

Создано: 01.12.2025 в 15:33

Обновлено: 21.01.2026 в 10:58

<https://move.ru/objects/9287061428>**Firstline, Firstline****79894060640****Москва, улица Римского-Корсакова, 2****500 000 ₽**

Москва, улица Римского-Корсакова, 2

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Римского-Корсакова](#)**ТП - Торговое помещение**

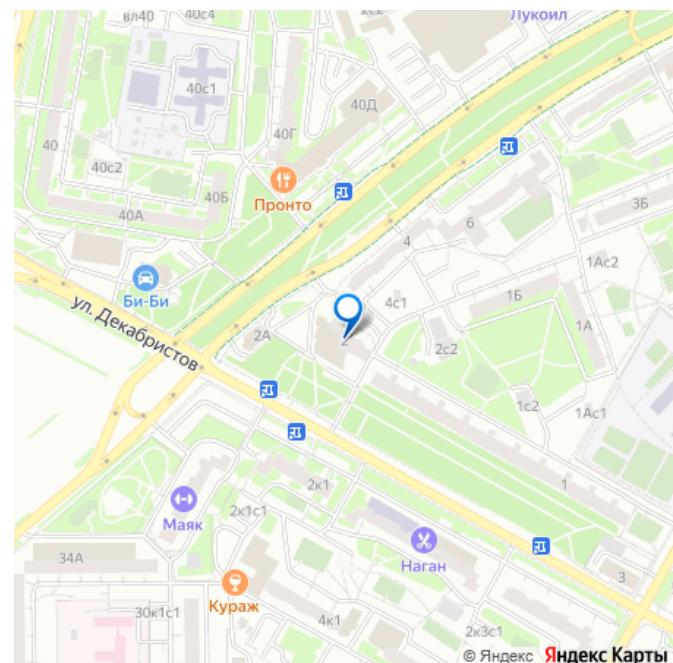
Общая площадь

147.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем вашему вниманию торговое помещение площадью 147,4 м² по адресу: г. Москва, СВАО, р-н Отрадное, ул. Римского-Корсакова, 2. Расположение и транспортная доступность: До метро «Отрадное»: 13 мин. пешком (1 км), 5 мин. на машине или 6 мин. на автобусе. Прямая видимость от остановки наземного общественного транспорта ул. Декабристов, 1 (1 мин. пешком). Помещение расположено на первой линии с выходом фасада на ул. Декабристов. Рядом расположен перекресток ул. Декабристов и ул. Римского-Корсакова. Удобный выезд на

машине на Алтуфьевское шоссе за 2 мин (430 м). Характеристики помещения: Светлое, просторное помещение площадью 147,4 кв.м. Отдельный вход в помещение с автоматическими раздвижными дверями. Ступеньки, пандус в помещении. Отделка: плитка на полу, светлые стены. Условия субаренды: Арендная ставка: 590 000 руб./мес. Минимальный срок: от 11 месяцев. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно Тип договора: субаренда. Инфраструктура рядом: Магазины: супермаркет Перекресток, магазин Да!, магазин автозапчастей. Пункты выдачи: OZON, Wildberries, Яндекс.Маркет. Услуги: Сбербанк, почта, салон красоты, студия танцев, сервис телефонов. Питание: ресторан грузинской кухни Манави. Жилые дома, детский сад, школа, центр долголетия.

