

Создано: 06.11.2025 в 13:39

Обновлено: 24.01.2026 в 05:31

<https://move.ru/objects/9286354094>

Василий Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Юлиана Семенова, 6

459 940 ₽

Москва, улица Юлиана Семенова, 6

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

150.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

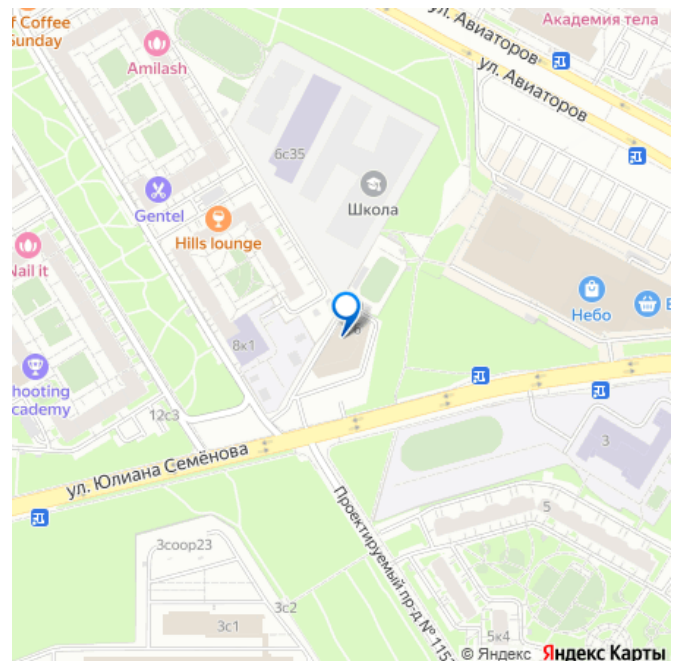
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговый центр «Юлиана Семенова, 6»
класса В Площадь: 150,8 м² Арендная ставка:
36 600 р. за м² в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 459 940,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
требуется отделка Этаж: 2 Планировка:
открытая Наличие с/у: , Есть Статус:
свободен Характеристики здания Адрес:
улица Юлиана Семёнова, 6, Москва Округ:
Западный административный округ Класс: В
Площадь здания: 2 540 м² Полезная
площадь: 2 540 м² Этажность: 2 Налоговая:
17 Год постройки: 2025 Безопасность:
Охрана, Контрольно-пропускной пункт,
Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:

для заметок



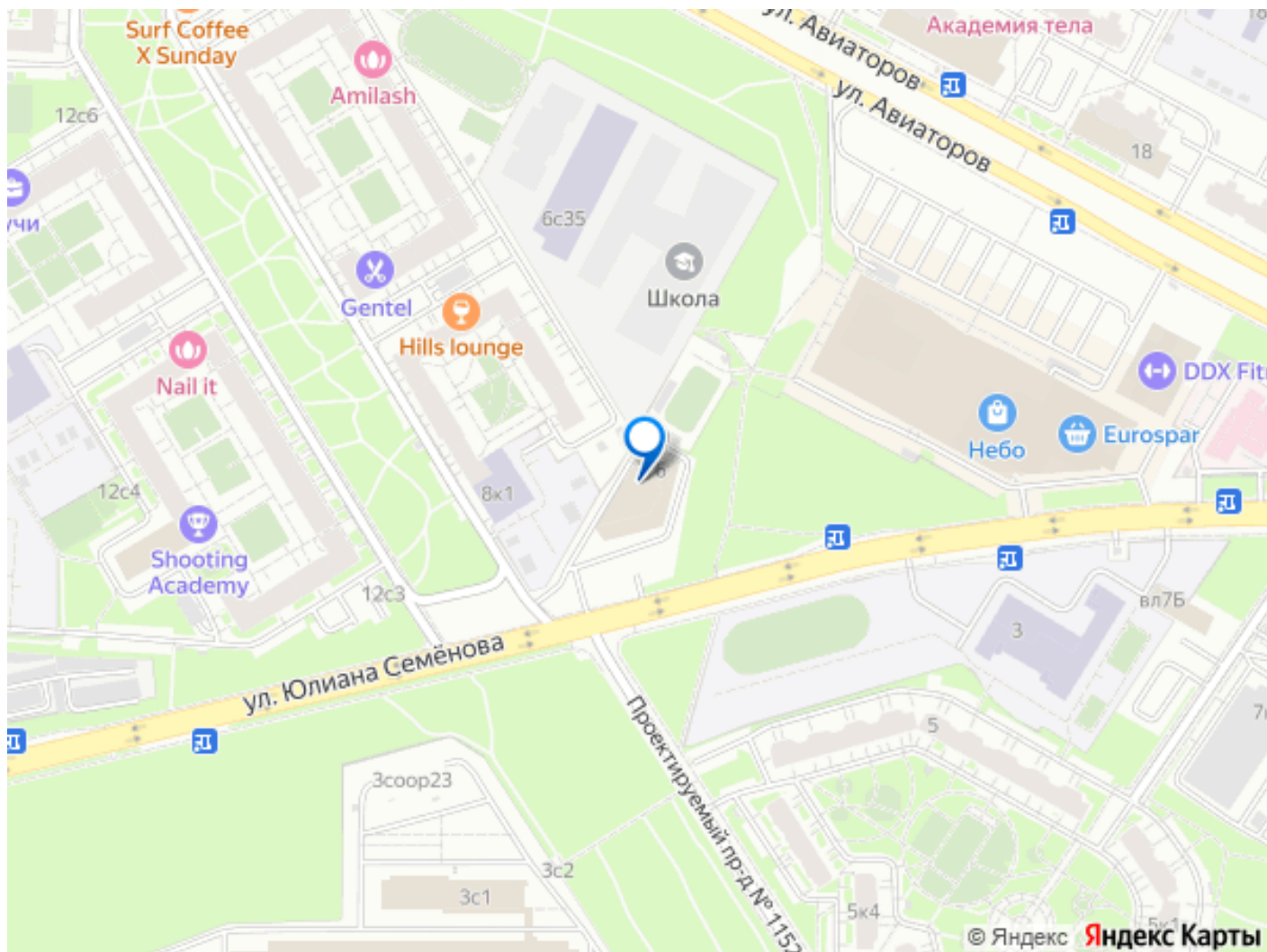
На прилегающей территории

Дополнительные фотографии и планировки

по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России