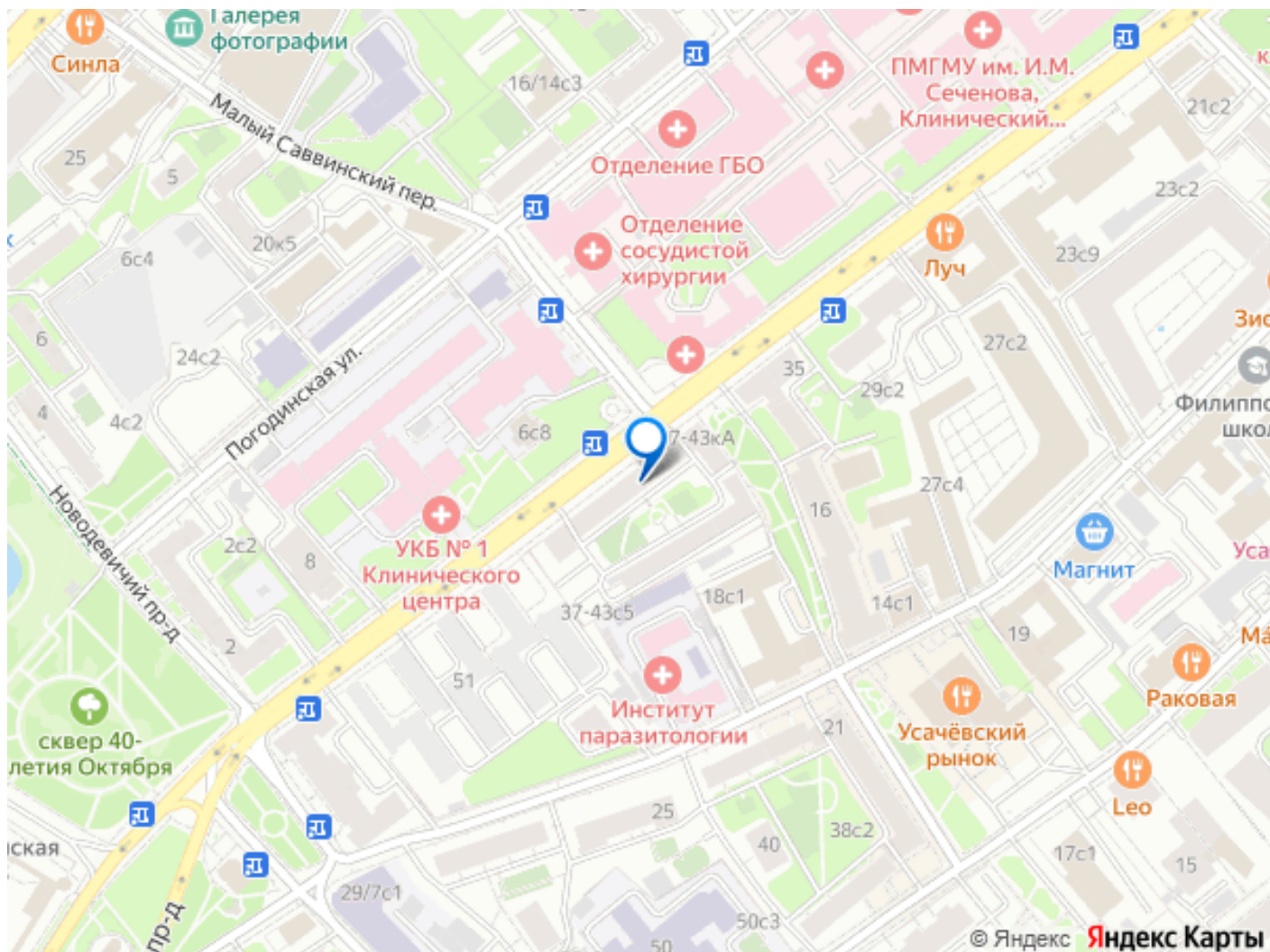
для заметок



Обеспечительный платеж в размере двух
месяцев (деление обсуждается)

Коммунальные по факту потребления Для
уточнения деталей и организации просмотра
звоните!





Move.ru - вся недвижимость России