

Создано: 02.09.2025 в 17:46

Обновлено: 19.01.2026 в 20:03

<https://move.ru/objects/9284641678>**S5D, S5D****79855157474****778 500 ₽**

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

155.7 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

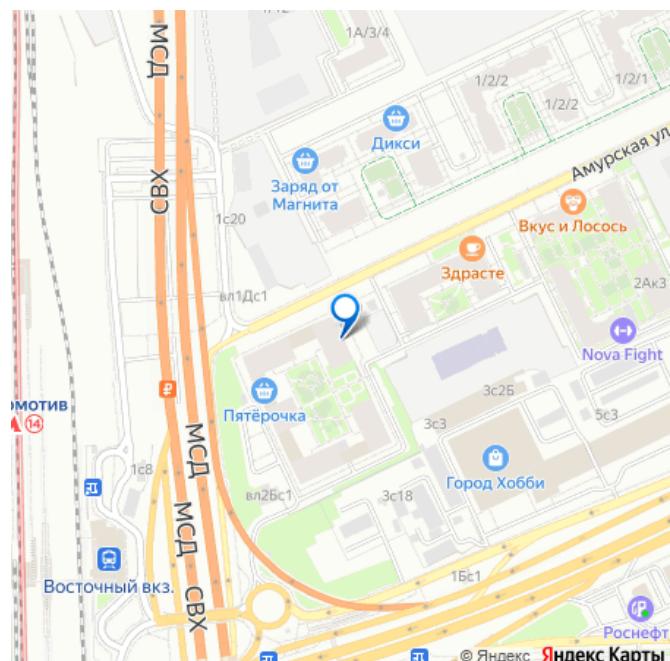
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

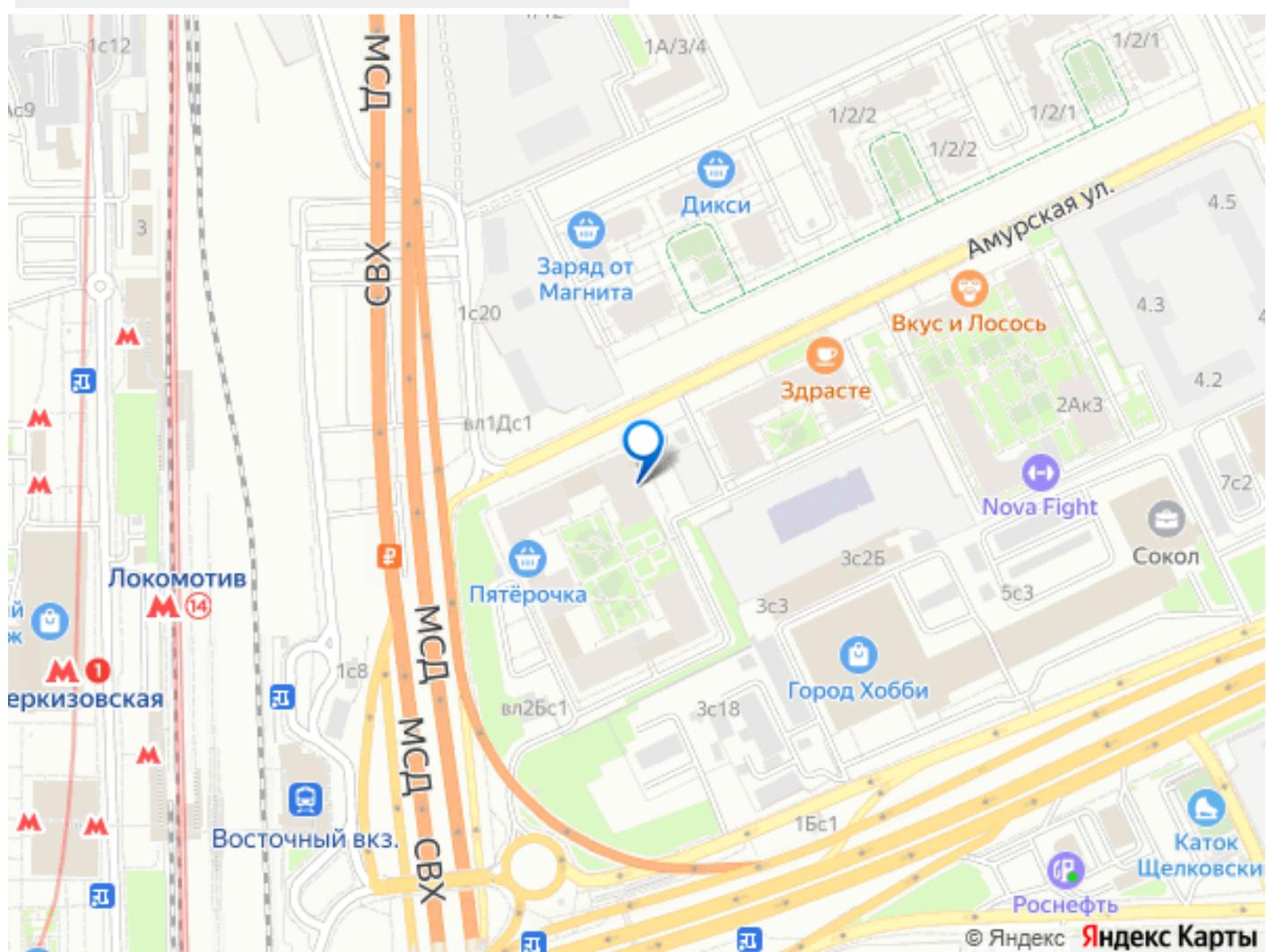
Лот 152416. Предлагается в аренду торговое помещение площадью 155,7 кв.м. по адресу: г.Москва, жилой комплекс Амурский Парк, к. 1.5. Дом на первой линии. Плотный жилой массив. До м.Черкизовская и м.Локомотив 5 мин. пеш. Сдача дома июнь 2025 г.

Технические характеристики: Общая площадь - 155,7 кв.м. 1 этаж. Помещение находится в стилобате. Открытая планировка. Отдельный вход. Высота потолка 3,5 м. Витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 35 кВт, есть возможность увеличения. Место для размещения рекламы. Есть вытяжка. Без ремонта, в бетоне. Коммерческие условия: Цена аренды в мес. : 778 500 руб. Цена аренды 1 кв.м. в мес.: 5 000 руб. Собственник



юр.лицо на УСН.





Move.ru - вся недвижимость России