

**ЗЕМГЕОИНФОРМ, ЗЕМГЕОИНФОРМ**  
**79856139583**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Октябрьский проспект, 366**

**220 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Октябрьский проспект, 366

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

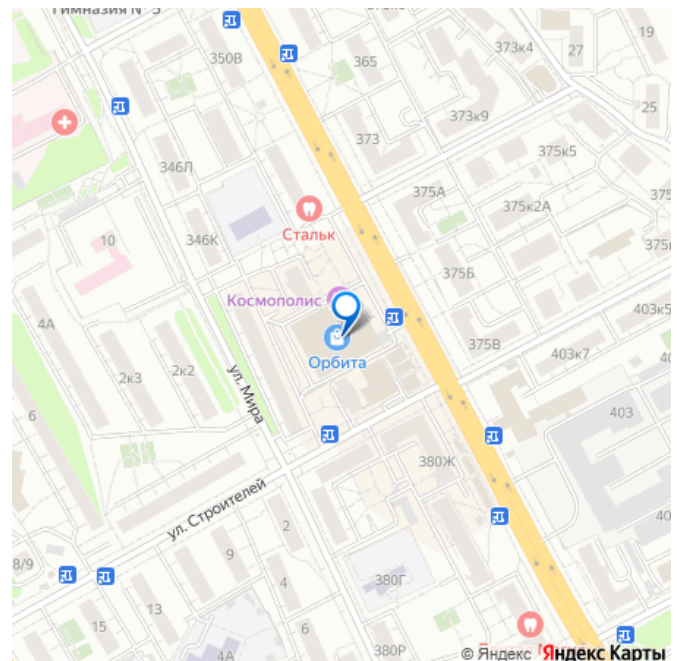
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Прямая аренда от собственника, Без комиссии. Предлагается в аренду торговая площадь, в торгово-развлекательном центре Орбита, общей площадью 150 кв.м., помещение находится на 3 этаже. Орбита — торгово-развлекательный центр в южной части города Люберцы. Это отдельно стоящее пятиэтажное здание с цокольным этажом и атриумной зоной. Общая площадь центра — около 16 000 м<sup>2</sup>. Для посетителей предусмотрена подземная парковка и

для заметок



бесплатная наземная парковка примерно на 65 машиномест. Расположение: рядом с основными жилыми массивами, в окружении остановок более 15 маршрутов общественного транспорта. В пешей доступности железнодорожная станция Панки, а станция метро Котельники находится относительно недалеко от центра. Инфраструктура: в центре работают кафе и рестораны на третьем и четвёртом этажах, супермаркет, аптека, салон красоты и игровая комната для детей. Представлены магазины одежды, обуви, техники, канцелярских товаров и аксессуаров. Развлечения: на четвёртом этаже есть караоке, боулинг, лазертаг, квест, игротека, детский лабиринт, учебный и молодёжный центры. Более подробная информация по телефону.





