

Создано: 26.12.2025 в 03:58

Обновлено: 16.01.2026 в 11:33

<https://move.ru/objects/9288045204>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, улица Пришвина, 26

**1 891 000 ₽**

Москва, улица Пришвина, 26

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Пришвина](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1576 м<sup>2</sup>

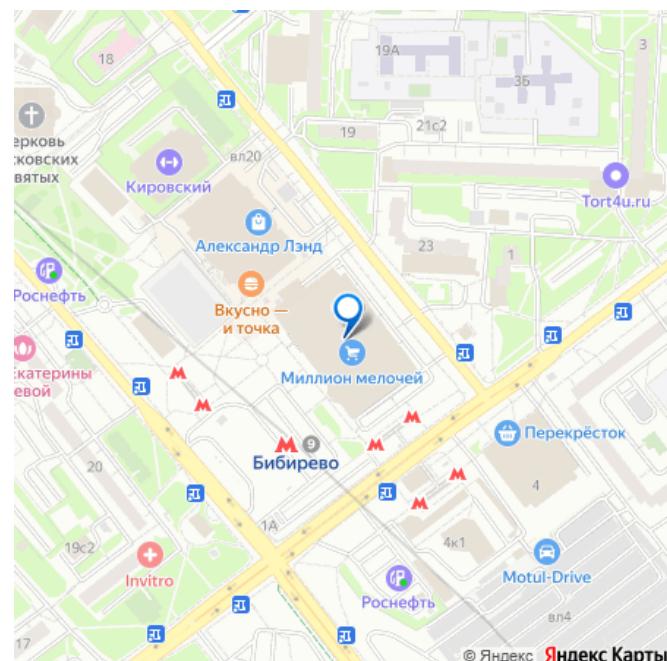
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Торговый центр «Миллион Мелочей» класса

В Площадь: 1 576 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 14

398,5 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 1 890 999,9 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: -1 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

улица Пришвина, 26, Москва Округ: Северо-

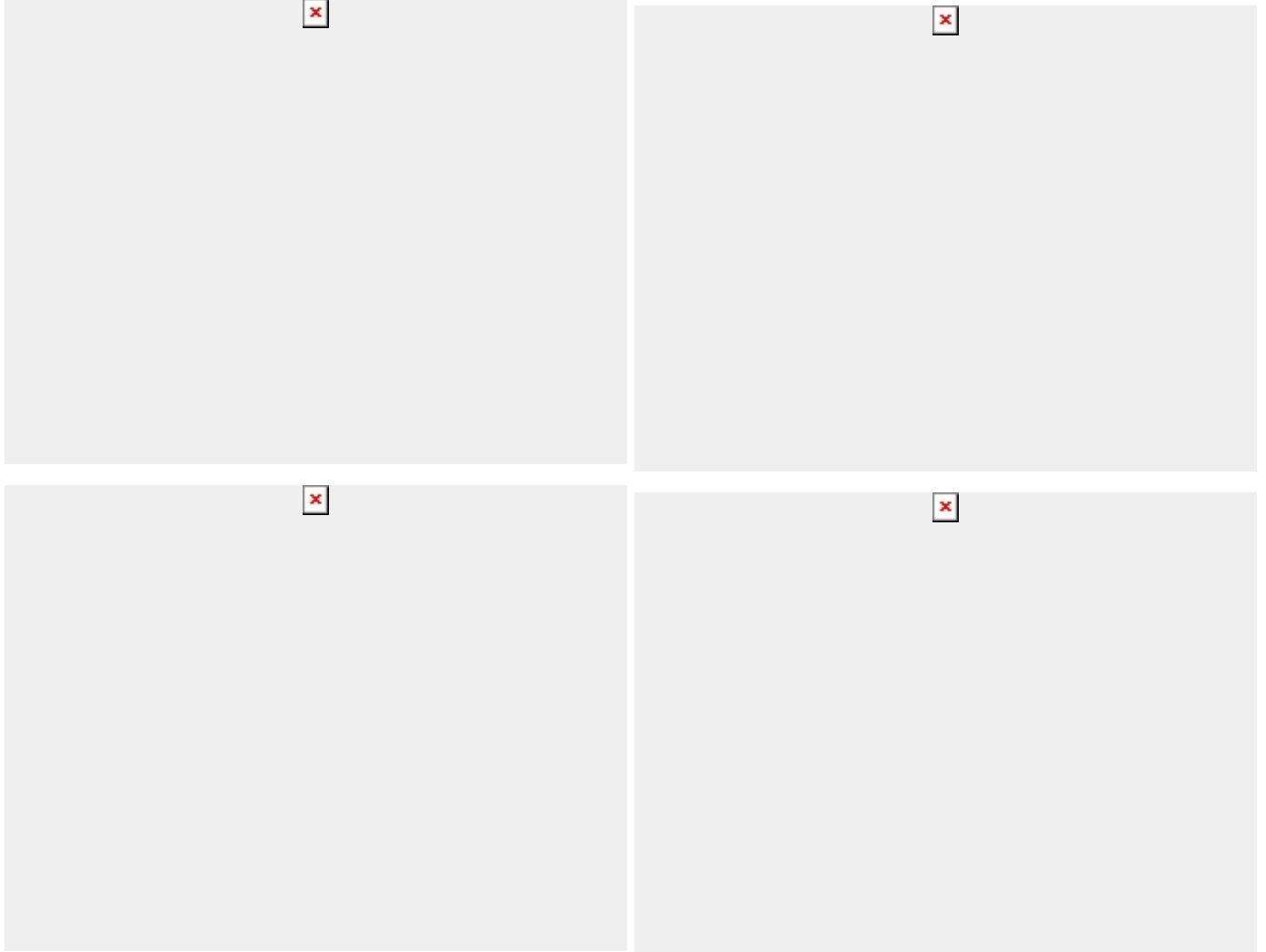
Восточный административный округ Класс: В

