

Создано: 20.01.2026 в 16:50

Обновлено: 22.01.2026 в 11:38

Москва, улица Нижние Мневники, 20

**913 780 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, 20

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

149.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

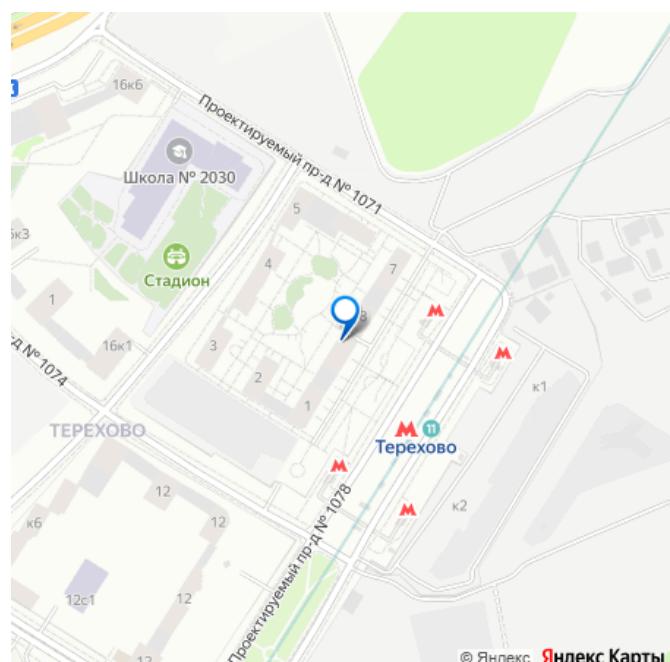
В аренду предлагается торговое помещение площадью 149,8 м<sup>2</sup>. Помещение расположено в лучшей части современного, развивающегося ЖК Остров, прямо напротив — выход из станции метро Терехово, захватывая основной пешеходный и автомобильный трафик. Характеристики: Общая площадь 149,8 м<sup>2</sup>. Расположение: 1 этаж Назначение: свободное БКТ Помещение Shell&core - воплощайте свой уникальный дизайн Высота потолков: 5,4 м - позволяет создать многоуровневое пространство или эффектный дизайн. Электричество: 30 кВт Панорамное остекление - отличная видимость и естественный свет. 1 вход с

<https://move.ru/objects/9288231684>

**Екатерина Абдулмянова, Екатерина Абдулмянова**

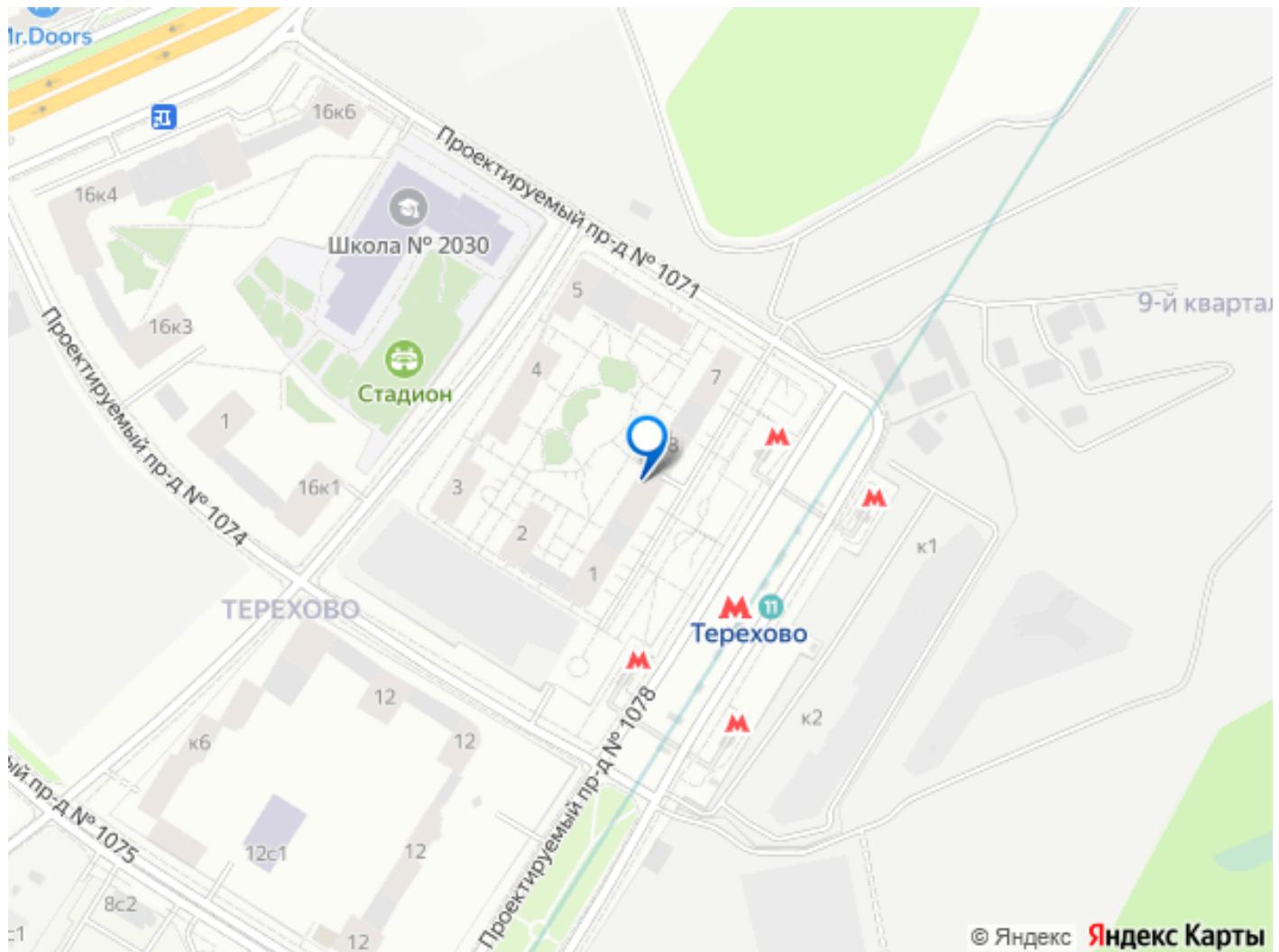
**79104243796**

для заметок



улицы - удобство и безопасность ОСТРОВ это городской район с жилыми кварталами, центрами досуга, спортивными комплексами, парком и рекой на участке площадью 40 Га, более 1 000 000 кв.м. жилой недвижимости. В жилом комплексе Остров уже заселены 3 квартала, а еще в 3 кварталах активно идёт процесс выдачи ключей. Общее количество жителей ЖК Остров составляет более 26 000 человек.





Move.ru - вся недвижимость России