

Создано: 04.03.2026 в 02:10

Обновлено: 04.03.2026 в 02:10

Москва, Ленинградский пр-т, 71кг

1 150 000 ₺

Москва, Ленинградский пр-т, 71кг

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

149.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

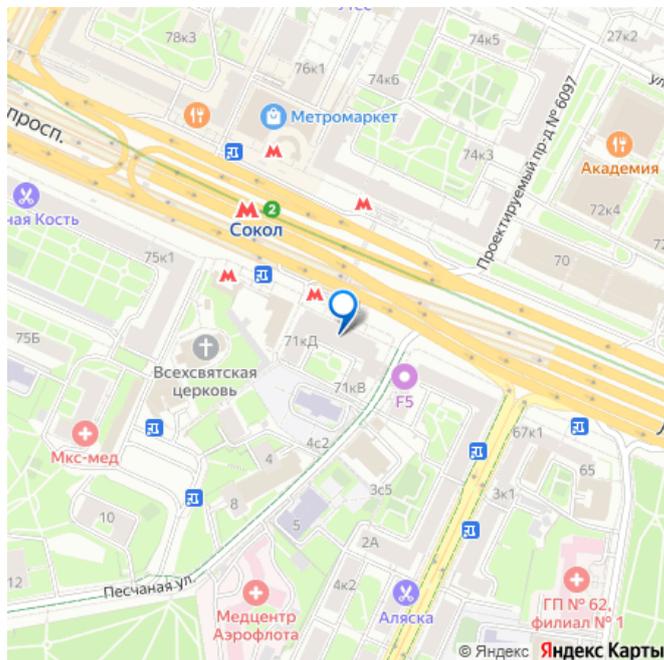
Лот 155826. Предлагается в аренду помещение свободного назначения на первой линии Ленинградского проспекта площадью 149.9 кв.м. Объект находится в очень оживлённом месте, в непосредственной близости от метро Сокол. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик обеспечивает данное помещение высоким рекламным и маркетинговым потенциалом. Идеально подходит под медицинскую, фармакологическую и образовательную деятельность. Технические характеристики: Общая площадь -149.9м2 Антрисоль - 58,5 м2, высота потолка - 2,3м 1 этаж - 91.4м2, высота потолка - 4,9м Входная группа с фасада

<https://move.ru/objects/9290792678>

S5Development, S5Development

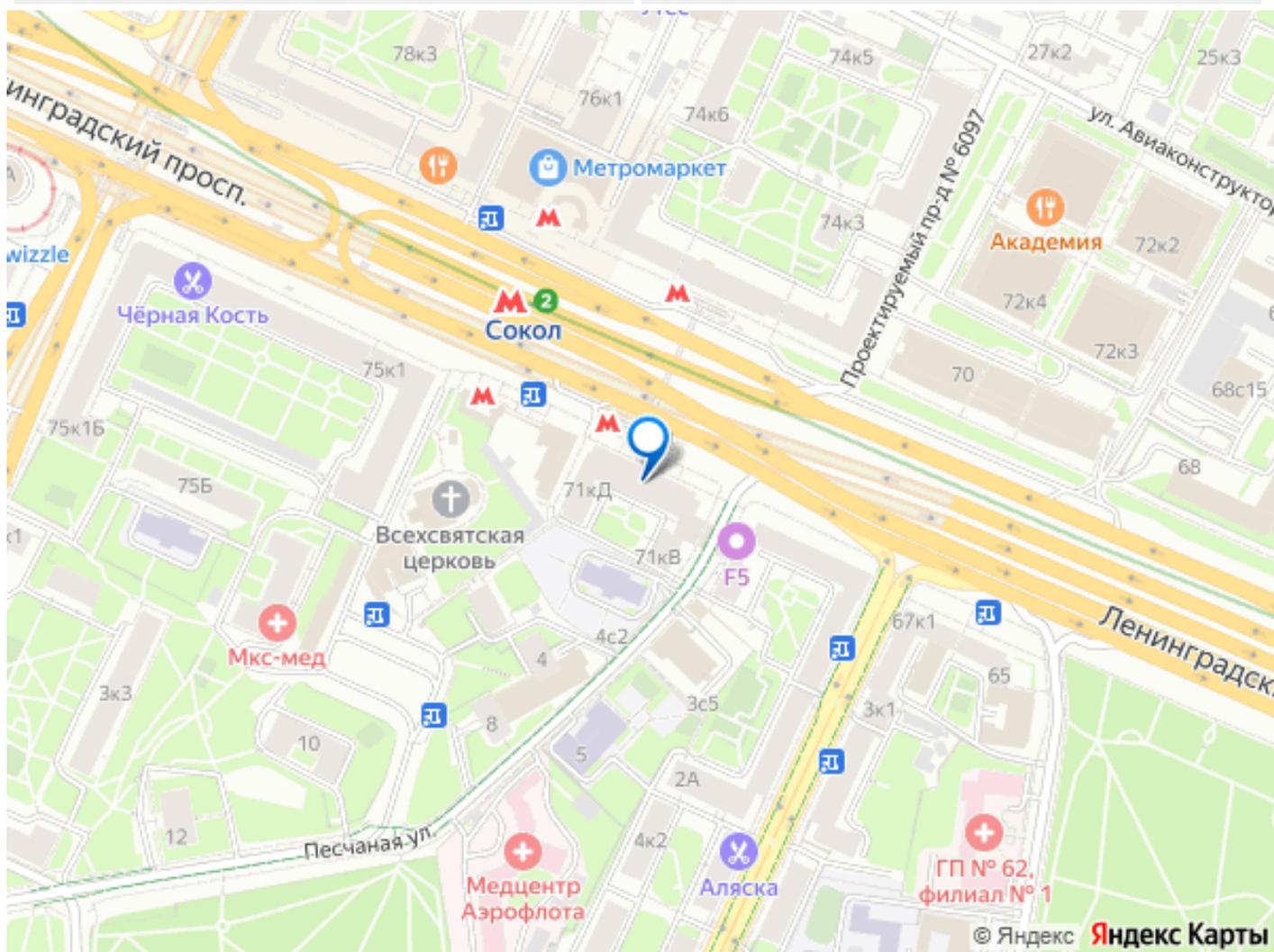
89251234567

для заметок



Планировка — открытая (свободная),
перекрытия—ж/б, электрическая мощность
по запросу Помещение с внутренней
отделкой Все городские инженерные
коммуникации Высокий рекламный
потенциал и места для размещения вывесок
Отличная пешеходная и транспортная
доступность Коммерческие условия: Ставка
аренды в месяц - 1 150 000 рублей; Ставка
аренды за м2/месяц - 7 672 рублей; Ставка
аренды за м2/год - 92 061 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России