

Создано: 26.01.2026 в 15:38

Обновлено: 30.01.2026 в 14:22

**Москва, улица Покровка, 21-23/25С1**

**1 670 006 ₽**

Москва, улица Покровка, 21-23/25С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Покровка](#)

### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

156 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

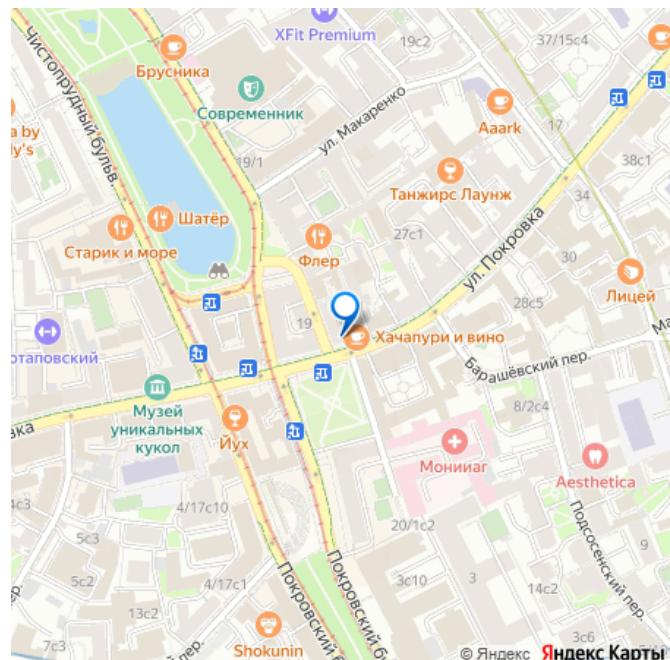
Лот 1019714 Предложение от Собственника!  
Сдается торговое помещение :1-й этаж  
административного здания.Отдельный вход с  
1-й линии в 10 минутах пешком от входа в  
станцию метро «Чистые пруды».Один из  
ключевых торговых коридоров Москвы  
Марсейка-ПокровкаГрафик работы  
24/7.Место на фасаде для  
вывески.Витринные окна.Вентиляция  
приток/вытяжка.Служебный вход и зона  
разгрузки.Возможность получения  
алкогольной лицензии.Мощность 60  
кВт.ЛОКАЦИЯ:Один из ключевых торговых

<https://move.ru/objects/9288521710>

**Дмитрий Камшуков, Апекс-  
Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



коридоров Москвы Маросейка-Покровка.Зона интенсивного пешеходного и автомобильного трафика.Транспортная доступность: м. Чистые пруды, м. Китай-город, м. Курская 10 минут пешком. Окружение: офисные центры, банки, государственные учреждения, магазины, рестораны.ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 1019714



