

Создано: 01.08.2023 в 13:21

Обновлено: 19.01.2026 в 11:57

**Москва, Большая Пироговская улица,
37-43ка**

470 000 ₽

Москва, Большая Пироговская улица, 37-43ка

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Договор прямой аренды с собственником!

Светлое просторное помещение с отдельным

входом с улицы, большие витринные окна,

помещение идеально подойдет под магазин.

В помещении имеются все необходимые

коммуникации, две мокрые точки. Мощность

36 кВт 144,9м² : 127,9 кв. м. - 1 этаж, 17 кв.

м. -антресоль Отдельный вход +

дополнительный вход со двора под погрузку-

разгрузку; На антресоли расположен санузел

и два небольших кабинета под

склад/раздевалку. - ДВА КОНДИЦИОНЕРА

Высота потолков - 1 этаж 4,65 м; антресоль-

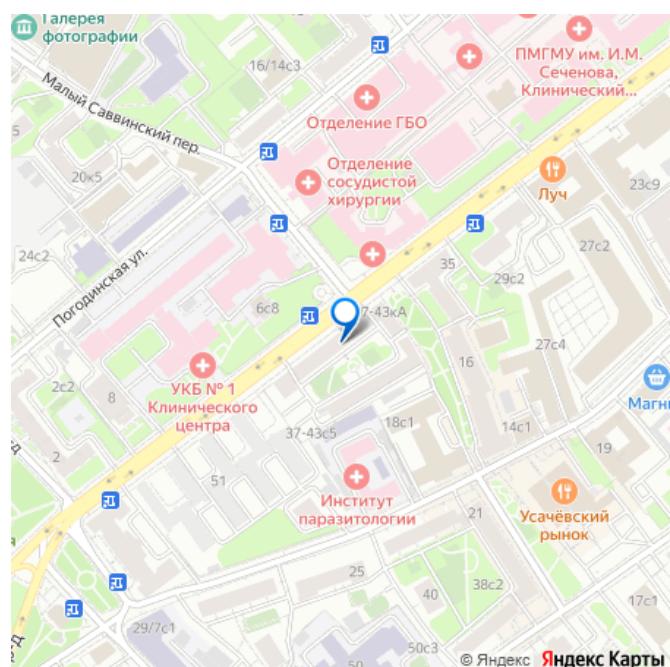
3,14 м Цена включает 5% НДС

<https://move.ru/objects/9288113325>

**Специалист Роман Александрович,
Shop Real Estate**

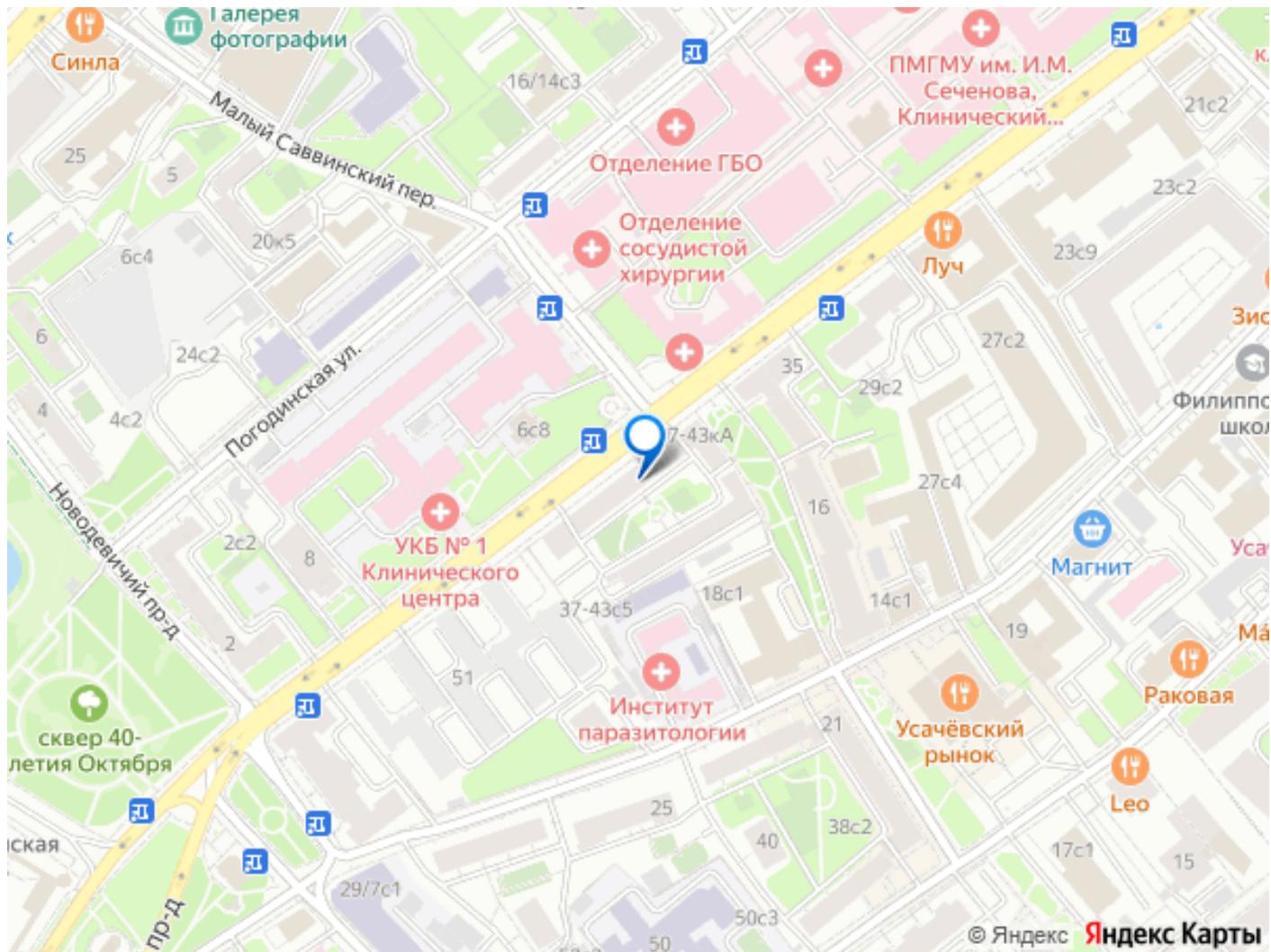
**79854299409, 7985321
2045**

для заметок



Обеспечительный платеж в размере двух
месяцев (деление обсуждается)
Коммунальные по факту потребления Для
уточнения деталей и организации просмотра
звоните!





Move.ru - вся недвижимость России