

Создано: 27.01.2026 в 13:30

Обновлено: 27.01.2026 в 14:30

<https://move.ru/objects/9288393782>

Агент, **BALANCE17**

89251234567

Москва, пер. Сивцев Вражек, 4

1 200 000 ₽

Москва, пер. Сивцев Вражек, 4

Улица

[Сивцев Вражек переулок](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

150.2 м²

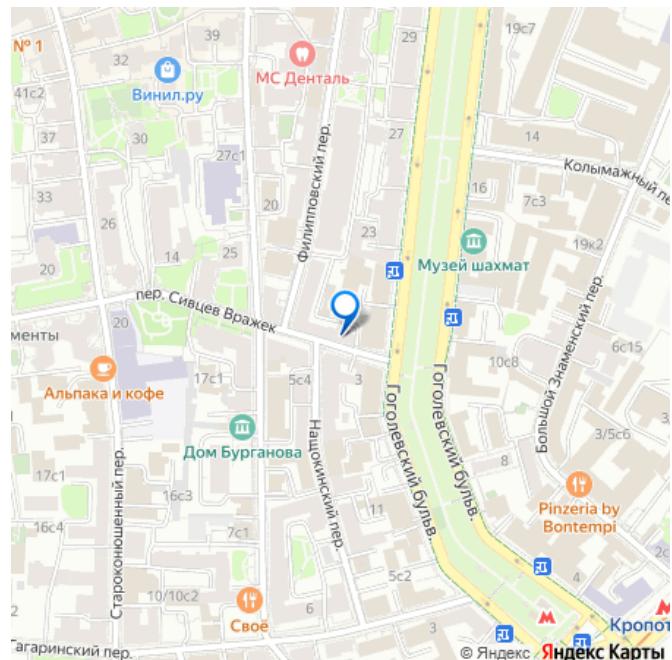
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

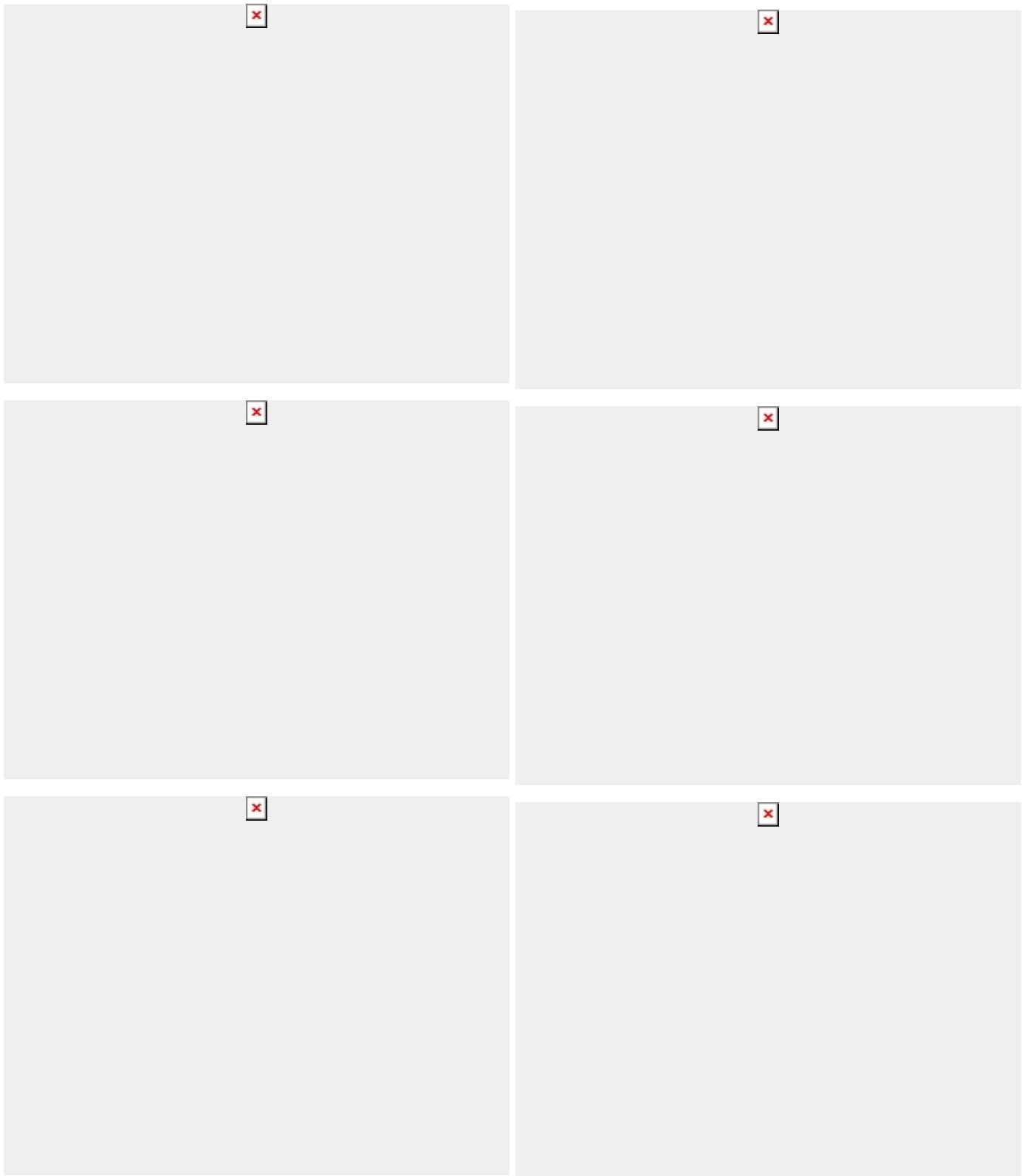
[Коммерческая недвижимость](#)

