

🕒 Создано: 07.03.2026 в 11:40

Обновлено: 07.03.2026 в 11:40

Москва, Судостроительная ул, 15

450 000 ₺

Москва, Судостроительная ул, 15

Улица

[улица Судостроительная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

155.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

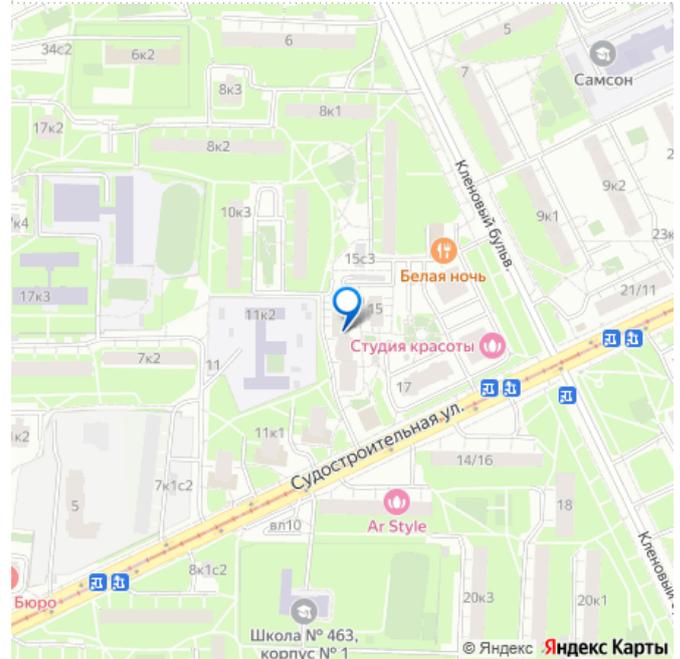
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

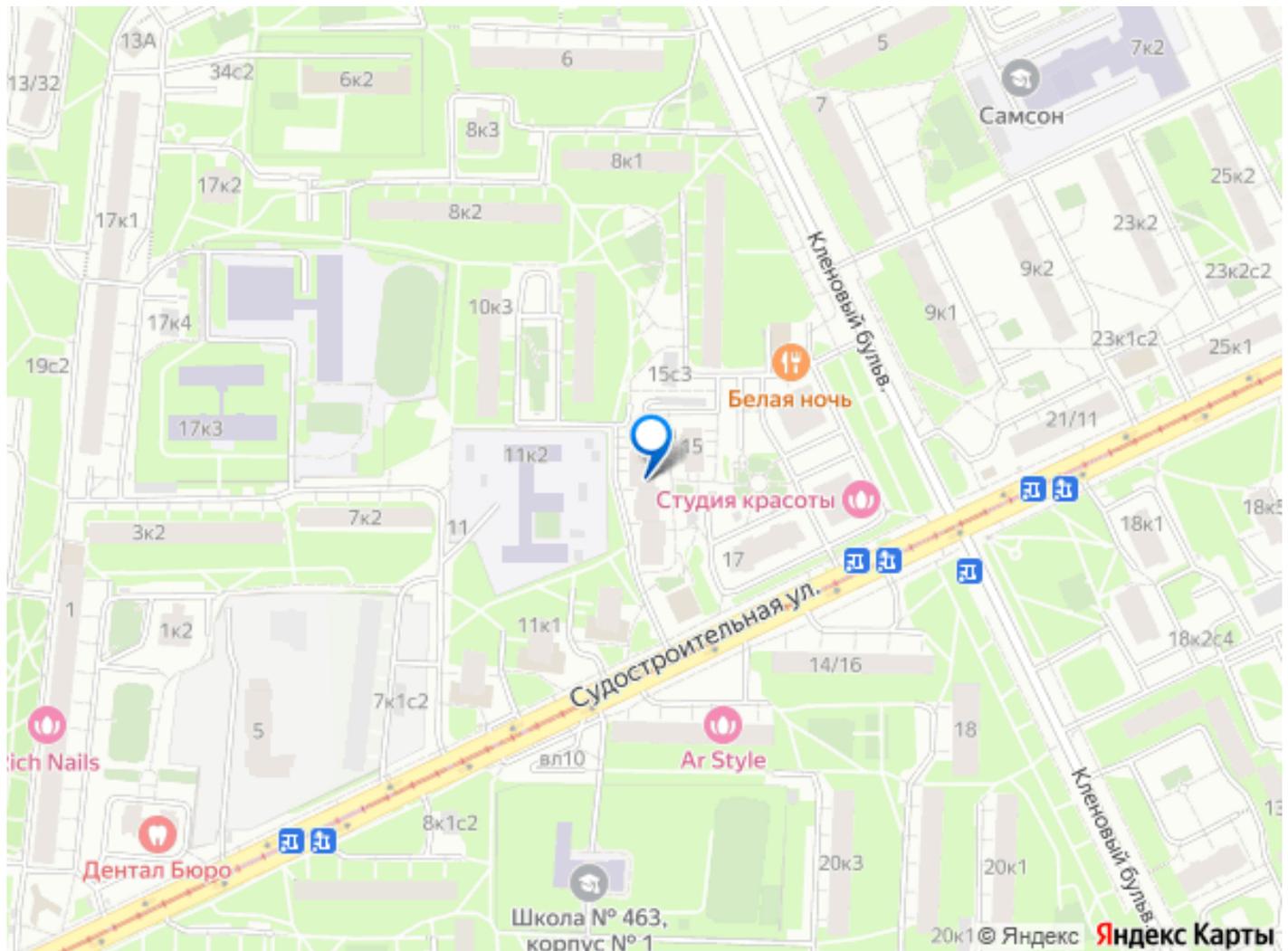
Описание

В аренду предлагается помещение в современном жилом доме в ЮАО города Москва, район «Нагатинский Затон». Пять минут пешком до станции метро «Коломенская». Густонаселенный спальный район, близость к главной транспортной артерии района, сложившееся коммерческое окружение, а также спрос на коммерческие помещения в районе обеспечивают высокую выручку для потенциальных арендаторов. ? Общая площадь - 155,2 м2; ? Арендная ставка - на первые три месяца работы 450 000 рублей в месяц, далее 497 000 рублей в месяц; ? 1-ый этаж; ? Электрическая мощность - 31 кВт, возможно увеличение; ?

для заметок



Помещение с отделкой; ? Витринное остекление; ? Долгосрочный договор аренды; ? Ежегодная индексация - ИПЦ РФ; ? Предоставляются арендные каникулы на ремонт; ? Коммунальные платежи оплачиваются отдельно; ? Депозит - 1 месяц; ? Авансовый платеж - 1 месяц.



Move.ru - вся недвижимость России