

Создано: 25.01.2018 в 19:48

Обновлено: 06.02.2026 в 10:06

<https://move.ru/objects/9284576912>

Роман Гришин, ИП Гришин Р. Г.

**79230717934**

Москва, Варшавское шоссе, 135Б

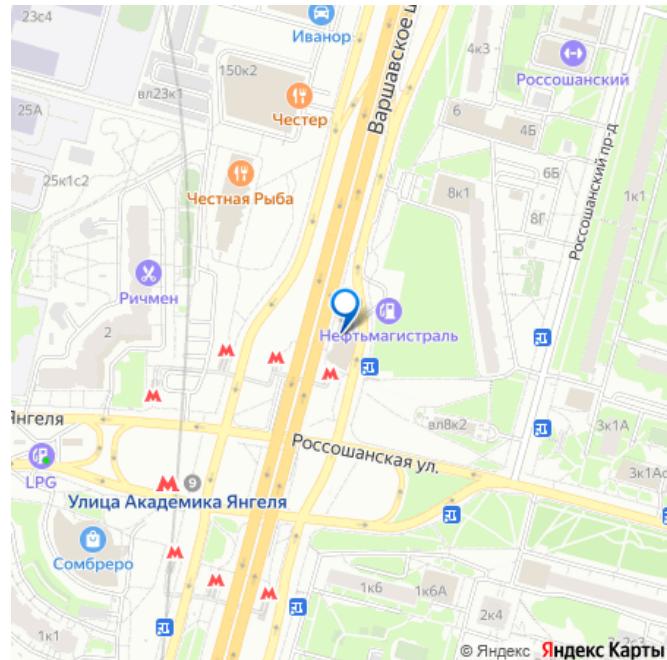
**160 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 135Б

Округ

для заметок

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается торговая площадь 15 кв.м. в при кассовой зоне Пятёрочка, уникальное расположение, первый павильон при входе в торговый центр. ТЦ Меримис имеет якорных арендаторов Пятёрочка и Вкусно и Точка.

Другие арендаторы на первом этаже: ломбард, табак, оптика, аптека, кофейня; на втором этаже: Озон, Дом Быта, салон красоты, Ламода, на третьем этаже компьютерный клуб «Колизеум». Помещение имеет прямоугольную форму, закрывается роль ставней, подведено электричество, высокие потолки. Торговый центр находится непосредственно у выхода из перехода метро, высокая посещаемость объекта,

проездной трафик, стоянки, остановки, густо населенный жилой массив. В ставку все включено. Под любую торговлю, услуги, кроме шаурмы (шашлык нельзя). Видео по запросу.