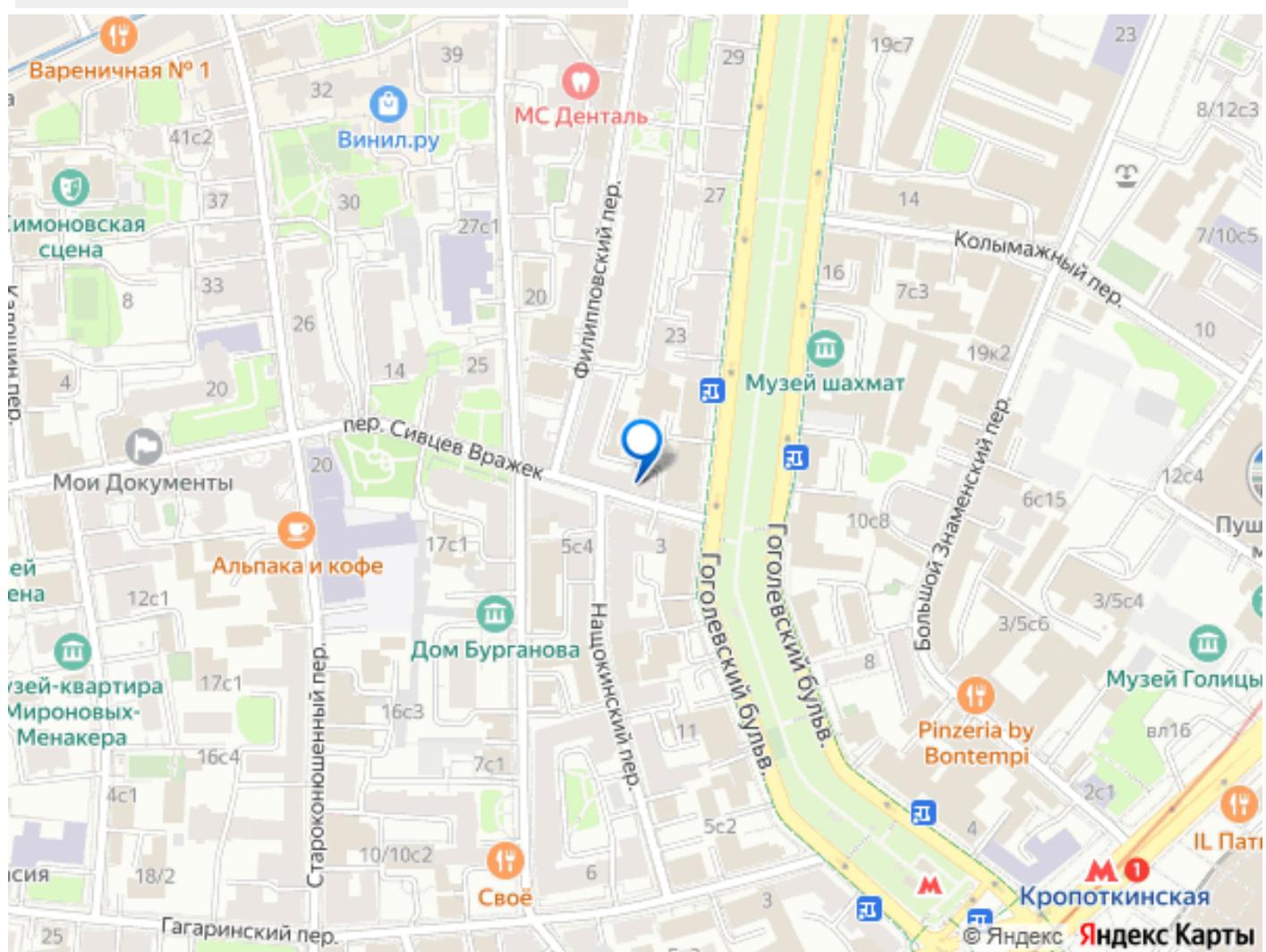


Описание

Арт. 91269773. Уникальное помещение в аренду, переулок Сивцев Вражек. Идеально подойдет под Шоурум, ресторан / бар, галерею и другие направления. Помещение имеет большие витринные окна выходящие на проходимую улицу Сивцев Вражек, есть возможность размещения вывески на фасаде над помещением. Границы помещения и вход отмечены на фото. Дизайнерский качественный долгостоящий ремонт в стиле лофт. Полы выполнены из дорогой плитки и металла! Кирпичные стены. Помещение имеет 4 входа, Основной с улицы и 3 входа со двора. Высокий потолок 4 метра, охранная система Дельта. Мокрые точки (

неограниченное кол-во). Система
кондиционирования.





Move.ru - вся недвижимость России