

Создано: 17.01.2025 в 11:38

Обновлено: 08.02.2026 в 12:22

<https://move.ru/objects/9288454173>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, шоссе Энтузиастов, 76/1

219 000 ₽

Москва, шоссе Энтузиастов, 76/1

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

146 м²

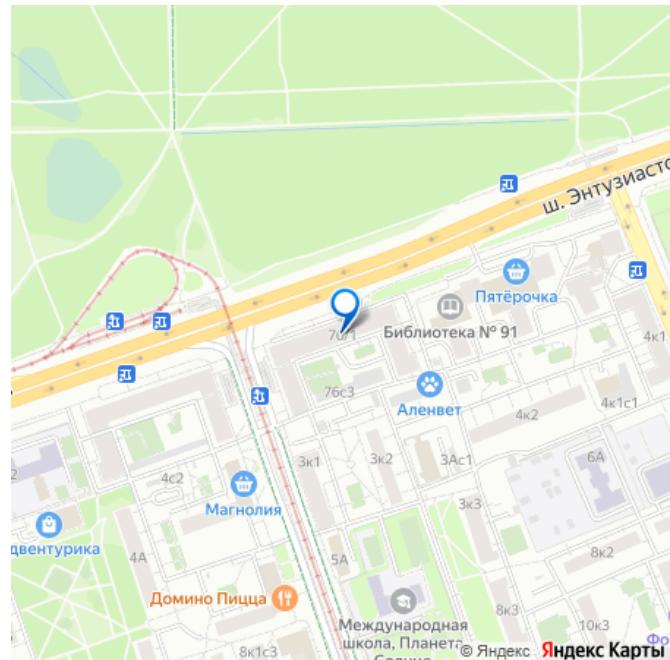
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

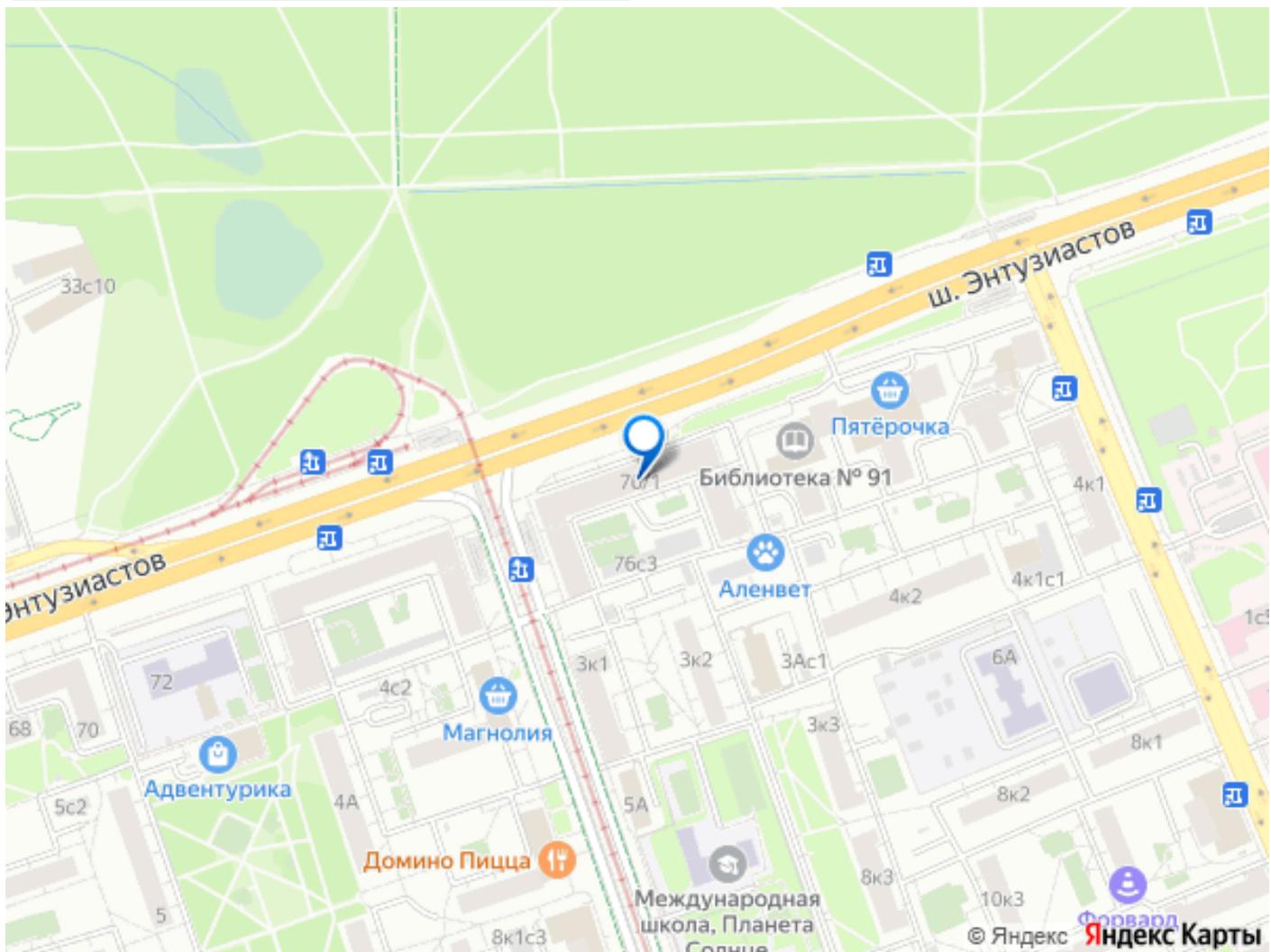


Описание

Аренда торгового помещения 146м² на
Шоссе Энтузиастов, д. 76/1 (10 минут пешком
от метро Шоссе Энтузиастов). 1 линия домов.
Помещение имеет площадь 146,4 из них
площадь 1-го этажа 120,5 м², где основная
93,8 м², вспомогательная 26,7 м². Антресоль
(официально узаконенная) 25,9 м².
Помещение имеет витринное остекление,
вход в помещение оборудован со стороны
фасада здания со стороны шоссе
Энтузиастов. Есть возможность размещения
вывески. Помещение сдается с отделкой,
требующей косметического ремонта. В

помещении установлен навесной потолок с осветительными приборами и системой вентиляции, установлена пожарная сигнализация, а также отопительные приборы. Электрическая мощность 15 кВт (увеличение возможно). Арендная плата 219 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России