

Создано: 10.04.2023 в 15:16

Обновлено: 23.01.2026 в 08:48

<https://move.ru/objects/9286549269>

Агент

**79862541561**

**Москва, Кронштадтский бульвар, 7**

**700 000 ₽**

Москва, Кронштадтский бульвар, 7

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[бульвар Кронштадтский](#)



для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

151.2 м<sup>2</sup>

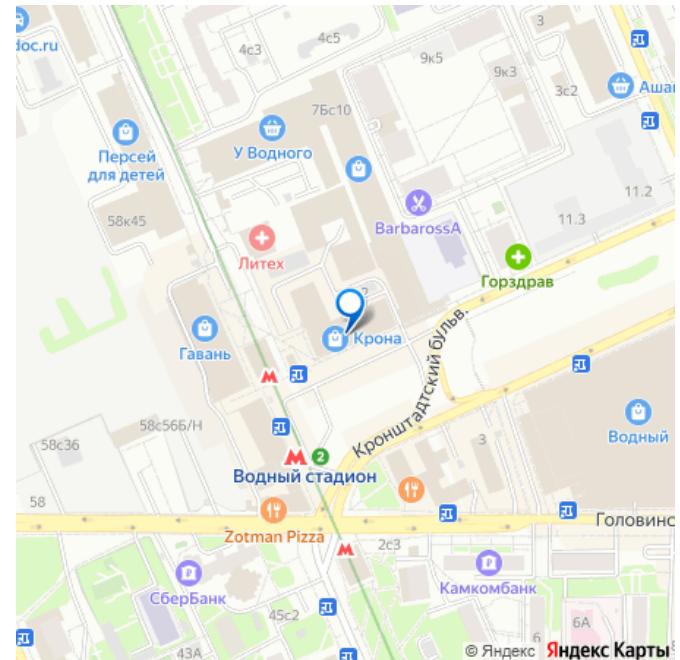
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

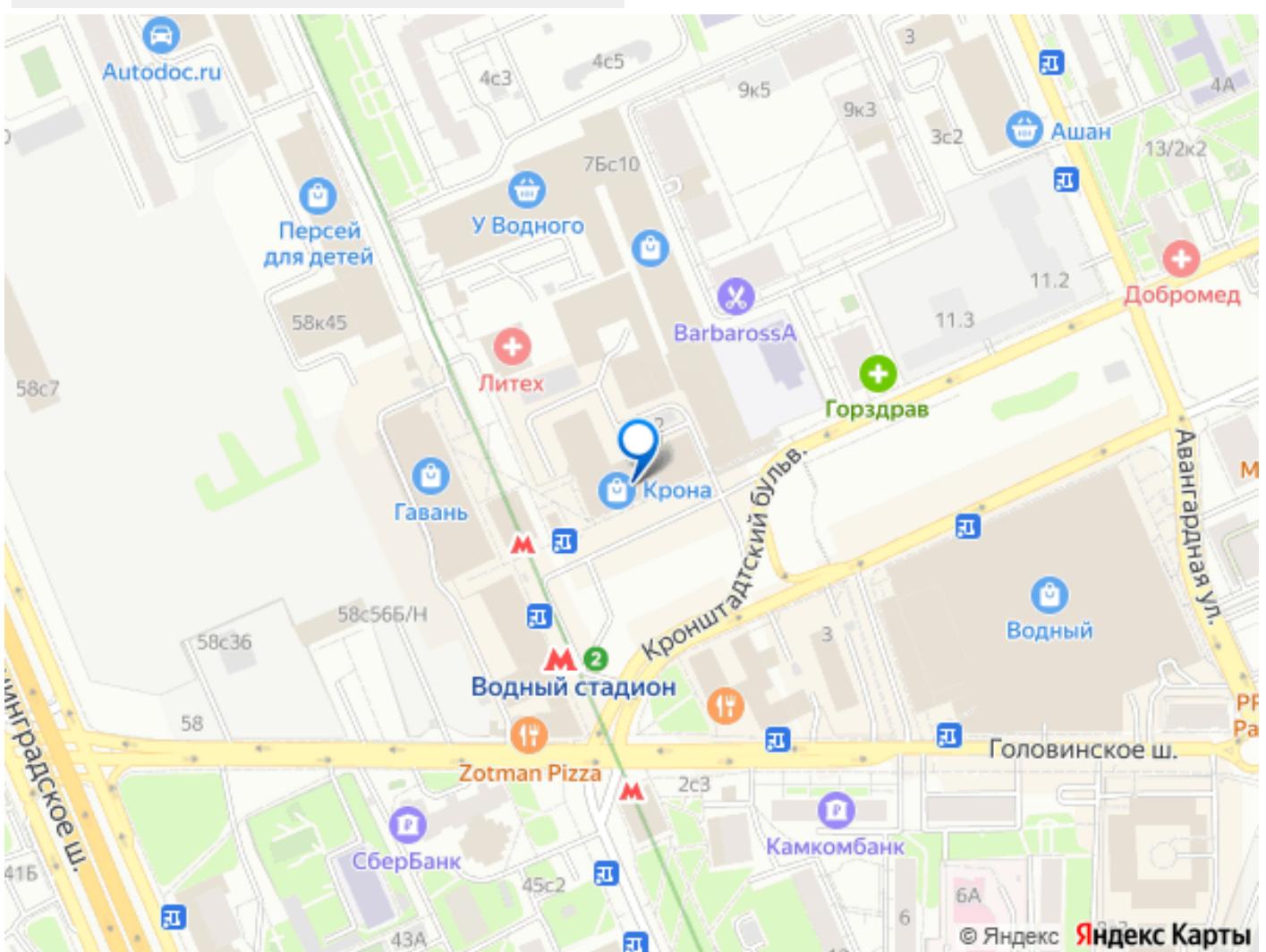


### Описание

Предлагается в долгосрочную аренду напрямую от собственника торговое помещение в торгово-офисном здании ТЦ «Кrona». 1-й этаж торгового центра: 151,2 кв. м. Отдельный вход с фасада ТЦ. Витринные окна. Хорошая посещаемость. Торговый центр в 20 м от метро Водный стадион, 10 м от остановки наземного транспорта, которая является конечным пунктом более 12 автобусных маршрутов. Удобные подъезды с Ленинградского шоссе и МКАД. Развитая инфраструктура района (школа, колледж, высшие учебные заведения, нотариусы,

торговый центр, типографии, столовая, гостиницы, рестораны, фитнес-центры, медицинский центр и т.д.). Плотная жилая застройка от ГК ПИК в непосредственной близости от ТЦ. В цену входит оплата за охрану, коммунальные платежи и эксплуатационные расходы. Гибкие условия и скидки. Индивидуальный подход к каждому арендатору. Возможен торг. Дополнительные фотографии по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России