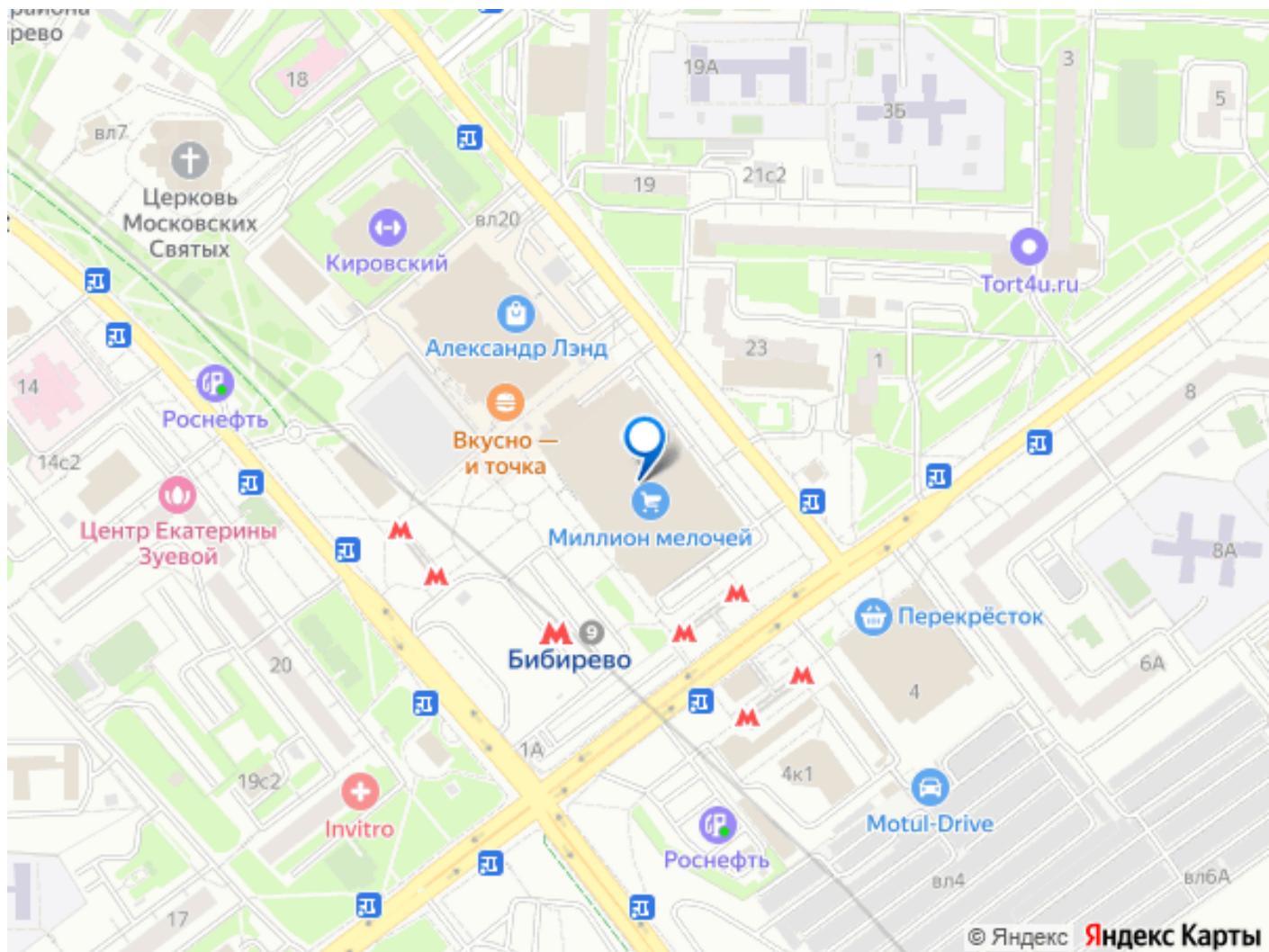
Площадь здания: 26 270,4 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 26 270,4 м<sup>2</sup> Этажность: 2

Налоговая: 15 Год постройки: 1998

Безопасность: Охрана, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 150м/м,  
Бесплатная открытая, На прилегающей  
территории, Подземная Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России