

Создано: 25.11.2025 в 03:06

Обновлено: 04.12.2025 в 04:47

<https://move.ru/objects/9286867345>

Артем Галушко, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, проспект Вернадского, 41С1**

**1 323 333 ₽**

Москва, проспект Вернадского, 41С1

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

158.8 м<sup>2</sup>

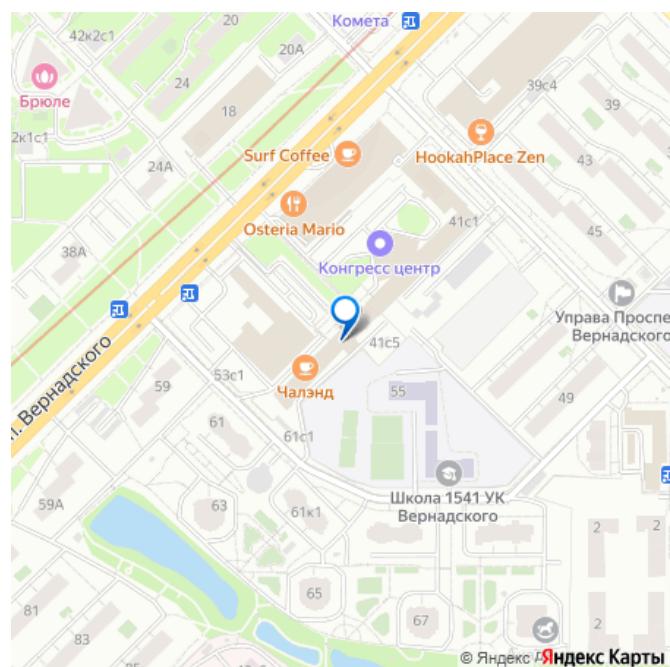
#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



#### Описание

Бизнес центр «Академик» класса В+

Площадь: 158,8 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 100

000,0 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 1 323 333,3 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Отдельный вход Характеристики

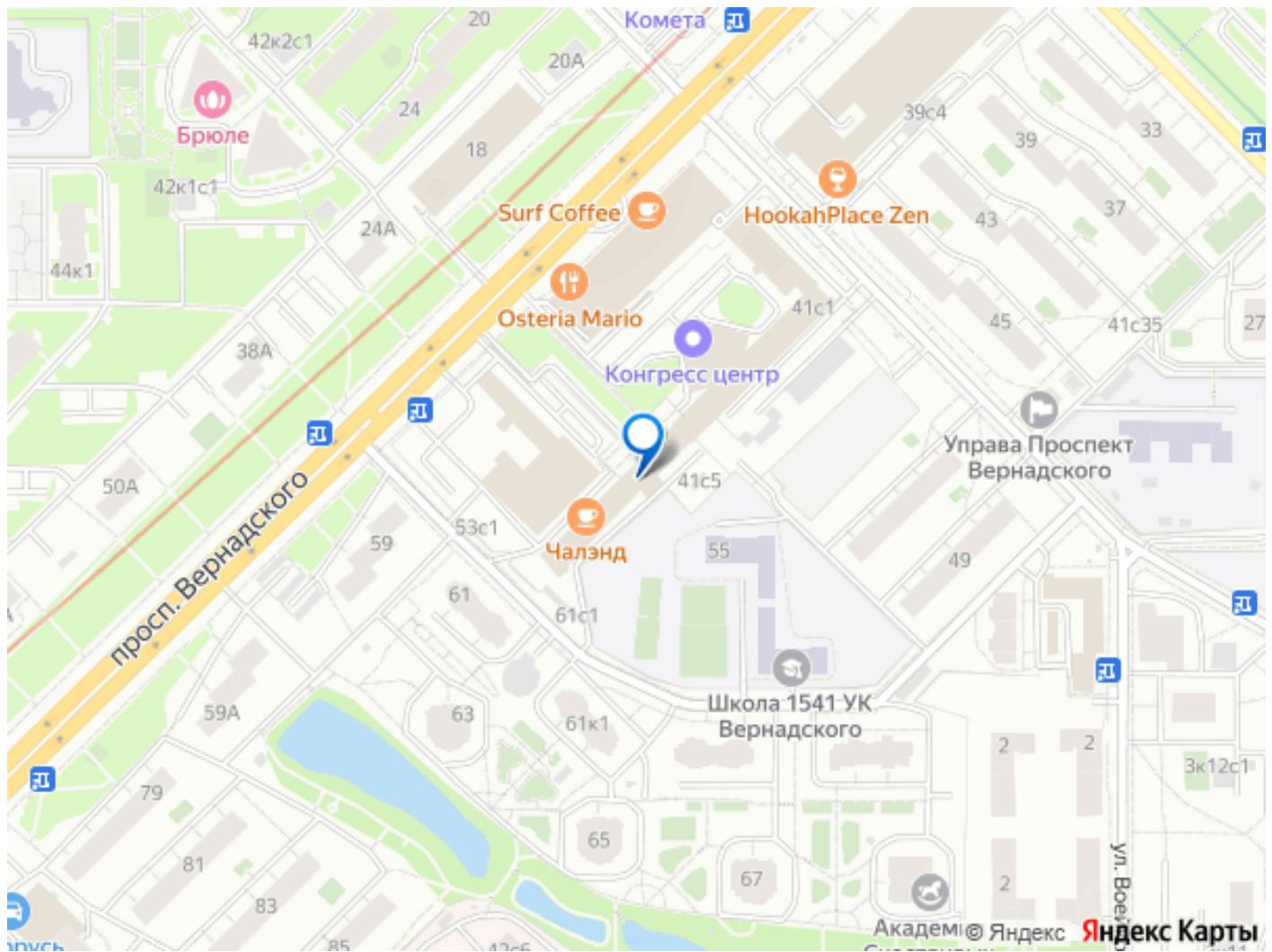
здания Адрес: пр. Вернадского, 41, Москва

Округ: ЗАО Класс: В+ Этажность: 18 Год

постройки: 2019 Лифты: 6 пас., 2 груз.

Парковка: 520м/м, Платная тёплая





Move.ru - вся недвижимость России