

🕒 Создано: 07.03.2026 в 01:56

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 02:55

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

**Московская область, Луховицкий район,  
Луховицы, ул. Куйбышева, 71**

**777 ₺**

Московская область, Луховицкий район, Луховицы, ул.  
Куйбышева, 71

Улица

[улица Куйбышева](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

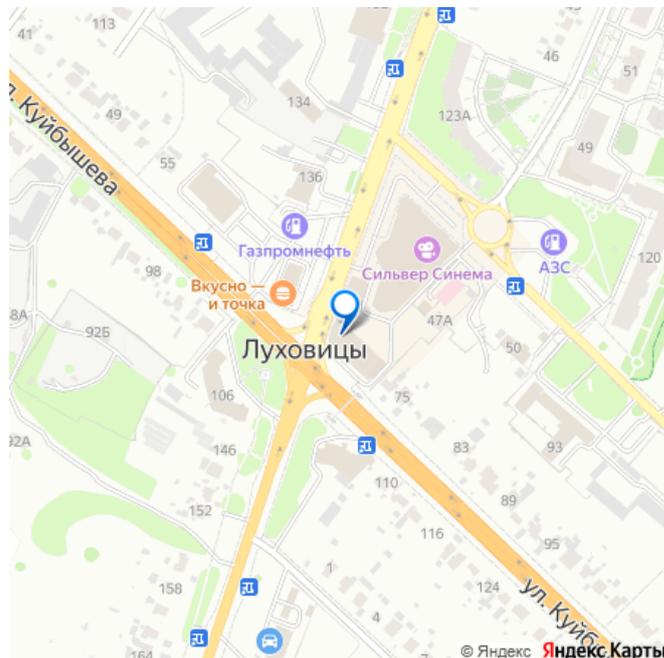
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

от 10 до 5500 метров! Торговый Центр после реконструкции и модернизации в самом Центре города на Центральном перекрестке. Подбираем арендаторов на 1,2,3,4 этажи. По всем вопросам звоните. Агентам бонус Сдаётся в аренду современный Торговый Центр в самом сердце города! ? Лучшая локация — максимум клиентов: Центральный перекресток, главные транспортные и пешеходные потоки, видимость с всех сторон. Район с высокой деловой и

для заметок



туристической активностью. Объект нового поколения: Завершена масштабная реконструкция и модернизация. Полностью обновлены: · Фасад и входная группа (стильный дизайн, панорамное остекление) · Инженерные системы (новые электрические сети, мощная вентиляция и кондиционирование, отопление) · Общественные зоны (евроремонт в холлах, санузлах, новые лифты и эскалаторы) · Противопожарная безопасность и видеонаблюдение ? Свободные помещения от собственника: · 1 этаж (пр. улица): Высокий трафик. Идеально для розничной торговли (Супермаркеты, магазины, еда, одежда, обувь, аксессуары, ювелирные изделия, косметика и парфюмерия, гаджеты и техника, флористика), банков и кофеен. · 2-3 этажи: Пространство для Фуд-кортов, ресторанов, кафе, Стабильный поток. Для магазинов (детские товары, спорт, книги, товары для дома), салонов (красоты, эстетики, барбершоп, тату), медицинских и косметологических центров, шоу-румов. · 4 этаж: детских развлекательных центров, кинотеатров, фитнес-клубов, офисов крупных компаний. Ключевые преимущества: · Готовая чистовая отделка под ваши задачи. · Гибкая планировка — возможна перепланировка. · Собственная наземная и подземная парковка для клиентов и персонала. · Профессиональное управление и маркетинговая поддержка ТЦ. · Конкурентная арендная ставка, индивидуальный подход. Сотрудничество с агентствами недвижимости и брокерами только приветствуется! Оперативная работа, полная информация, гарантированный бонус. Это уникальная возможность занять лучшие площади в обновленном ТЦ! Звоните для просмотра и обсуждения коммерческих

условий. --- ДЛЯ ПОИСКА: аренда торгового центра, ТЦ в центре города, сдам торговый центр, помещение в ТЦ, аренда под магазин, аренда под розничную торговлю, аренда в торговом центре, свободные площади в ТЦ, торговые площади, аренда коммерческой недвижимости, офисное помещение в ТЦ, под фуд-корт, под ресторан, под кафе, под салон красоты, под барбершоп, под медицинский центр, под детский клуб, под развлечения, под фитнес, под шоу-рум, под сервис, под услуги, под сетевой магазин, под бренд. аренда 1 этаж в ТЦ, аренда 2 этаж, аренда 3 этаж, аренда 4 этаж, павильон в торговом центре, островная локация, место с высокой проходимостью, центральный перекресток, лучшая локация, пешеходный трафик, транспортная доступность, витринные окна. торговый центр после реконструкции, современный ТЦ, обновленный торговый центр, ТЦ премиум-класса, ТЦ с парковкой, новый ремонт, чистовая отделка, готовый бизнес, инженерные сети, своя парковка, безопасность, видеонаблюдение. собственник, прямая аренда от собственника, конкурентная ставка, гибкие условия, обсуждаемо, под ваш бизнес, индивидуальный подход. агентам, брокерам, сотрудничество с агентствами, бонус агенту, комиссия аген



