

Создано: 09.07.2024 в 12:46

Обновлено: 09.12.2025 в 03:49

<https://move.ru/objects/9283371921>

Павел Морозов, УЮТ

**79804462925****Московская область, Жуковский, улица Гагарина, 21****250 000 ₽**

Московская область, Жуковский, улица Гагарина, 21

Улица

[улица Гагарина](#)

Шоссе

[Быковское](#)**ТП - Торговое помещение**

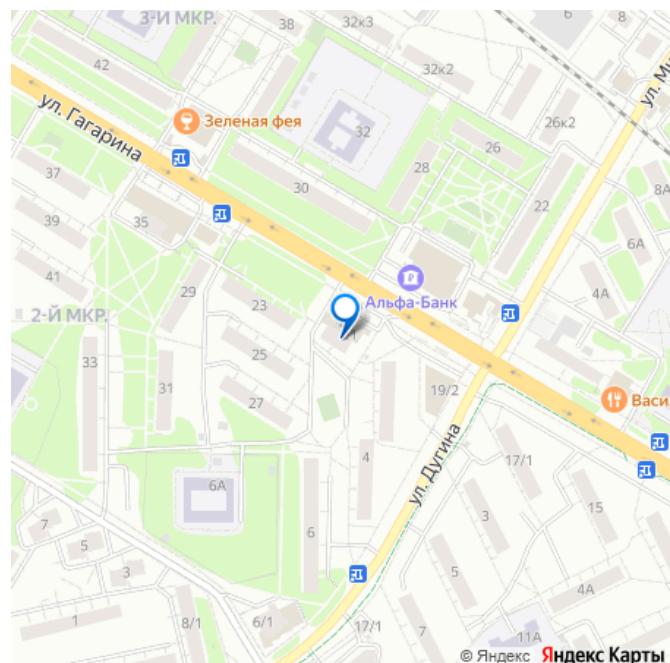
Общая площадь

150 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Это коммерческое помещение в городе Жуковский, расположенное на первом этаже здания по адресу: улица Гагарина, дом 21, занимает общую площадь 150 м<sup>2</sup>. На схеме это помещение обозначено красным цветом. Оно идеально подойдет для различных видов бизнеса, таких как магазин, аптека, офис, кафе, парикмахерская или салон красоты. Помещение можем поделить на 2-3 арендаторов. Помещение находится в оживленном районе города, что обеспечивает высокий пешеходный и

автомобильный трафик. Благодаря удобному расположению на первой линии улицы Гагарина, оно легко доступно как для пешеходов, так и для автомобилистов. Есть парковка на 30 машиномест Вход в помещение находится на уровне земли, что делает его удобным для людей с ограниченными возможностями и для пожилых граждан. Вход по схеме расположен в середине площадь 150м2, проход в подсобные помещения составляет 18м2. Также это облегчает процесс разгрузки и погрузки товаров и материалов. Здание выполнено из качественных материалов, что гарантирует прочность и долговечность конструкции. Внутри помещения выполнен качественный ремонт, мощность 30 квт, при необходимости можно увеличить, все необходимые коммуникации тепло, водоснабжение и канализация есть в помещении. В помещении предусмотрена планировка открытого типа, что позволяет максимально эффективно использовать доступное пространство. Большие окна обеспечивают достаточное количество естественного света, что создает комфортную атмосферу для работы и отдыха. Все условия обсуждаем пишите, звоните, оперативный показ.



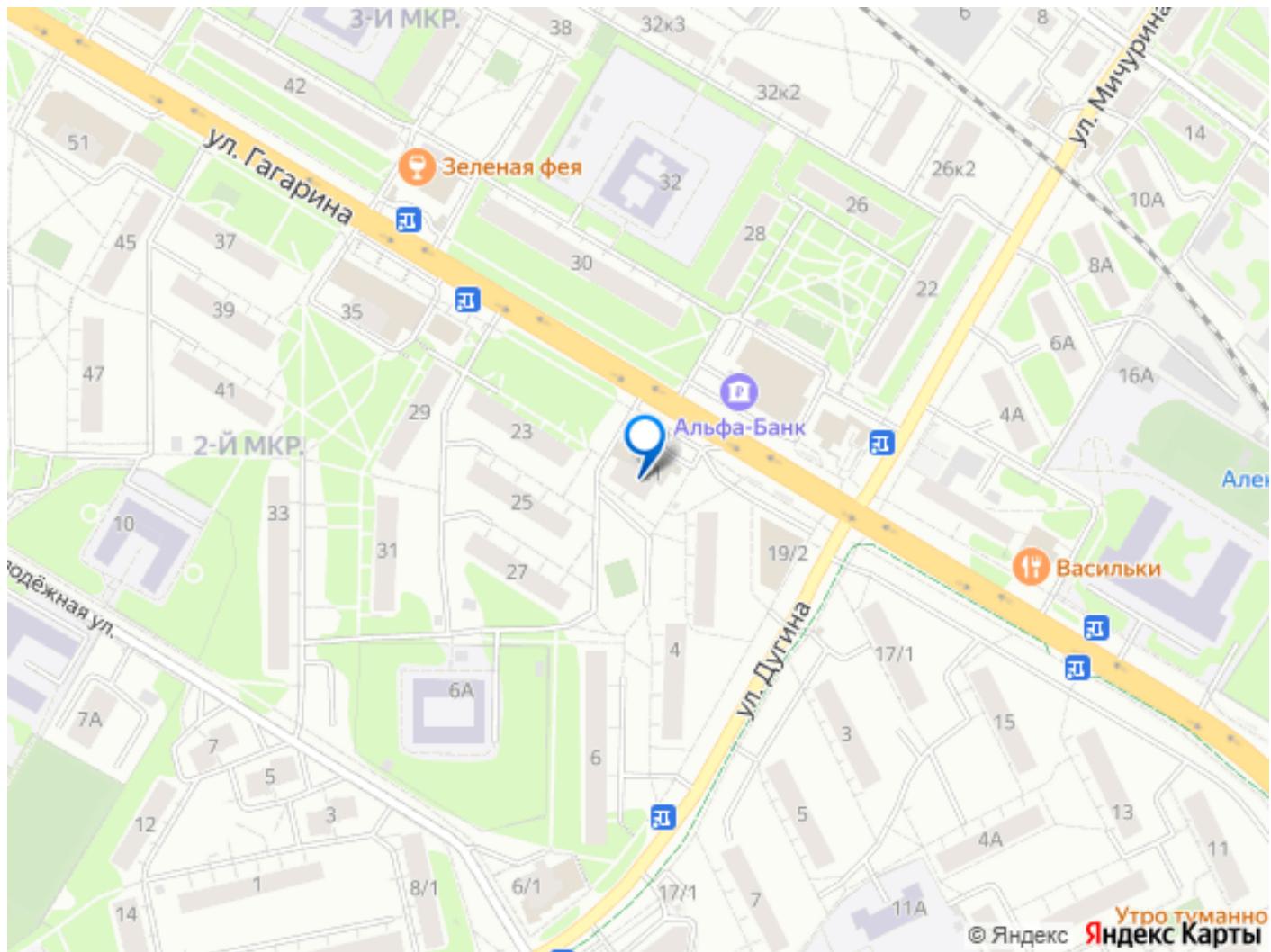
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России