

Создано: 23.01.2026 в 12:16

Обновлено: 24.01.2026 в 13:10

<https://move.ru/objects/9288281371>

**АрендаДА, АрендаДА**

**79191060413**

**Москва, улица Покровка, 21-23/25С1**

**1 670 000 ₽**

Москва, улица Покровка, 21-23/25С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Покровка](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

155.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Компания-собственник коммерческой недвижимости «АрендаДа!» сдает в аренду торговое помещение 155,6 кв.м. в 10 минутах пешком от м.Чистые пруды. (НДС включен). Эксплуатация включена! КУ по счетам. Комиссия агентам 50% от МАП. ПОМЕЩЕНИЕ ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВО К ЭКСПЛУАТАЦИИ ПОД ОБЩЕПИТ. ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: 1-й этаж административного здания. Отдельный вход с 1-й линии в 10 минутах пешком от входа в станцию метро «Чистые пруды». Один из ключевых торговых коридоров Москвы

Маросейка-ПокровкаГрафик работы

24/7.Место на фасаде для

вывески.Витринные окна.Вентиляция

приток/вытяжка.Служебный вход и зона

разгрузки.Возможность получения

алкогольной лицензии.Мощность 60

кВт.ЛОКАЦИЯ:Один из ключевых торговых

коридоров Москвы Маросейка-Покровка.Зона

интенсивного пешеходного и автомобильного

трафика.Транспортная доступность: м.

Чистые пруды, м. Китай-город, м. Курская 10

минут пешком. Окружение: офисные центры,

банки, государственные учреждения,

магазины, рестораны.ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ

СОБСТВЕННИКА. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА

СДЕЛКУ.





