

Создано: 06.12.2025 в 02:36

Обновлено: 24.12.2025 в 04:49

<https://move.ru/objects/9287218078>

Денис Токарев, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, переулок Нижний Сусальный,
5с17**

289 300 ₽

Москва, переулок Нижний Сусальный, 5с17

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

157 м²

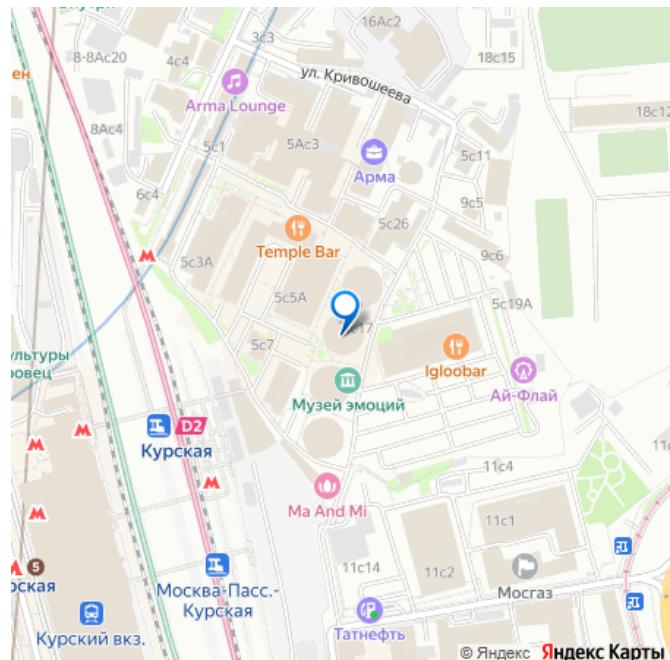
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «АРМА завод» класса В+

Площадь: 157 м² Арендная ставка: 22 112,1

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 289 300,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: -2 Планировка:

открытая Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Отсутствуют окна

Характеристики здания Адрес: Нижний

Сусальный переулок, 5 строение 17, Москва

Класс: В+ Площадь здания: 70 000 м²

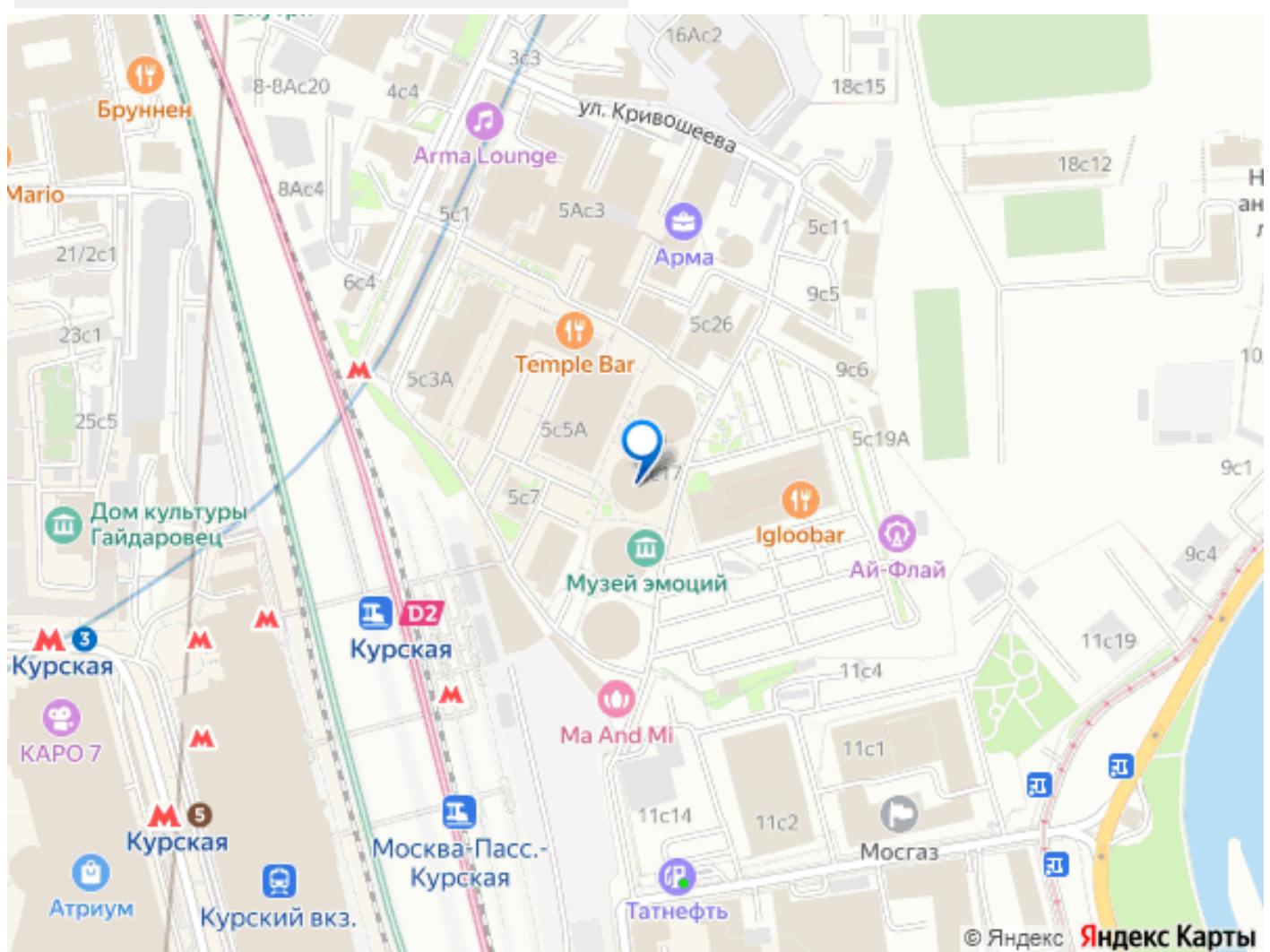
Полезная площадь: 70 000 м² Этажность: 8

Налоговая: 9 Год постройки: 1865

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт





Move.ru - вся недвижимость России