

Создано: 02.10.2025 в 12:41

Обновлено: 26.11.2025 в 04:05

<https://move.ru/objects/9285997761>

ЗЕМГЕОИНФОРМ, ЗЕМГЕОИНФОРМ

79856139583**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский проспект, 366****220 000 ₽**Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский проспект, 366

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)**ТП - Торговое помещение**

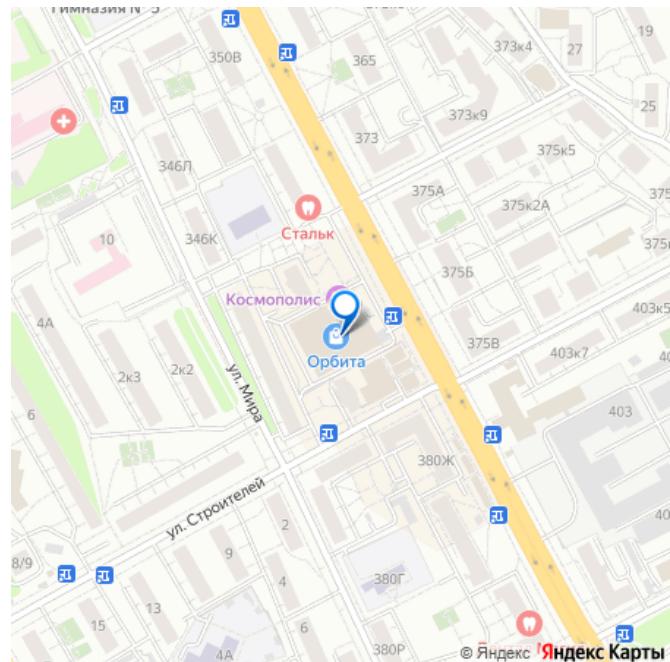
Общая площадь

150 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Прямая аренда от собственника, Без комиссии. Предлагается в аренду торговая площадь, в торгово-развлекательном центре Орбита, общей площадью 150 кв.м., помещение находится на 3 этаже. Орбита — торгово-развлекательный центр в южной части города Люберцы. Это отдельно стоящее пятиэтажное здание с цокольным этажом и атриумной зоной. Общая площадь центра — около 16 000 м?. Для посетителей предусмотрена подземная парковка и

бесплатная наземная парковка примерно на 65 машиномест. Расположение: рядом с основными жилыми массивами, в окружении остановок более 15 маршрутов общественного транспорта. В пешей доступности железнодорожная станция Панки, а станция метро Котельники находится относительно недалеко от центра.

Инфраструктура: в центре работают кафе и рестораны на третьем и четвёртом этажах, супермаркет, аптека, салон красоты и игровая комната для детей. Представлены магазины одежды, обуви, техники, канцелярских товаров и аксессуаров.

Развлечения: на четвёртом этаже есть караоке, боулинг, лазертаг, квест, игротека, детский лабиринт, учебный и молодёжный центры. Более подробная информация по телефону.

