

**450 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

158 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

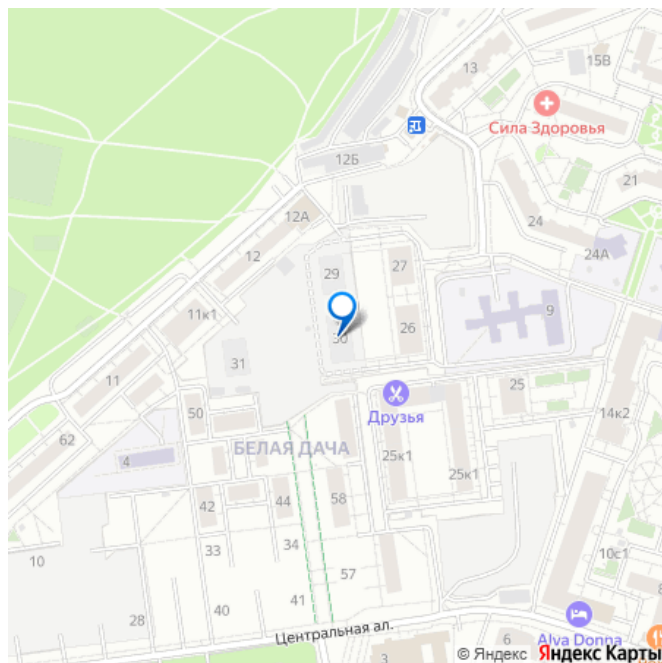
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

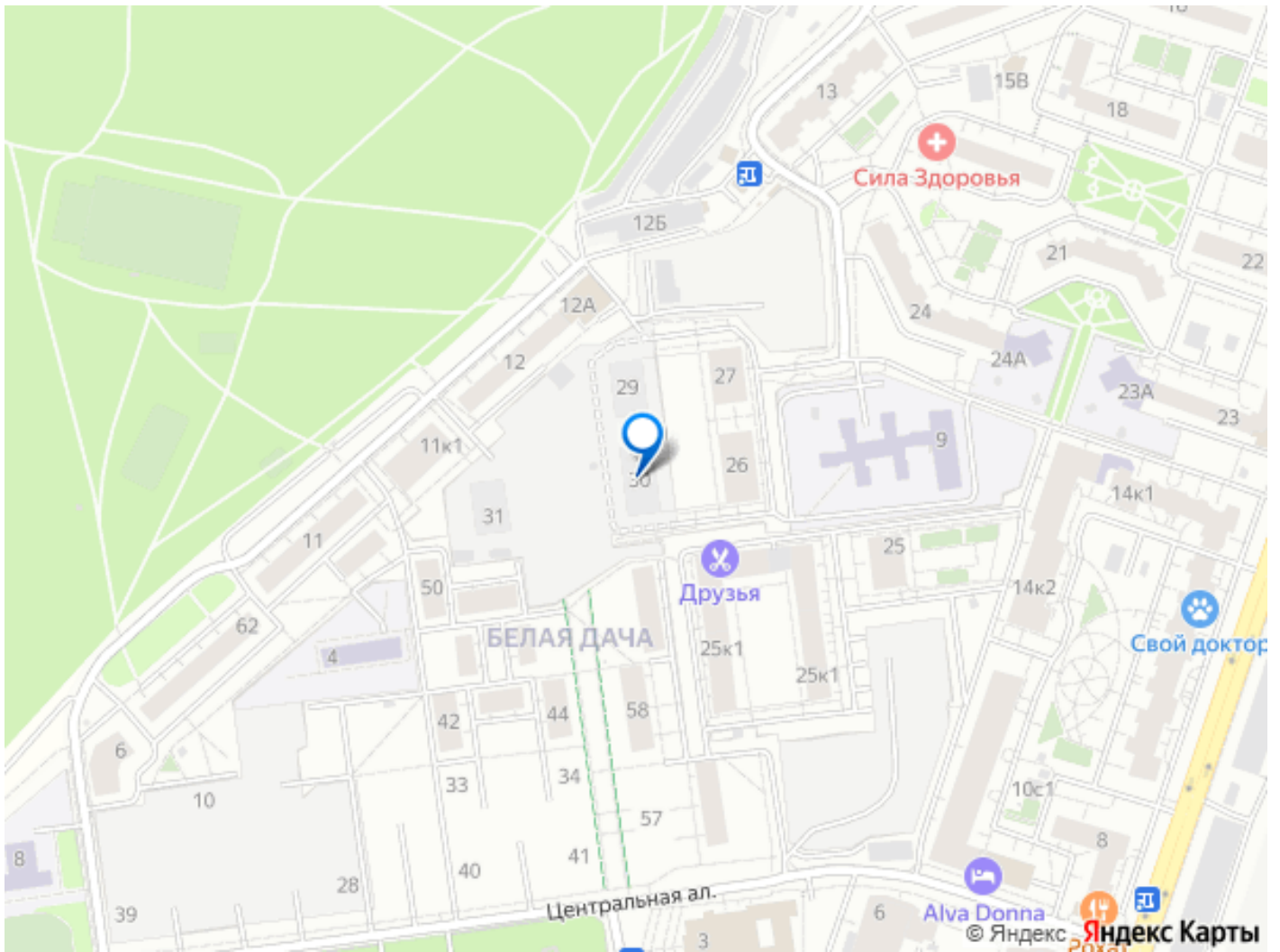
Аренда торгового помещения 158 м2, г. Москва, в жилом комплексе «Кузьминский Лес», корпус 9. Угловое помещение 158м2, располагается на 1 этаже, главного прогулочного бульвара комплекса, открытая планировка, отдельный вход с фасада. Электрическая мощность 31,6 кВт. Парковка перед фасадом. Семь витрин, большой рекламный охват для трафика жк. Этажность комплекса 17-25. Большой процент распроданных квартир, которые сдаются с готовой отделкой, что ускорит заселение жильцов. Точечная застройка в уже сложившемся мкр. Белая Дача, где сформировался трафик, что будет способствовать работе арендатора. Ввод в эксплуатацию в I квартале 2026 года.

для заметок



Стоимость 450 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России