

Создано: 08.10.2025 в 15:31

Обновлено: 18.01.2026 в 00:44

<https://move.ru/objects/9285582800>

Street Retail, NF GROUP - Commercial

79863238737

Москва, проспект Вернадского, 41

1 323 331 ₽

Москва, проспект Вернадского, 41

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

159 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

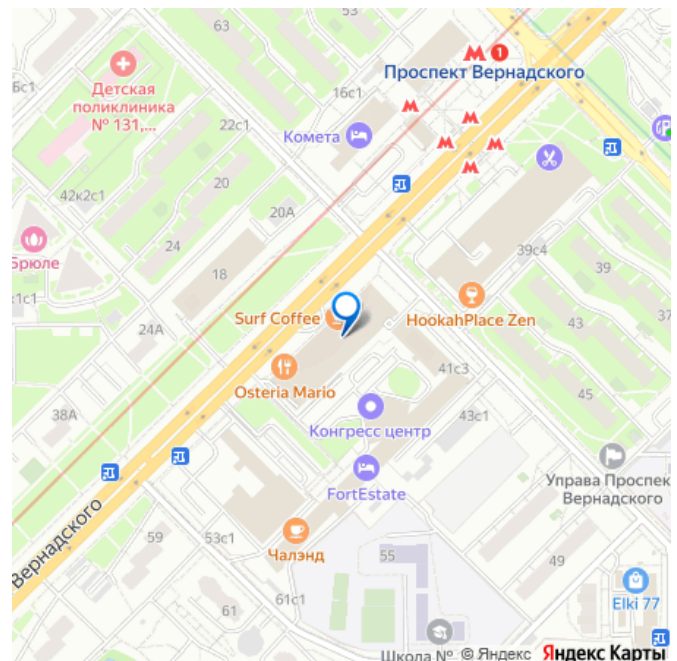
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

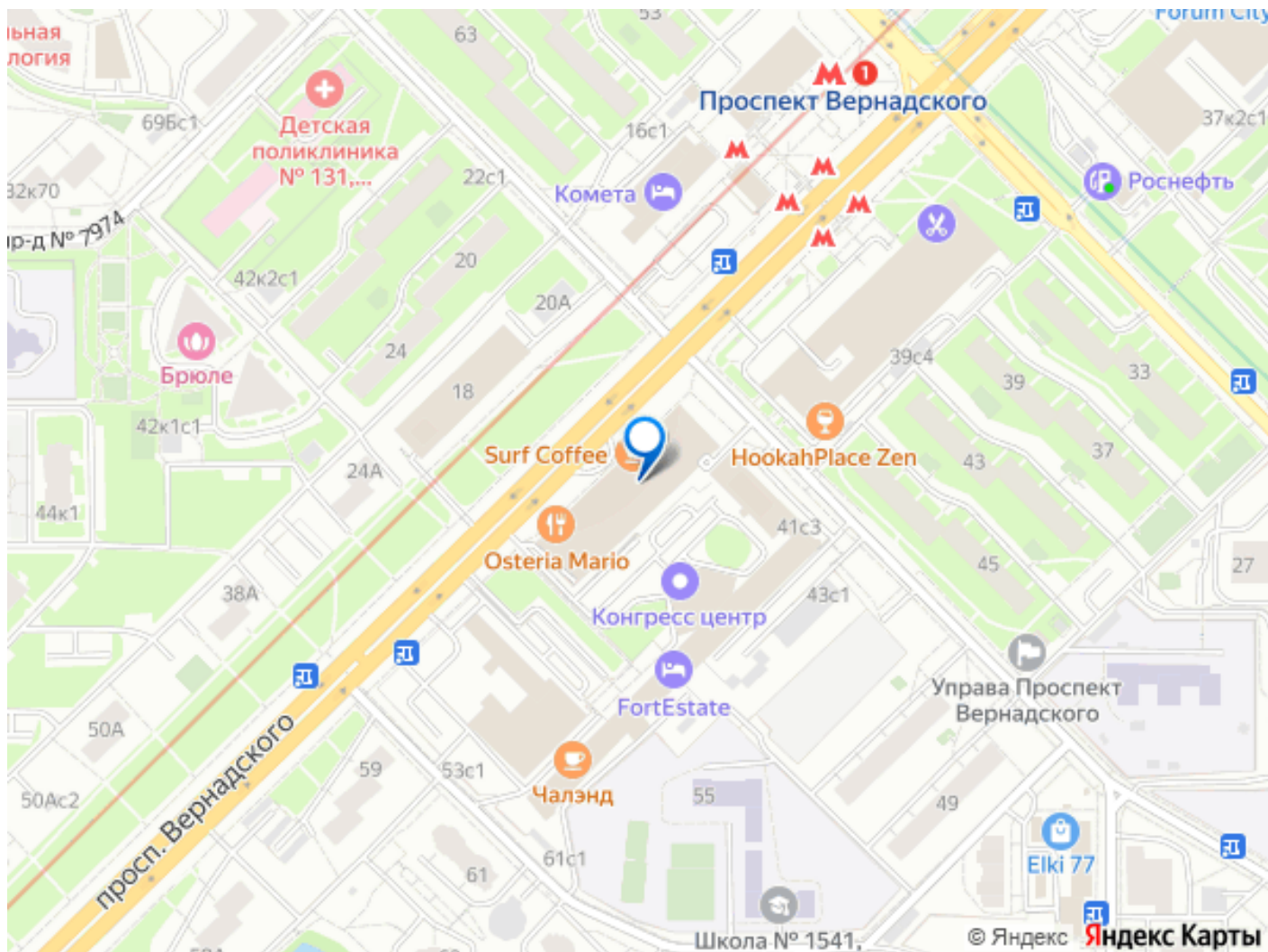
Описание

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 37239. Помещение свободного назначения формата Street Retail в БЦ Академик, ЗАО Москвы. 2 минуты пешком до станции метро проспект Вернадского. Отдельный вход с улицы. Витринное остекление, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик, высокий рекламный потенциал. Сложившееся торговое окружение. Текущий арендатор Simple Wine Доступно к аренде с 01.06.2026. Организация полного цикла невозможна.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России