

Создано: 04.03.2026 в 09:36

Обновлено: 04.03.2026 в 09:36

Москва, ул. Баркляя, 12

**700 000 ₺**

Москва, ул. Баркляя, 12

Улица

[улица Баркляя](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

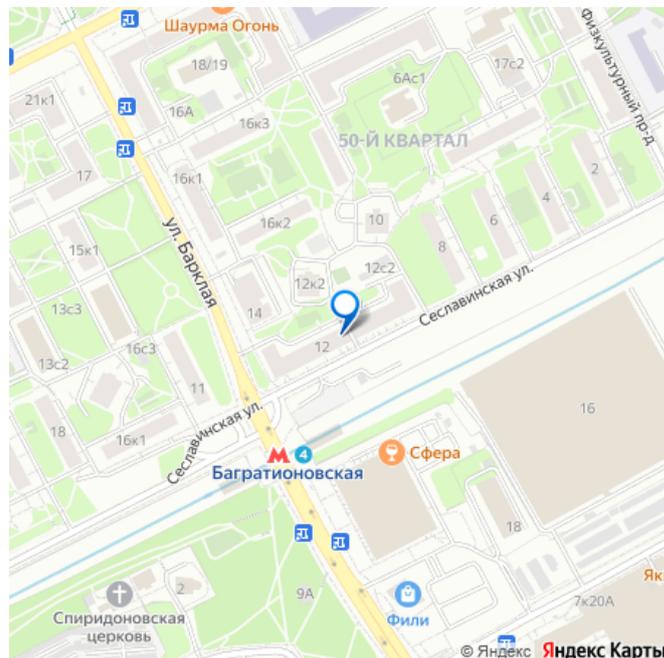
Арт. 91885069. Streeril помещение торгового или свободного назначения площадью 150 кв.м на 1 этаже 8-ми этажного жилого дома по адресу: ул. Баркляя, д.12. Помещение расположено на первой фасадной линии в 1 минуте ходьбы от входа метро Багратионовская, и в 2 минутах от ТЦ Горбушкин двор, что обеспечивает интенсивный устойчивый пешеходный трафик около 2000 чел./час вдоль него. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Большой автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Отличная пешеходная и транспортная

<https://move.ru/objects/9290845155>

Агент, **BALANCE17**

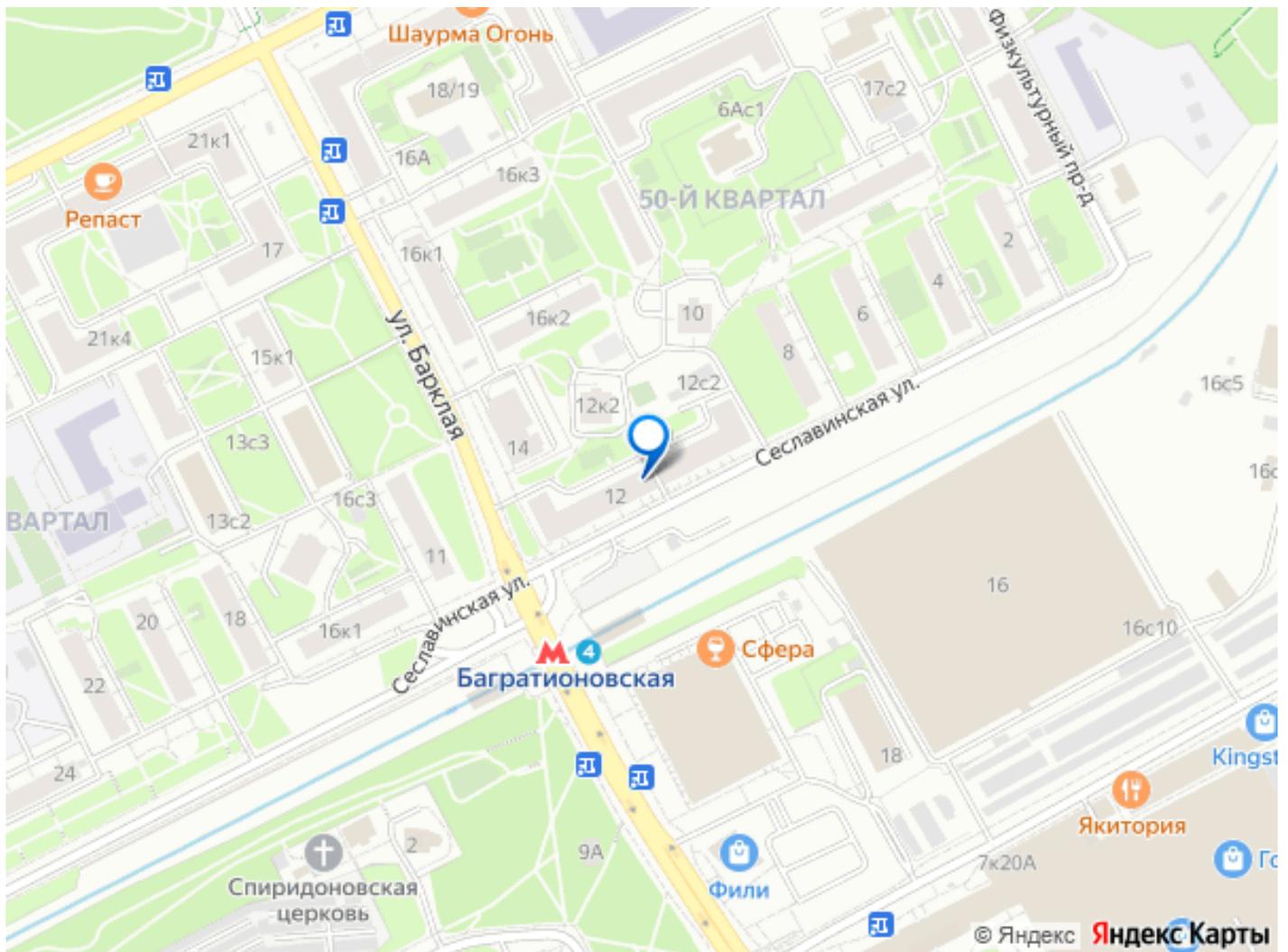
**89251234567**

для заметок



доступность Свободная автопарковка перед фасадом здания Вблизи расположены крупные сетевые арендаторы: СушиWOK, МультиФото, Магазин пива Лит.Ра, Крафт Бар 69 Pints, Пиццерия Olive, магазин Винлаб, Салон красоты и СПА, Барбершоп Бородач, Алма Банк, Тур-агенство CoralTrevel, супермаркет Магнолия. Крупный деловой и бизнес, а также жилой район





Move.ru - вся недвижимость России