

Создано: 12.01.2026 в 22:46

Обновлено: 12.01.2026 в 23:16

<https://move.ru/objects/9287944337>

Собственник

79862640360

Москва, Рублевское шоссе, 22К1

590 000 ₽

Москва, Рублевское шоссе, 22К1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

155 м²

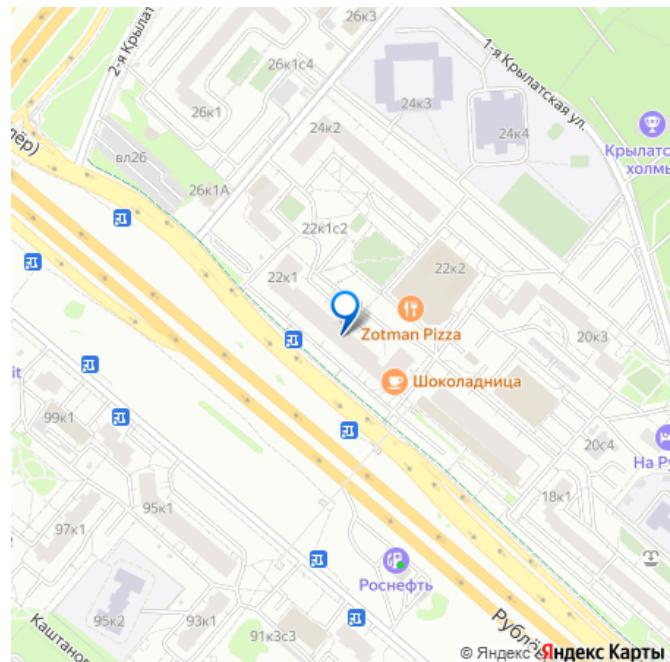
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

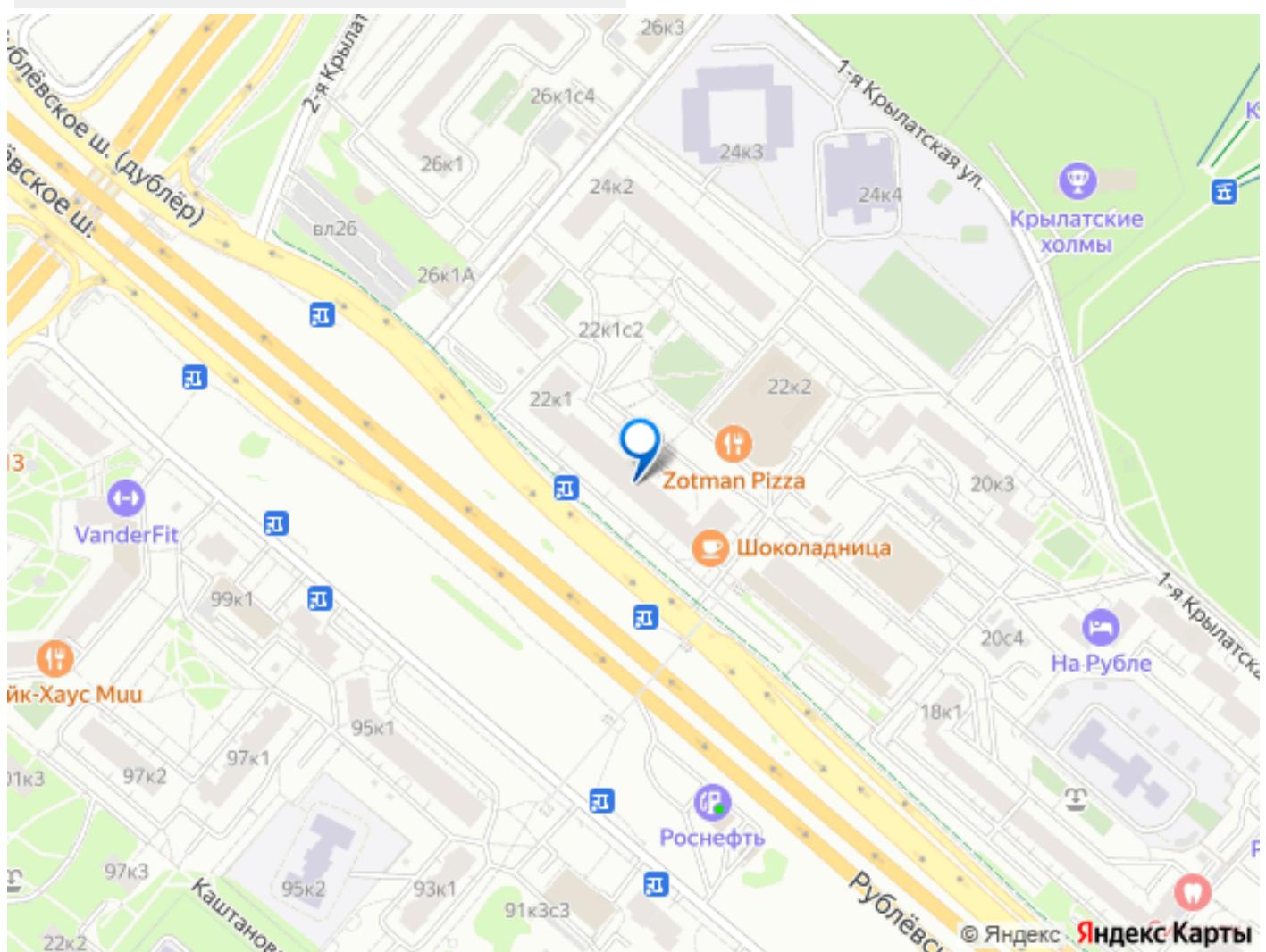


Описание

Риелторам и посредникам просьба не беспокоить. 155 метров с витринами на 1й линии Рублёвского шоссе, около м.Молодёжная. Свободное назначение. Высокий автотрафик и хорошая проходимость. Подойдёт под магазин, услуги, банк. Помещение полностью оборудовано под отделение банка. Есть кассовый узел. Электроэнергия 60 кВт от двух разных подстанций. Все коммуникации. Приточная и вытяжная вентиляция. Пожарная и охранная сигнализация. Большая бесплатная парковка. Ставка 590 тыс. в месяц. Предоставляются каникулы на ремонт. Прямая аренда от собственника.

Возможен долгосрочный договор.





Move.ru - вся недвижимость России