

Создано: 10.02.2025 в 12:21

Обновлено: 28.01.2026 в 12:00

<https://move.ru/objects/9272164711>

7 ключей, 7 ключей

**79854695102**

Москва, улица Генерала Кузнецова, 15К1

**40 000 ₽**

Москва, улица Генерала Кузнецова, 15К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Генерала Кузнецова](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

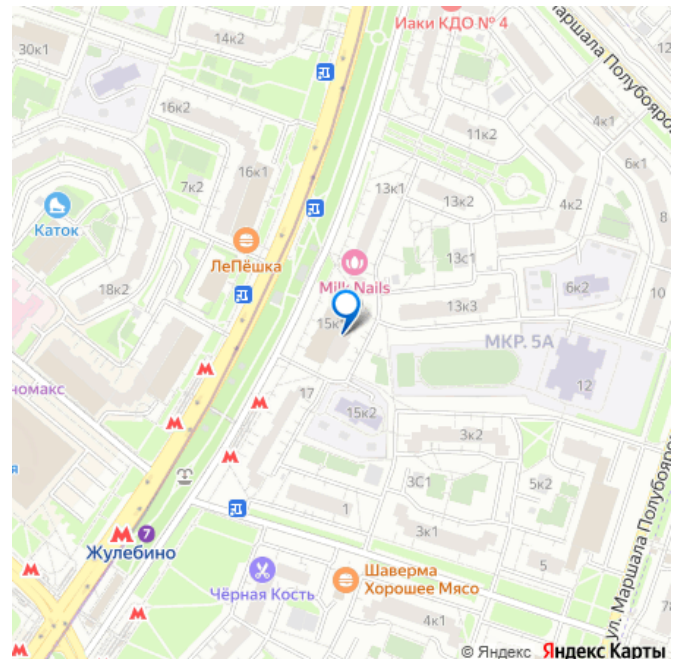
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

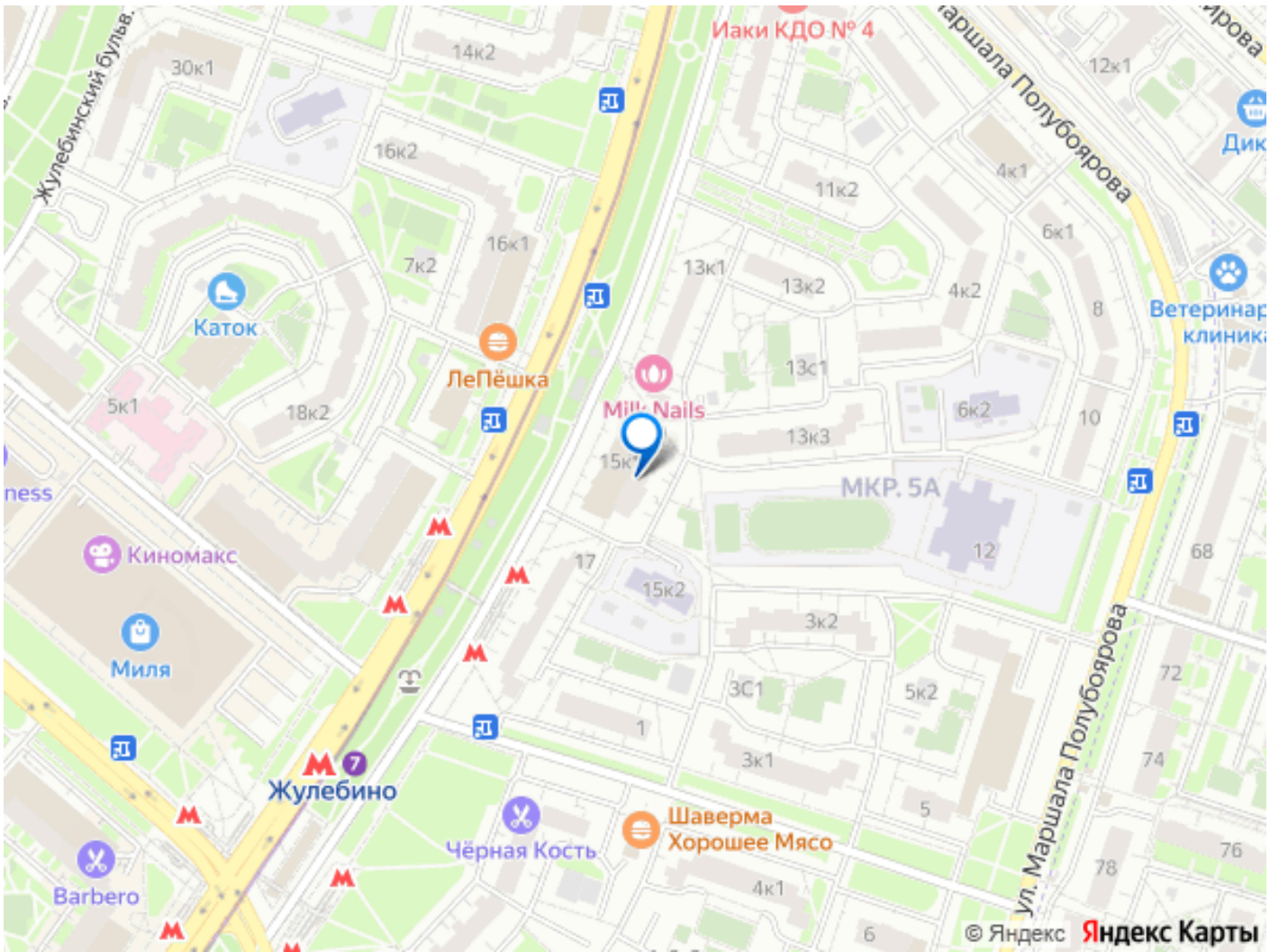


## Описание

Прямая аренда от собственника без комиссии! • Площадь 15 кв. м.; • Расположение подвал 16 этажного жилого дома; • Первая линия домов; • Отдельный вход; • Электрическая мощность: до 2 кВт; • Центральные: отопление, холодное и горячее водоснабжение; • Водоотведение (сололифт); • Возможность размещения вывески в витрине на входной группе. Условия сотрудничества: • Заключаем краткосрочный 11-ти месячный или долгосрочный договор аренды • Ежемесячная арендная плата 40 000,00 руб. • Работаем по УСН; • Оплата

коммунальных услуг выставляется на основании показаний приборов учёта или может быть включена в арендную плату (по договоренности); • Размер обеспечительного платежа равен размеру ежемесячной арендной платы; • Ежегодная индексация 10% (по договоренности); • Периодичность оплаты (ежемесячная или ежеквартальная) (по договоренности).





Move.ru - вся недвижимость России