

Создано: 23.01.2026 в 10:20

Обновлено: 23.01.2026 в 10:21

<https://move.ru/objects/9288289339>

Собственник

79801939785

**Москва, поселок Десеновское, поселок
Заозерный, улица Московская, 49А**

80 000 ₽

Москва, поселок Десеновское, поселок Заозерный, улица
Московская, 49А

Округ

[НМАО, район СП Десёновское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

149 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

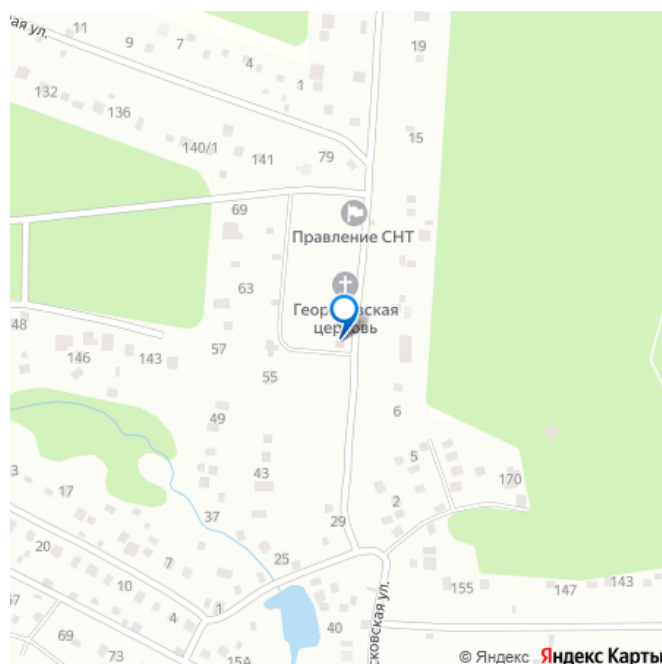
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

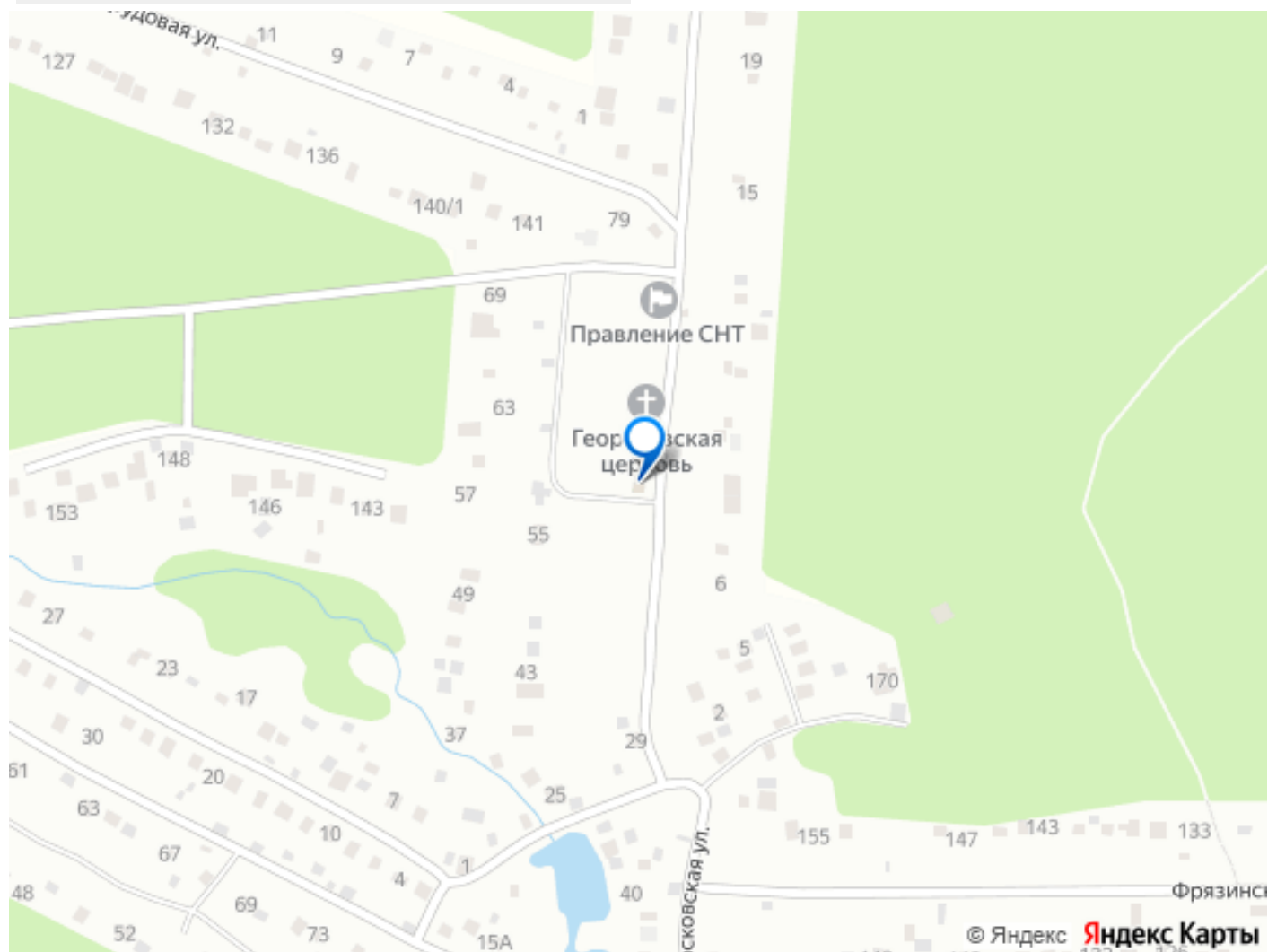
Двухэтажное отдельно стоящее здание общей площадью 149,1 кв.м. На 1-этаже площадью 69,5 кв.м расположен магазин с действующим арендатором, на 2-ом 79,6 жилая площадь, полноценная жилая квартира. Имеется возможность получения алкогольной лицензии. Удаленность от конкурентов порядка 5-7км. Основная масса трафика через магазин в сторону дачного массива, который представляет собой более 5000 домов, некоторые проживают круглый год. Здание находится на пересечении основных дорог в СНТ. Звонки с 9.00 до 17.00,

для заметок



в рабочие дни. В остальное время пишите в сообщениях.





Move.ru - вся недвижимость России