

🕒 Создано: 01.04.2025 в 19:24

Обновлено: 30.11.2025 в 03:14

**Московская область, Реутов, улица
Октября, вл10**

444 600 ₽

Московская область, Реутов, улица Октября, вл10

Улица

[улица Октября](#)

Шоссе

[Носовихинское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

148.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

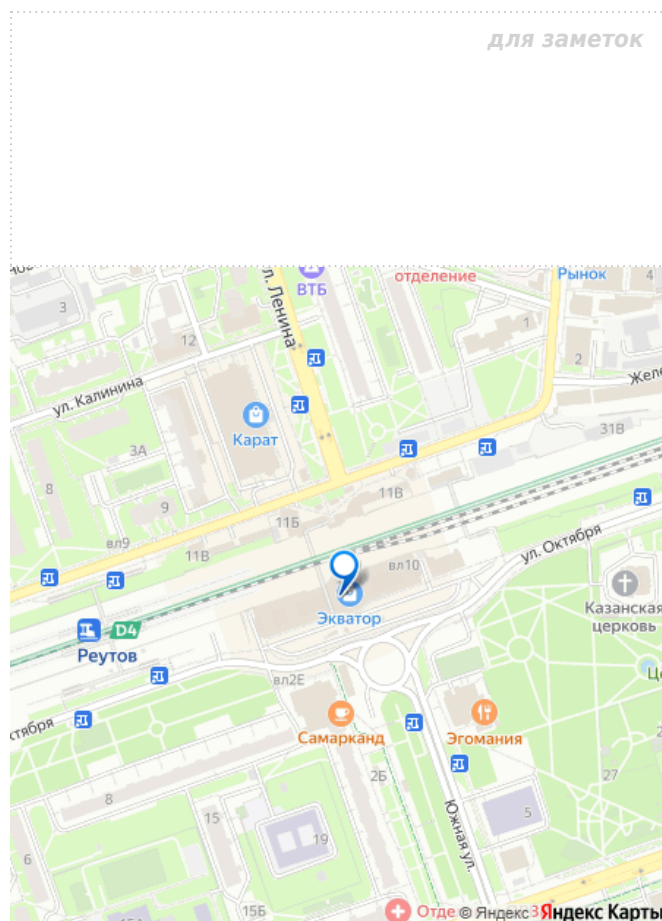
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ТРЦ - «Экватор» предлагает в аренду торговую площадь на четвертом этаже пятиэтажного Торгово - Развлекательного комплекса. Площадь: 148,2 м2, может быть разделена до/на 50 м2, или сдана в аренду целиком. Торговая площадь находится в локации фуд-корта где трафик составляет порядка 7000-8000 человек/день. Ближайшая станция метро: Новокосино. Расстояние до станции 500 метров. В шаговой доступности более 10 маршрутов автобусов и маршрутных такси до станций метро Новогиреево,



Выхино, Щелковская. Комплекс соединен с транспортно-пересадочным узлом платформы железнодорожной станции Реутово-D4. Якорные арендаторы: Перекресток, Чижик, KARI, Леонардо, Familia, Rostic`s, Burger King, Детский Мир, YoBody Fitness. Первая зона доступности (первичная торговая зона, 10-15 минут пешком) - 50 000 чел; Вторая зона доступности (второстепенная торговая зона, 15-20 минут транспортом) до 500 000 человек (Северный Реутов, Балашиха, Ивановское, Железнодорожный). Третья зона доступности: до 900 000 чел. Эта зона охватывает покупателей проезжающих транзитом по Носовихинскому и Горьковскому шоссе.

