

🕒 Создано: 29.01.2026 в 12:03

Обновлено: 29.01.2026 в 11:57

<https://move.ru/objects/9288521719>

**Собственник**

**79890488436**

**Москва, Гостиничный проезд, 8К1**

**95 000 ₽**

Москва, Гостиничный проезд, 8К1

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[проезд Гостиничный](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

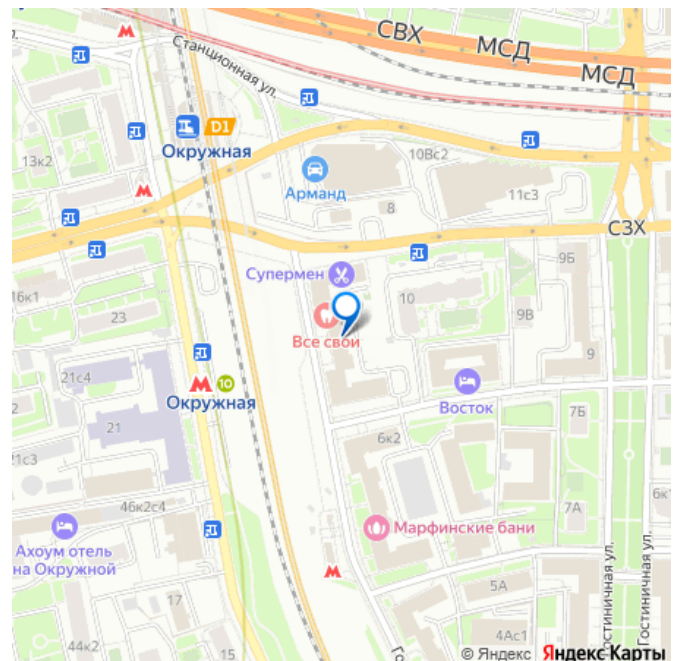
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

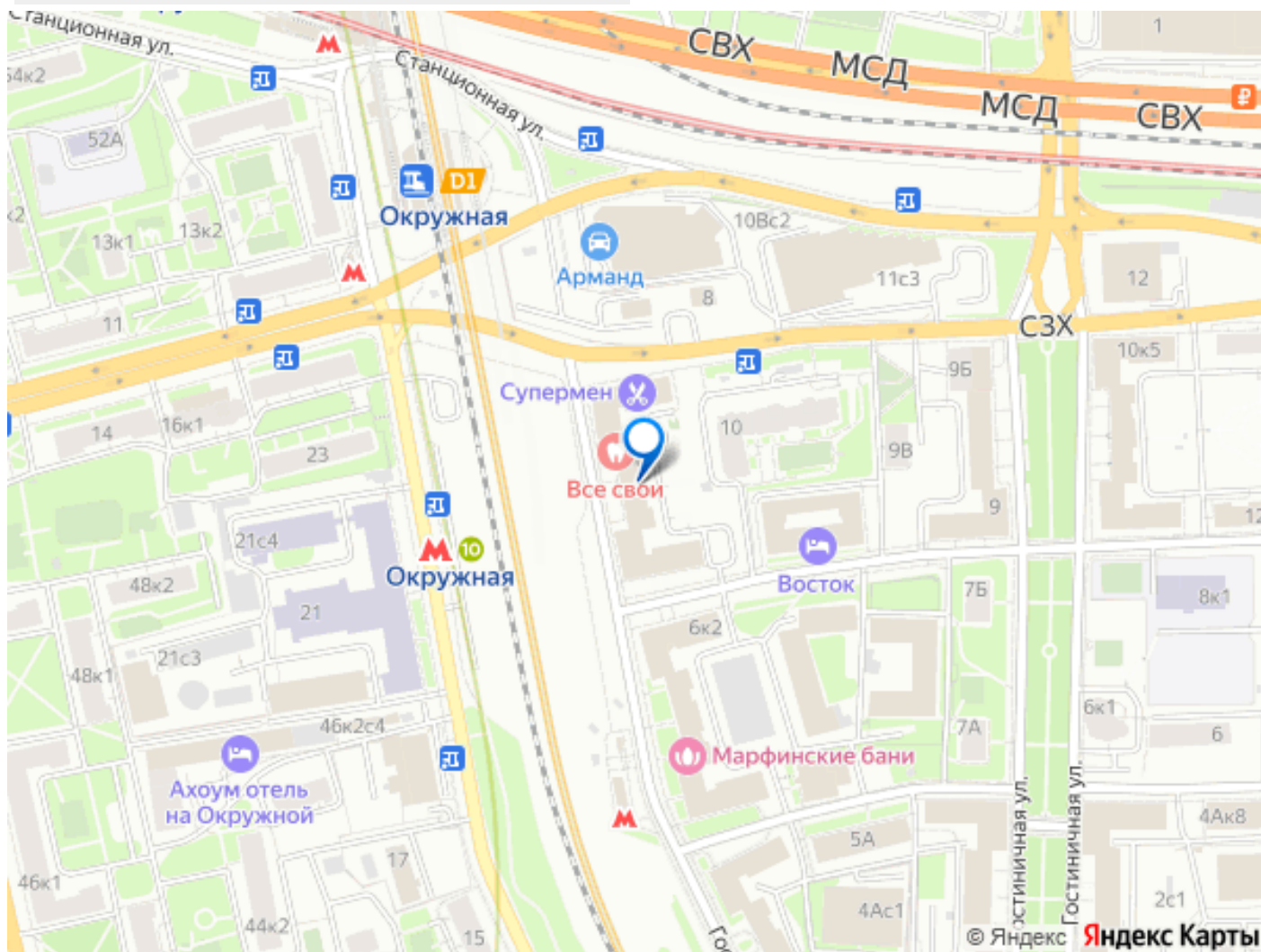


## Описание

Аренда торгового помещения 14м? У метро Окружная Шаговая доступность от метро Окружная (1 мин пешком) Прямой выход на оживленную улицу Первая линия Отдельный вход с улицы Высота потолков 3.5 м Витринные окна Место для размещения вывески Помещение с отделкой Развитая инфраструктура Сложившееся торговое окружение Высокий пешеходный и автомобильный трафик Отлично просматривается Место высокой деловой активности Все необходимые коммуникации Эл-во 10кВт Арендные каникулы

Транспортная доступность: ТПУ, МЦК, МЦД  
Окружная Наземная парковка Остановка  
общественного транспорта Идеально  
подходит для: табака, офис скупок,  
ломбардов, МФО, ювелирный, ремонт, услуги  
небольших кондитерских, продажа готовой  
еды, суши, роллы, выпечка, продуктовых  
лавок здорового питания и магазинов Важно:  
Не сдаем под шаурму. Прямая аренда





Move.ru - вся недвижимость России