

Создано: 18.11.2025 в 17:02

Обновлено: 20.02.2026 в 08:02

<https://move.ru/objects/9286718488>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

**Московская область, Реутов, улица Имени Академика В.Н. Челомея, 12**

**2 000 000 ₽**

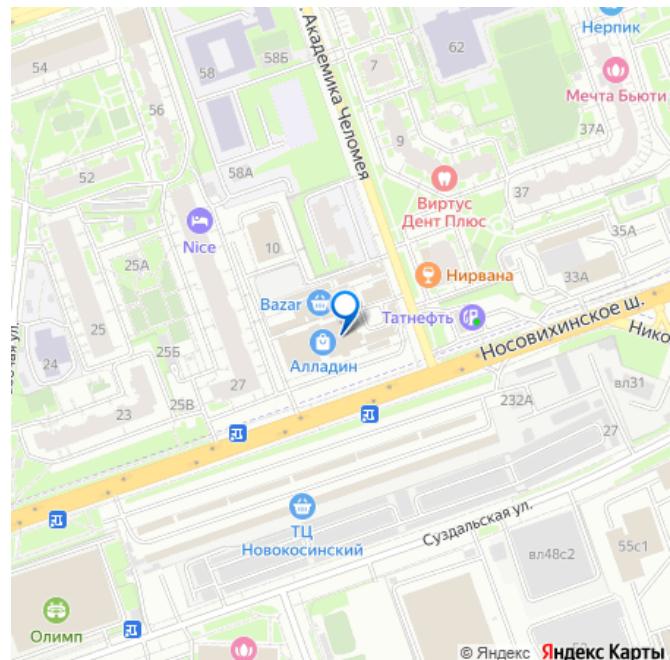
Московская область, Реутов, улица Имени Академика В.Н.

Челомея, 12

Шоссе



[Носовихинское](#)



### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

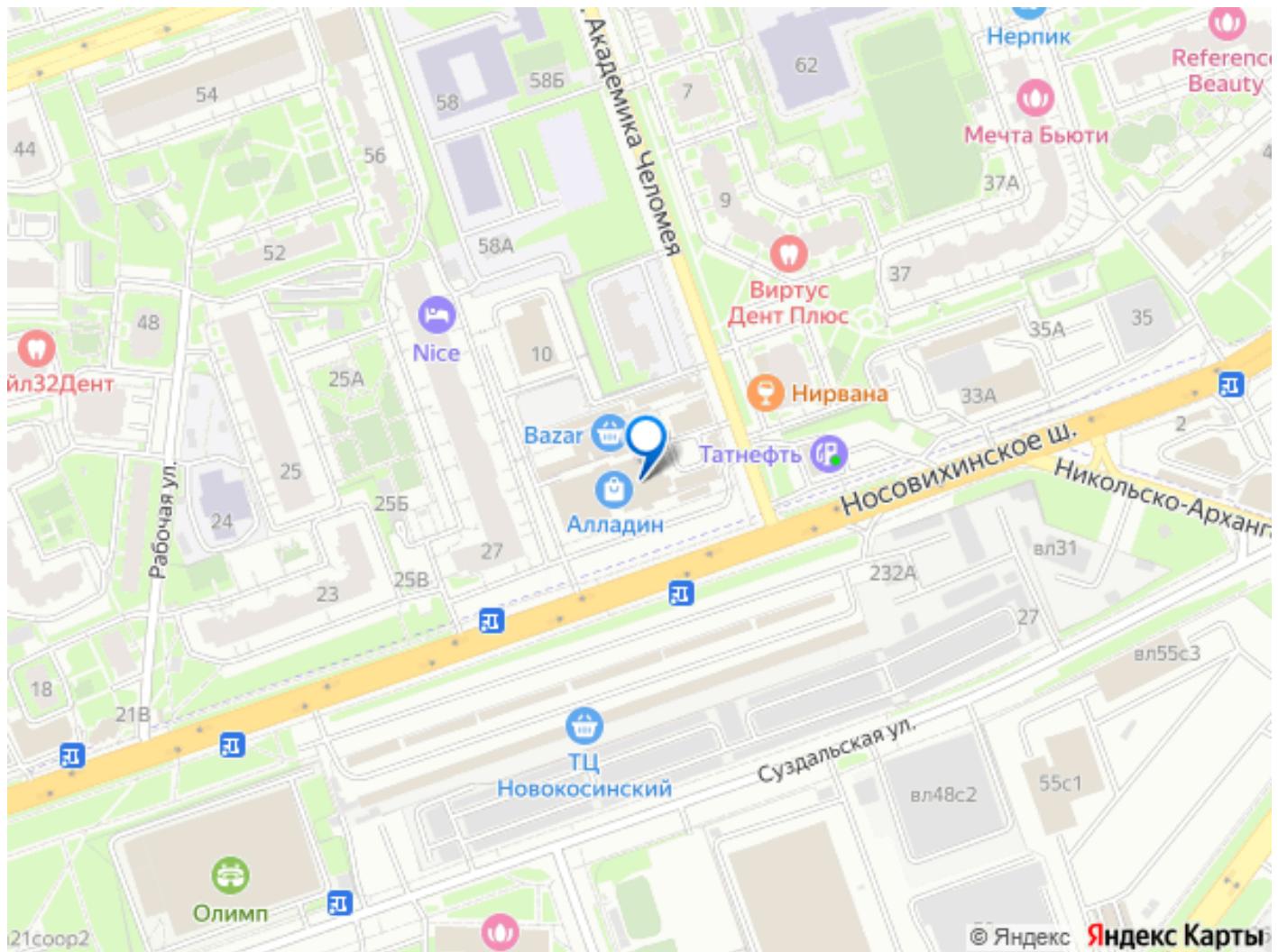
[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Лот 157897. Сдается торговое помещение в двухэтажном административном здании - ТЦ «Алладин». Здание расположено в г. Реутов по адресу - Ак. Челомея, 12. Здание расположено в 800 метрах от ст м Новокосино, в 2 км от МЦД «Реутов» и в 3 км от выезда на МКАД 4-й км. Торговое окружение: магазин Пятерочка, строительные магазины, ВкусВилл и другие. Технические характеристики: двух этажное нежилое здание, общая площадь 1500 м<sup>2</sup> из которых 750 м<sup>2</sup> на первом этаже и 750 м<sup>2</sup> на втором. Высокие потолки, большая

выделенная мощность, свободная  
планировка (здание колонного типа). На  
первый этаж 5 входных групп. Перед  
зданием большая парковка за шлагбаумом.  
Есть зона погрузки. Возможен вывод  
коммуникаций на крышу. Земельный участок  
в собственности Коммерческие условия:  
Ставка аренды в месяц - 2 000 000 руб Ставка  
аренды за 1 м<sup>2</sup> - 1 330 руб Коммунальные  
услуги оплачиваются отдельно





Move.ru - вся недвижимость России