

🕒 Создано: 05.03.2026 в 06:40

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 06:40

**Москва, Тверская ул, 15**

**1 500 000 ₺**

Москва, Тверская ул, 15

Улица

[улица Тверская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

148 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 91788379. В самом центре Москвы!

Адрес: г. Москва, Тверская ул., 15.

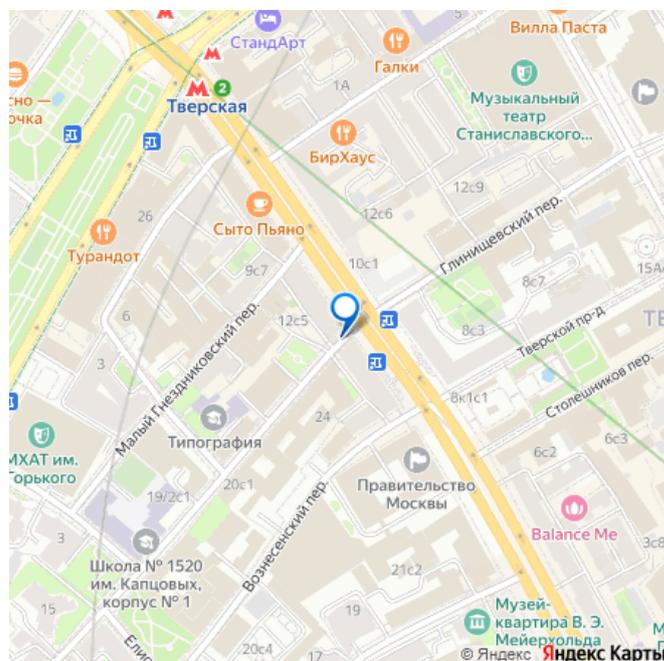
Панорамные стеклянные окна, высота 6 метров. Тверская улица. 5 минут пешком от трех станций метро Тверская, Пушкинская или Чеховская. Предлагается в аренду торговое помещение на первой линии улицы Тверская с видом на Кремль. Максимально высокий пешеходный и автомобильный трафик. 1. Помещение 234 м состоит из 1 эт 177 м + антресоль 56 м ЦЕНА 1 850 000 вход с улицы. Угловое, вид на Кремль и на Тверскую ул.(на пересечении с Вознесенским переулком) 2. Помещение 148 м состоит из 1 эт 102 м + антресоль 46 м ЦЕНА 1 500 000

<https://move.ru/objects/9290909454>

**Морозова Алиса Сергеевна, Penny Lane Moscow**

**89251234567**

для заметок



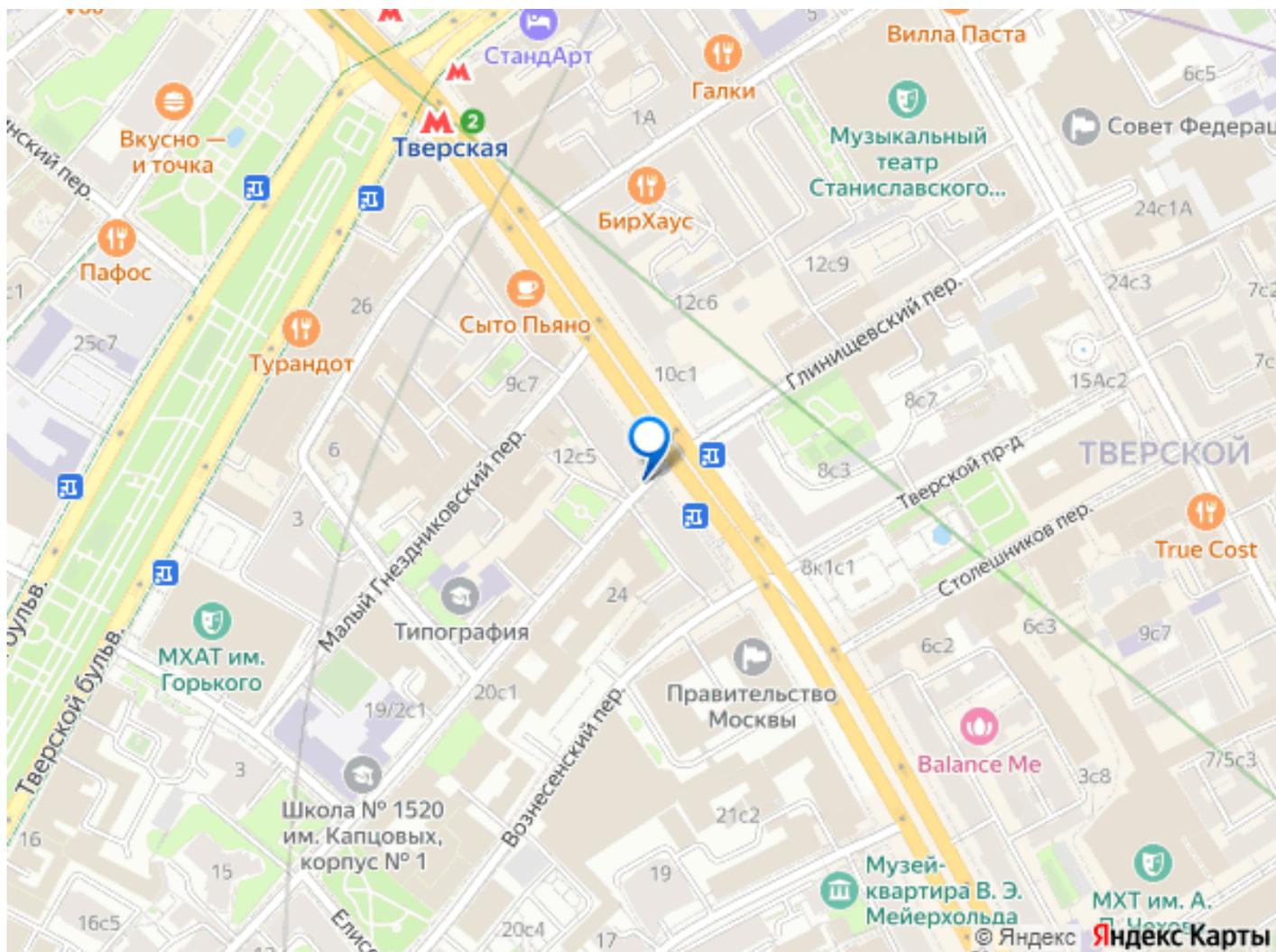
вход с улицы и со двора //Помещения 1 и 2 можно объединить ЦЕНА 3 500 000 мощность 130 кВт, 3 входа - два со стороны Тверской, и один со двора, что удобно для загрузки товара. Возможен долгосрок.

Перепланировка узаконена. Усн +7% НДС 3.

Помещение 39 м 1 эт ЦЕНА 700 вход с улицы Помещение оборудовано витринными окнами в пол, что позволяет создать открытое пространство и привлечь внимание прохожих. В помещении также имеется антресоль, которую можно использовать как дополнительную торговую площадь или для других нужд. Просторные комнаты для хранения и отдельные комнаты с WC делают помещение удобным для различных бизнес-операций. Пешеходный переход непосредственно у центрального входа добавляет дополнительную привлекательность, обеспечивая удобный доступ для клиентов. Это помещение идеально подходит под шоу-рум, представительство крупной компании, магазин, ресторан или другие виды деятельности, требующие высокого внимания и проходимости. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости.







Move.ru - вся недвижимость России