

Создано: 09.09.2025 в 19:33

Обновлено: 07.01.2026 в 20:26

<https://move.ru/objects/9284827424>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79230733211

Москва, Динамовская улица, вл1А

277 400 ₽

Москва, Динамовская улица, вл1А

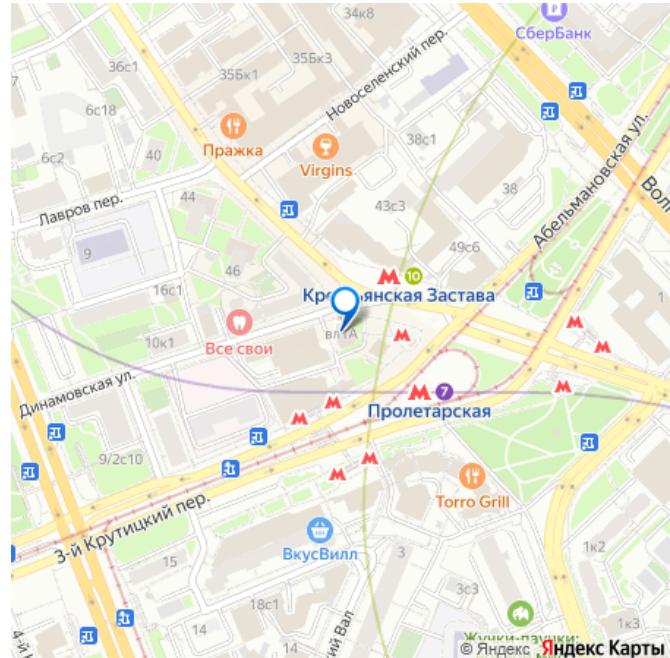
Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Динамовская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

14.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда от собственника!

Открывается новый ТЦ! Площадь 14,6 кв.м. -

1й этаж Отдельный вход! Помещение

свободного назначения стрит ритейл Street

Retail Хороший трафик проходное место!

Первая линия домов, рядом ТЦ Метромаркет,

жилой массив Электрическая мощность 3

кВт, потолки 4,7 м, витринные окна

Отопление, ХВС, ГВС, канализация, мокрые

точки, НО вытяжки нет (не предусмотрено

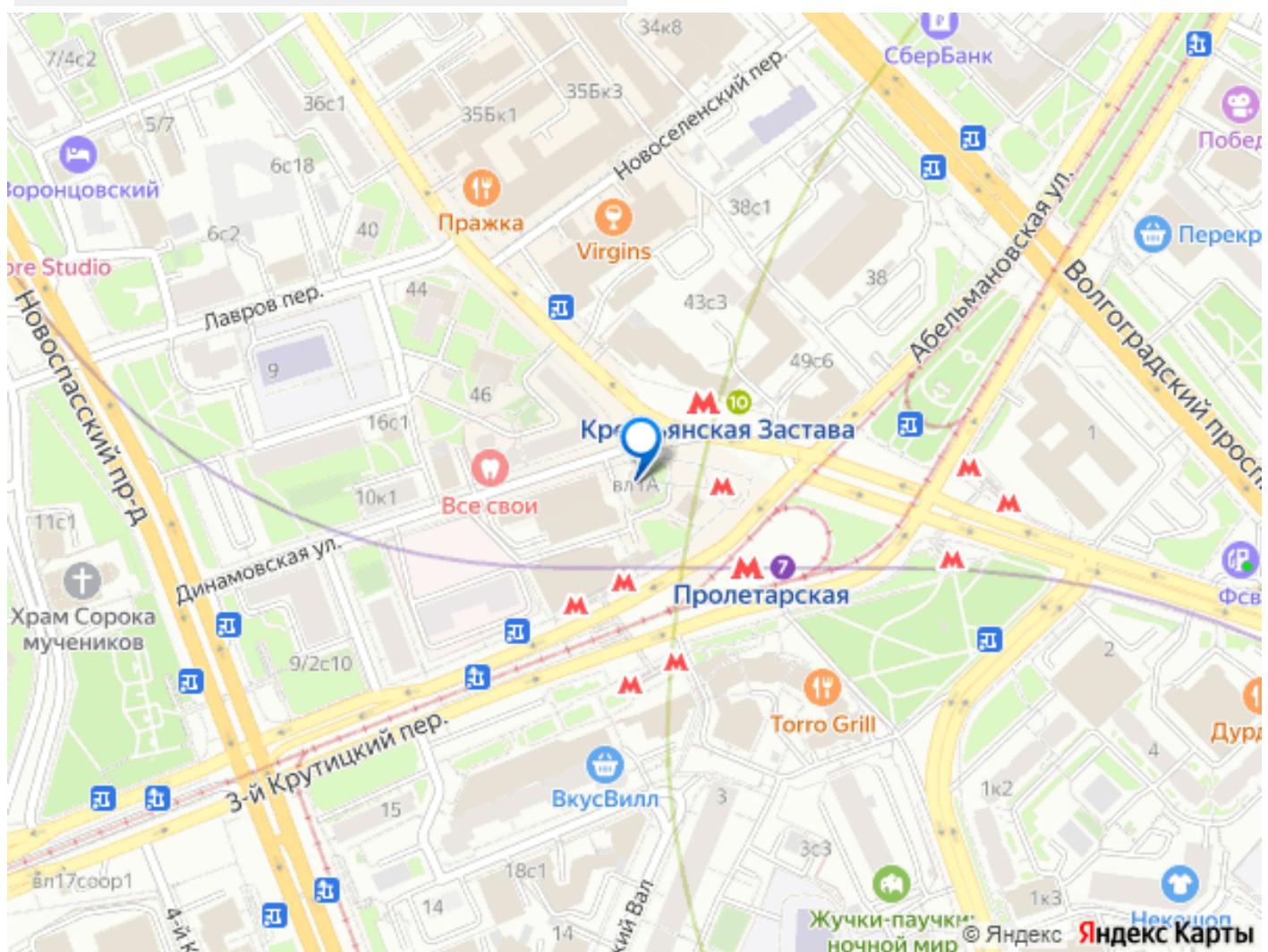
проектом) Состояние объекта готово к работе

Размещение вывески на фасаде над входной

группой Отдельно оплачиваются:

электричество и вода Обеспечительный
платеж 1 месяц Налогообложение НДС, ИФНС
5 Арендные каникулы предоставляются по
запросу Удобная транспортная доступность:
1 минута от м. Крестьянская Застава (137 м
по яндекс картам)-Пролетарская (116 м по
яндекс картам), метро Таганская 1.2 км
Арендаторы поблизости: Перекресток,
Шоколадница, Бургер Кинг, СберБанк,
Милавица, кафе и т.д. Улицы рядом:
Воронцовская, 3-й Крутицкий пер.,
Новоспасский пр-д, Абельмановская,
Волгоградский пр-т и т.д. Остановка
общественного транспорта: 3-й Крутицкий
переулок, 18 Ждем Вас на просмотр! ЦАО,
район Таганский, ул. Динамовская, вл 1А





Move.ru - вся недвижимость России