

Создано: 25.09.2025 в 16:14

Обновлено: 22.01.2026 в 13:05

<https://move.ru/objects/9285263186>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, Ленинградский проспект, 71КГ

1 149 996 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 71КГ

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

149.9 м²

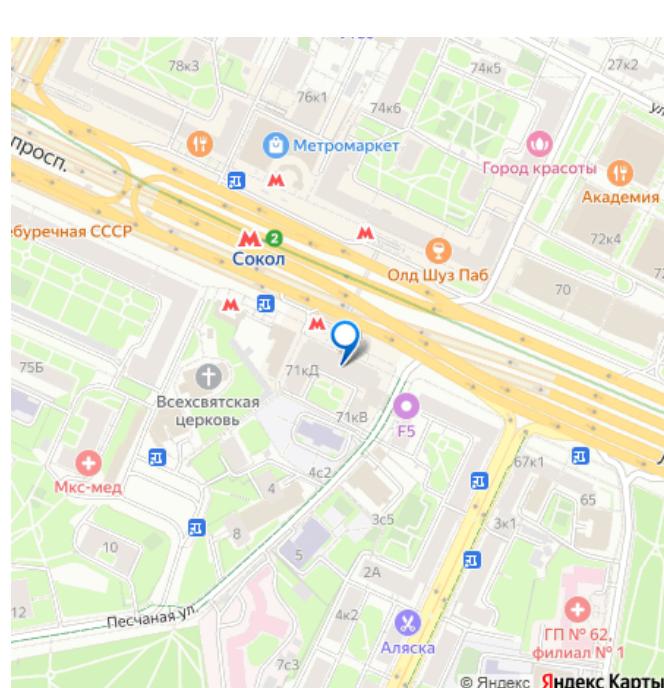
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



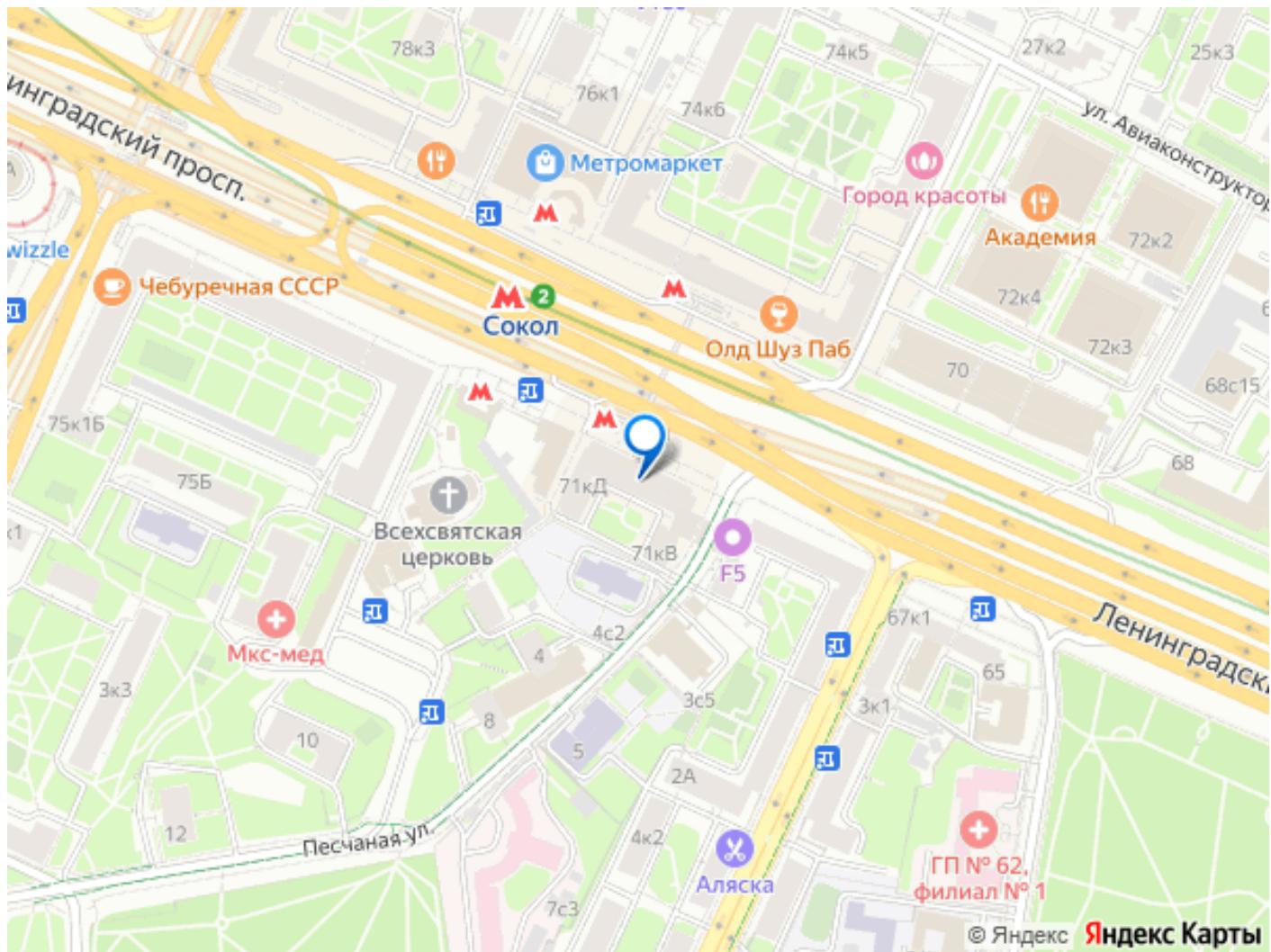
Описание

Предложение в аренду 60528. Предлагается в аренду помещение на Ленинградском проспекте, САО, г. Москва. Шаговая доступность от ст. метро «Сокол» — менее 1 минуты пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. В окружении находятся жилой комплекс «Соколиное гнездо», бизнес-центр «Алкон», торговый центр «Метромаркет», ВУЗ «Университет Синергия». . . Арендная плата в месяц: коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно . Срок аренды: долгосрочный договор . Размер

ежегодной индексации, арендных каникул и
страхового депозита — обсуждаются . .

Отлично подойдёт под любой вид
деятельности: торговое помещение, магазин,
оптика, студия красоты, магазин косметики,
офис продаж, кофейня и др. Торговая
недвижимость, Street Retail. 1 линия домов.
Витрины. Место для рекламы. Проходное и
проездное место. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России