

Создано: 13.03.2026 в 13:43

Обновлено: 30.03.2026 в 10:31

Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, Рязанский проспект, 6А

518 000 ₺

Москва, Рязанский проспект, 6А

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

148 м²

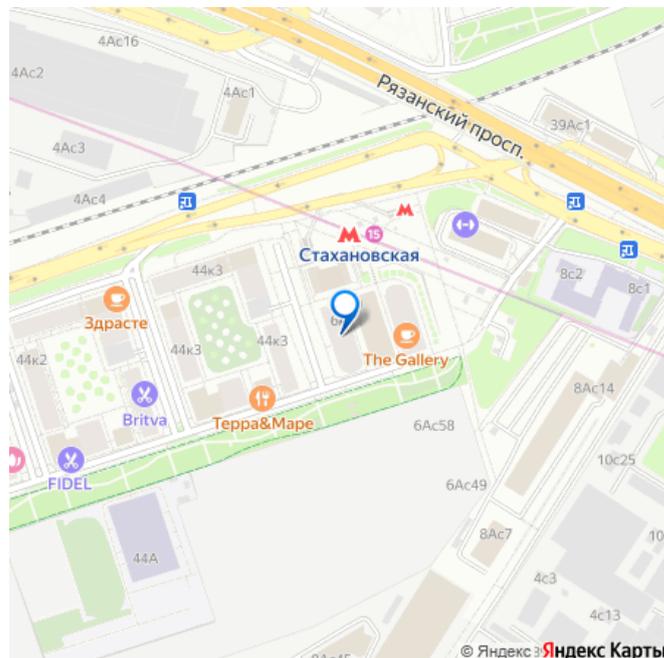
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда торгового помещения 148,3 м² на выходе из метро «Стахановская» в жилом комплексе бизнес класса «Соседи». г. Москва, Рязанский проспект д. 6А (50 метров до метро Стахановская). Угловое Помещение 148,3 м² на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход, витринное окно. Потолки 4,3 м. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение подойдет под любой вид деятельности. Жилой комплекс построен и заселен, это был последний дом жилого квартала. Свободный доступ к помещению, свободный проезд,

заборов нет, перед входом парковка.

Подойдет под любой вид бизнеса. Помещение подойдет под любой вид деятельности: пункт выдачи заказов, аптеку, табак, салон красоты, кофейню и другое. Большой потенциал развития и застройки района, ограниченное количество помещений небольшого метража. Рядом крупный супермаркет обслуживающий весь жилой комплекс - «Перекресток». Арендная плата 518 000 рублей в месяц, включая НДС 5%. Без комиссии.



